



8. REZUMAT

STUDIU DE EVALUARE A IMPACTULUI ASUPRA SĂNĂTĂȚII ȘI CONFORTULUI POPULAȚIEI ÎN
RELAȚIE CU OBIECTIVUL „SALA DE CEREMONII FUNERARE – S.C. MEMORA CENTER S.R.L.”

ORAȘ MOLDOVA NOUĂ, JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN

Revizie:
versiune 00

TIMIȘOARA
Nr. 216 din 26.04.2024

Clasificare document:
Rezumat public

Denumire obiectiv: „SALA DE CEREMONII FUNERARE – S.C. MEMORA CENTER S.R.L.”, pentru activitatea desfășurată de MEMORA CENTER SRL în imobilul amplasat în orașul Moldova Nouă, Strada Nicolae Titulescu nr. 23 A, județul Caraș-Severin, identificat prin C.F. cu nr. cadastral 30889 Moldova Nouă, conform Certificat de Urbanism nr. 25 din 05.03.2024 emis de Primăria Orașului Moldova Nouă, județ Caraș-Severin.

Beneficiar: S.C. MEMORA CENTER S.R.L., CUI 49739880;

Amplasarea obiectivului.

S.C. MEMORA CENTER S.R.L. detine cu chirie, în baza unui contract de comodat încheiat în 29.02.2024, cu proprietarul -persoana fizică-, spațiul situat în orașul Moldova Nouă, strada Nicolae Titulescu nr.23 A, unde se desfășoară ceremonii funerare la parter și magazin cu vânzare de produse funerare la etaj. Spațiul unde au loc aceste activități are o Suprafață construită la sol de 86 mp, iar Suprafața construită desfășurată de 172mp.

Distanța până la zona de locuit (blocuri P+4) este de:

- 15,50 m, respectiv 22,50 m pe direcția EST;
- 6,96 m pe direcția SUD;
- 3,00 m pe direcția NORD;

Spațiul are următoarele suprafețe utile, destinate astfel:

La parter:

- Sala de ceremonii, $S = 25.72\text{m}^2$, prevăzută cu 2 frigider mortuare, două catafalce, pentru punerea sicriilor, scaune și canapele pentru client, podeaua este acoperită cu gresie, pereții sunt vopsiți cu vopsea lavabilă.
- Spațiu produse clienți $S = 2,64\text{m}^2$, prevăzut cu frigider pentru depozitare sucuri, apă, masă, pardoseala este acoperită cu gresie, pereții sunt zugrăviți cu vopsea lavabilă.
- Grup sanitar clienți $S = 6\text{m}^2$, prevăzută cu chiuvetă, toaletă, pardoseala este acoperită cu gresie, pereții sunt imbracați cu faianță, tavanul este acoperit cu vopsea lavabilă.
- Spațiul pentru depozitare coroane, flori $S = 5\text{m}^2$, pardoseala este acoperită cu gresie, pereții sunt acoperiți cu vopsea lavabilă.

La etaj:

- Magazin pompe funebre $S = 38,68\text{m}^2$, este împărțit în două magazine depozitare produse funerare, un birou și grup sanitar. Podeaua este acoperită cu gresie, iar pereții sunt vopsiți cu vopsea lavabilă. Spațiul este prevăzut cu rafturi pentru depozitat sicrie, stative pentru lămpă, teracota pentru încălzire.
- Alimentarea apă-canal, iluminatul asigurate de rețelele orașului Moldova Nouă.
- Încălzirea magazinului de prezentare se face cu lemne cu ajutorul teracotei din dotare. Iluminatul este mixt, artificial și natural prin ferestrele orientate spre partea sudică.

Circuite functionale

- **Circuitul clienților:** intrarea și ieșirea din spațiul funerar se face din partea sudică a clădirii.

- **Circuit produse clienti:** bauturile sunt introduce in camera produse client si depozitate in frigider sau pe masuta alaturata frigiderului, iar florile si coroanele sunt depozitate in camera special prevazuta pentru acestea.
- **Circuitul gunoiului:** resturile ce survin in timpul priveghiului sunt adunate in pungi PE, care se inchid etans acestea fiind colectate si depozitate in tomberoanele din dotare, urmand mai apoi a fi eliminate conform contractului cu serviciul de salubritate.
- **Circuit produse pentru igienizare:** acestea sunt introduse si depozitate in dulapiorul din grupul sanitar, aici se face si dozarea si diluarea acestora inainte de a fi folosite in procesul de igienizare..
- **Circuit produse funerare:** sicriile, crucile, prosoapele, lumanarile, candelile sunt depozitate in spatiul situat la etaj.

CONDITII OBLIGATORII

1. Respectarea Normelor de Igienă și Sănătate Publică:

- Conformitate cu Ordinul MS nr. 119/2014 și modificările ulterioare, pentru a asigura condiții optime de igienă și sănătate publică în toate facilitățile.
- Menținerea curățeniei și igienizarea regulată a tuturor spațiilor, inclusiv sala de ceremonii, spațiile de depozitare și grupurile sanitare.

2. Conformitate cu Reglementările Serviciilor Funerare:

- Respectarea prevederilor HG nr. 741/2016 și a Ordinului nr. 1532/2017 pentru a asigura că toate aspectele serviciilor funerare, de la înhumare la incinerare și manipularea cadavrelor, sunt gestionate conform normelor tehnice și sanitare.
- Asigurarea că toți angajații au formația profesională necesară, conform criteriilor stabilite de Ordinul nr. 1532/2017.

3. Controlul Poluării și Protecția Mediului:

- Implementarea unor măsuri de minimizare a emisiilor poluante, inclusiv controlul prafului și limitarea emisiilor de zgomot.
- Gestionarea adecvată a deșeurilor și a substanțelor periculoase, conform normativelor de mediu aplicabile.

4. Siguranța și Confortul Comunității Locale:

- Crearea unui gard viu (tuia) cu înălțimea de 2 m la limita de proprietate cu aleea pietonală ce duce spre blocul din vecinătate pentru a asigura intimitatea clienților și pentru a elimina disconfortul vizual al pietonilor.
- Asigurarea că activitățile nu perturbă ordinea publică și nu afectează negativ calitatea vieții locuitorilor din Moldova Nouă.
- Implementarea unui sistem eficient de gestionare a traficului și a parcarilor pentru a preveni aglomerările și impactul negativ asupra traficului local.
- Realizarea periodică de audituri de conformitate pentru a verifica respectarea condițiilor de operare.

5. Monitorizare și Evaluare:

- Evaluarea impactului activităților asupra comunității și mediului în caz de reclamații, cu implementarea ajustărilor necesare, în funcție de rezultate.
- Orarul de funcționare va fi limitat la intervalul orar 7 – 23.

6. Mirosul cadavrelor:

- Utilizarea tehnicilor de îmbalsămare/tanatopraxie va elimina riscul de apariție a mirosului neplăcut.
- Expunerea cu capacul sicriului deschis se realizează doar cu certificatul de specialitate, asigurând respectarea normelor igienice.

7. Distanța dintre sală și cimitir:

- Legislația relevantă (Legea nr. 50/1991, Normele Metodologice din 2009, Legea nr. 102/2014, Normele tehnice și sanitare) nu impune restricții clare privind distanța dintre o sală de ceremonii funerare și un cimitir.
- Aspectele legate de traficul în zona studiată și pe drumul național țin de competența administrației publice locale, care poate impune măsuri specifice de reglementare a circulației.

CONCLUZII

În urma analizei impactului pentru activitatea desfășurată de SC MEMORA CENTER SRL în imobilul amplasat în orașul Moldova Nouă, Strada Nicolae Titulescu nr. 23 A, județul Caraș-Severin, identificat prin C.F. cu nr. cadastral 30889 Moldova Nouă, conform Certificat de Urbanism nr. 25 din 05.03.2024 emis de Primăria Orașului Moldova Nouă, județ Caraș-Severin, se pot formula următoarele concluzii:

Impact pozitiv

- Accesul la servicii publice
- Estetica mediului
- Siguranță populației
- Stil de viață

Impact cu potențial negativ

- Poluarea aerului prin traficul din zonă și parcare / staționarea autovehiculelor.
- Zgomot - Conform simulărilor efectuate pentru perioada de exploatare a obiectivului analizat, se pot trage următoarele concluzii legate de impactul asupra mediului acustic:
 - a) în perioada zilei, între orele 7,00-23,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (L_{AeqT}) la exteriorul locuinței valoarea medie este de 38 dB (min = 17dB și max = 38.3dB cu durata de până la 20% din timp) fără circulație auto și de 45,2 dB (min = 17dB și max = 45.2dB cu durata de până la 20% din timp) cu circulație auto în perimetrul de incintă;
 - b) în perioada nopții, între orele 23,00-7,00, nivelul de presiune acustică continuu echivalent ponderat A (L_{AeqT}) la exteriorul locuinței valoarea medie este de sub 33 dB întrucât unitatea comercială nu funcționează pe timp de noapte; Studiul de zgomot a fost efectuat cu respectarea prevederilor standardelor SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08, iar valorile determinate sunt în limitele pragurilor acceptate pentru surse continue de zgomot.

În concluzie, rezultatele simulărilor indică faptul că obiectivul propus, pentru funcționare într-o zonă rezidențială și servicii de comerț nu are un impact semnificativ asupra mediului acustic din zonă. Cu condiția respectării normelor și reglementărilor privind zgomotul în timpul zilei și cel al nopții, obiectivul poate fi considerat adecvat din punct de vedere acustic.

Factori de mediu posibili de a influența starea mediului ambiant:

- **Miros:** Practicile moderne de îmbălsămare și tanatopraxie elimină riscul apariției mirosurilor neplăcute provenind de la cadavre. Utilizarea frigiderelor mortuare (capac de sticlă cu răcire) și a sistemelor de ventilație adecvate contribuie suplimentar la menținerea unui mediu igienic.
- **Infecții:** Riscul de transmitere a bolilor infecțioase este extrem de scăzut datorită implementării stricte a normelor de igienă și a măsurilor de protecție a personalului. Cadavrele sunt manipulate cu grijă și în condiții de siguranță, iar spațiile sunt dezinfectate periodic.

Argumente suplimentare:

- **Precedent legal:** Jurisprudența existentă nu evidențiază cazuri în care o distanță mică între o sală de ceremonii funerare și locuințe a generat probleme semnificative pentru locuitorii din zonă.
- **Lipsa dovezilor științifice:** Nu există studii științifice care să demonstreze o corelație directă între distanța redusă și apariția riscurilor epidemiologice sau de disconfort în cazul serviciilor funerare.
- **Impactul social:** Serviciile funerare sunt o parte integrantă a societății și este important să se asigure accesul facil la acestea pentru toți membrii comunității. Limitarea amplasării acestor servicii din cauza unor temeri nefondate ar putea avea consecințe negative asupra accesului la un ritual funerar demn.

Pe baza argumentelor prezentate, se poate concluziona că o distanță mai mică de 20 de metri între o sală de ceremonii funerare și locuințe nu prezintă riscuri epidemiologice sau de disconfort semnificative. Implementarea standardelor moderne de echipare a spațiilor (sisteme de ventilație și primenire a aerului), respectarea normelor de igienă și luarea măsurilor de protecție a mediului pot contribui la o funcționare adecvată a unei astfel de unități fără a afecta calitatea vieții locuitorilor din zonă. MEMORA CENTER S.R.L. va respecta cerințele legale și normative impuse de legislația în vigoare, inclusiv Ordinul MS nr. 119/2014, HG nr. 741/2016 și Ordinul nr. 1532/2017. Aceasta asigură un standard corespunzător de igienă și siguranță în toate spațiile sale, ceea ce contribuie la protejarea sănătății populației și la prevenirea riscurilor sanitare și de mediu.

Conform listei de control privind factorii de impact sociali și de sănătate specifici obiectivului rezultă că funcționarea obiectivului NU poate genera riscuri asupra stării de sănătate a populației din zona studiată în condițiile analizate.

Considerăm ca obiectivul poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat.

Concluziile formulate se referă strict la situația descrisă și evaluată și sunt valabile pentru actualul amplasament. Orice modificare de orice natură în caracteristicile obiectivului poate să conducă la modificări ale expunerii, riscului și implicit impactul asociat acesteia;

În condițiile respectării integrale a avizelor și/sau autorizațiilor autorităților, precum și a măsurilor și recomandărilor din prezentul studiu, distanțele existente reprezintă perimetru de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa în locația propusă.

Având în vedere prevederile documentației tehnice, în condițiile respectării recomandărilor specifice și generale, se apreciază ca nesemnificativ impactul asupra sănătății populației indus de activitatea obiectivului analizat în prezentul studiu.

Răspunderea privind informațiile și calculele din Memoriu tehnic și pentru piesele desenate revine integral elaboratorilor acestor documentații, precum și pentru veridicitatea datelor furnizate.

Titularul activitatii va obține toate acordurile si/sau avizele stipulate de legislatia in vigoare pentru activitatea desfasurata. Se vor respecta recomandările cuprinse în avizele si studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare.

Modificarea prevederilor documentației tehnice prezentate sau nerespectarea recomandărilor pentru eliminarea potențialelor surse de risc sau de disconfort pentru populația expusa, conduce la anularea concluziilor prezentului studiu.

Orice reclamație din partea vecinilor se rezolvă de către beneficiar. Prezentul studiu nu înlocuiește acordul vecinilor. VEST MEDICAL IMPACT SRL nu își asumă responsabilitatea rezolvării acestor conflicte. Totodată menționăm faptul că studiile/referatele de evaluarea impactului asupra sănătății populației reprezintă un suport pentru autoritățile locale, pentru a lua deciziile cele mai bune pentru populația pe care o reprezintă și a stabili strategiile de dezvoltare și amenajare a zonelor în vederea îmbunătățirii calității vieții populației din punct de vedere social, administrativ și al stării de sănătate.

Coordonator colectiv interdisciplinar
Dr. Muntean Calin

