

**STUDIU DE EVALUARE A IMPACTULUI
ASUPRA SĂNĂTĂȚII ȘI CONFORTULUI POPULAȚIEI ÎN RELAȚIE CU
PROIECTUL „MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII ȘCOLARE PENTRU
COMUNITĂȚI VULNERABILE - CONSTRUIRE ȘCOALĂ NOUĂ ÎN
LOCALITATEA ZĂGUJENI, COMUNA CONSTANTIN DAICOVICIU, JUDEȚUL
CARAȘ – SEVERIN ”**

**LOCALITATEA ZĂGUJENI, COMUNA CONSTANTIN DAICOVICIU,
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN**

ELABORATOR :

VEST MEDICAL IMPACT SRL

Dr. Muntean Călin

Coordonator colectiv interdisciplinar

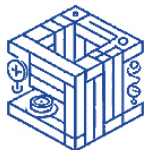
Semnătură/Stampilă:



Revizie:
versiune 01

TIMIȘOARA
Nr. 292 din 14.08.2026

Clasificare document:
Public
Rezumat public



S.C. Vest Medical Impact SRL este certificată conform Ordinului Ministerului Sănătății nr. 1524 din 09 octombrie 2019 să efectueze studii de impact asupra sănătății atât pentru obiectivele care nu se supun cât și pentru cele care se supun procedurii de evaluare a impactului asupra mediului (Avis de abilitare nr. 23/22.04.2026 durată 3 ani) fiind înregistrată la poziția 23 în Evidența elaboratorilor de studii de evaluare a impactului asupra sănătății (ESES).



Institutul
Național de
Sănătate Publică

Centrul Național de
Monitorizare a Riscurilor
din Mediul Comunitar

Comisia de înregistrare a elaboratorilor de studii de evaluare a impactului asupra sănătății

**AVIZ DE ABILITARE
pentru elaborarea studiilor de impact**

Nr. aviz 23/22.04.2026

Denumirea persoanei juridice: **SC VEST MEDICAL IMPACT SRL**

Sediul: Timișoara

Adresa:

Localitatea: Timișoara

Strada: Gavril Musicescu, nr.11, sc.A, et.3, ap.12

Județul: Timiș

Nr. de telefon: 0726707113

Nr. de fax:-

Adresa de e-mail: contact@vmedicalimpact.ro

Adresa paginii de internet a persoanei juridice:

Data emiterii avizului: 22.04.2026

Durata de valabilitate a avizului: trei (3) ani

Avizul este eliberat în scopul elaborării studiilor de evaluare a impactului asupra sănătății pentru:

- a) obiective funcționale care se supun procedurii de evaluare a impactului asupra mediului conform prevederilor art. 9 alin. (1) și (2) din Legea nr. 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra mediului;
- b) obiective funcționale care nu se supun procedurii de evaluare a impactului asupra mediului.

Președinte,
Dr. Andra Neamtu



insp.gov.ro

Adresa: str. dr. Leonte Anastasievici nr. 1-3, sector 5, cod poștal 050463, București, România | Telefon secretariat: +4 0213 183 620, +4 0213 183 619
Fax: +4 0213 173 426 | E-mail: directie_generala@insp.gov.ro

1



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 **Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026**
durată 3 ani



Pagină 2 din 88

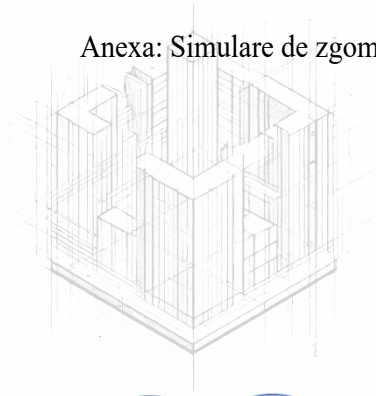
STUDIU DE EVALUARE A IMPACTULUI
ASUPRA SĂNĂTĂȚII ȘI CONFORTULUI POPULAȚIEI ÎN RELAȚIE CU PROIECTUL
„MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII ȘCOLARE PENTRU COMUNITĂȚI VULNERABILE -
CONSTRUIRE ȘCOALĂ NOUĂ ÎN LOCALITATEA ZĂGUJENI, COMUNA CONSTANTIN
DAICOVICIU, JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN ”

LOCALITATEA ZĂGUJENI, COMUNA CONSTANTIN DAICOVICIU,
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN

CUPRINS

1. Scop si obiective
2. Opisul de documente care au stat la baza studiului
3. Date generale și de amplasament
4. Identificarea și evaluarea potențialilor factori de risc pentru sănătatea populației din mediu și factori de disconfort pentru populație
5. Alternative
6. Concluzii si condiții obligatorii
7. Referințe bibliografice
8. Rezumat

Anexa: Simulare de zgomot



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 **Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026**
durata 3 ani



Pagină **3** din **88**

1. SCOP SI OBIECTIVE

Scopul teoretic al Evaluării Impactului asupra Sănătății (EIS) este de a evalua și anticipa potențialele efecte asupra sănătății populației în urma implementării unui proiect, plan sau politică, înainte ca acestea să devină operaționale. EIS are ca obiectiv central protejarea sănătății oamenilor și prevenirea îmbolnăvirilor prin identificarea și gestionarea adecvată a riscurilor asupra sănătății în legătură cu mediul construit și factorii de mediu.

Obiectivele teoretice ale EIS sunt:

1. Evaluarea potențialului impact asupra sănătății: EIS are ca obiectiv identificarea și evaluarea potențialelor impacturi asupra sănătății populației în urma implementării unui proiect sau activități. Aceasta implică analiza detaliată a factorilor de mediu, a modului în care aceștia pot influența sănătatea umană și a riscurilor asociate. Evaluarea impactului asupra sănătății poate include efecte directe și indirecte asupra sănătății fizice și mentale, precum și impactul asupra factorilor socio-economici și calității vieții.

2. Identificarea și evaluarea riscurilor: Un alt obiectiv al EIS este identificarea și evaluarea riscurilor pentru sănătatea populației asociate cu proiectul sau activitatea evaluată. Aceasta implică identificarea surselor potențiale de poluare sau degradare a mediului, determinarea modului în care acestea pot afecta sănătatea umană și evaluarea probabilității și severității impactului asupra populației expuse. Evaluarea riscurilor are rolul de a informa decidenții și de a ghida luarea deciziilor în vederea reducerii și gestionării acestor riscuri.

3. Propunerea măsurilor de prevenire și protecție: EIS are ca obiectiv propunerea de măsuri de prevenire și protecție pentru reducerea impactului negativ asupra sănătății populației. Aceste măsuri pot include modificări ale proiectului sau activității în cauză, implementarea de tehnologii mai sigure și mai curate, adoptarea de politici și regulamente specifice, precum și promovarea intervențiilor de prevenție și educație în sănătate. Scopul este de a minimiza riscurile asupra sănătății și de a promova un mediu sănătos și durabil pentru populație.

4. Comunicarea și implicarea publicului: EIS are ca obiectiv implicarea și informarea publicului în legătură cu potențialele impacturi asupra sănătății și măsurile de protecție propuse. Comunicarea transparentă și accesibilă cu comunitatea și cu toate părțile interesate este esențială pentru a promova înțelegerea și acceptarea rezultatelor EIS și pentru a asigura participarea activă a publicului în procesul decizional. Implicarea publicului poate contribui la luarea deciziilor mai informate și la identificarea soluțiilor adecvate pentru protejarea sănătății populației.

EIS are ca scop central evaluarea și protejarea sănătății populației în contextul implementării proiectelor și activităților care pot avea impact asupra mediului și sănătății umane. Prin identificarea și evaluarea potențialelor impacturi și riscuri, propunerea de măsuri de prevenire și protecție, precum și implicarea publicului, EIS contribuie la promovarea dezvoltării durabile și asigurarea unui mediu sănătos și sigur pentru comunitate.

Această abordare poate fi aplicată în diverse sectoare economice și folosește tehnici cantitative, calitative și participative. Se formulează recomandări pentru decidenți și părțile interesate, cu scopul de a maximiza efectele pozitive asupra sănătății propuse de proiect și de a minimiza efectele sale negative asupra sănătății.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (EISEIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Factorii care pot fi luați în considerare într-un studiu de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului populației:

Calitatea aerului: Acest lucru poate include nivelurile de poluanți precum particulele în suspensie, ozonul și dioxidul de azot. Acești poluanți pot avea mai multe efecte asupra sănătății, inclusiv probleme respiratorii, boli cardiace și cancer.

Calitatea apei: Acest lucru poate include nivelurile de contaminanți, cum ar fi bacteriile, virusurile și substanțele chimice. Aceste contaminanți pot cauza diverse probleme de sănătate, inclusiv afecțiuni gastrointestinale, leziuni hepatice și cancer.

Poluarea fonică: Acest lucru poate include nivelurile de zgomot generate de trafic, construcții și alte surse. Poluarea fonică poate provoca o serie de probleme de sănătate, inclusiv tulburări de somn, stres și pierderea auzului.

Utilizarea terenurilor: Acest lucru poate include cantitatea de spațiu verde disponibil, densitatea dezvoltării și proximitatea față de căile de transport. Acești factori pot influența sănătatea și confortul populației.

Schimbările climatice: Acest lucru poate include efectele creșterii temperaturilor, a evenimentelor meteorologice extreme și a creșterii nivelului mării. Aceste efecte pot avea mai multe impacturi asupra sănătății, inclusiv stres termic, probleme respiratorii și boli cu transmitere vectorială.

În plus față de acești factori, studiul de evaluare a impactului ar trebui să ia în considerare și populația specifică studiată. De exemplu, sănătatea și confortul copiilor, vârstnicilor și persoanelor cu afecțiuni cronice pot fi mai sensibile la factorii de mediu.

Studiul de evaluare a impactului poate utiliza o varietate de metode pentru a colecta date, inclusiv sondaje, interviuri și monitorizare a mediului. Datele vor fi apoi analizate pentru a identifica potențialele impacturi asupra sănătății și confortului determinate de factorii de mediu studiați.

Studiul prospectiv de evaluare a impactului va furniza informații valoroase pentru factorii de decizie cu privire la potențialele impacturi asupra sănătății și confortului populației din cauza factorilor de mediu. Aceste informații pot fi utilizate ulterior pentru dezvoltarea politicilor și reglementărilor menite să protejeze sănătatea și confortul populației.

Iată câteva exemple specifice despre cum acești factori pot afecta sănătatea și confortul:

Calitatea aerului: În 2019, Organizația Mondială a Sănătății a estimat că 9 din 10 persoane din întreaga lume respiră aer poluat. Poluarea aerului este cauzată de o varietate de surse, inclusiv emisiile de trafic, emisiile industriale și praful provenit de la șantiere de construcții. Calitatea aerului slabă poate duce la o serie de probleme de sănătate, inclusiv probleme respiratorii, boli cardiace și accidente vasculare cerebrale.

Calitatea apei: Apa contaminată reprezintă o problemă majoră în multe părți ale lumii. Potrivit Organizației Mondiale a Sănătății, 2 miliarde de oameni nu au acces la apă potabilă sigură. Apa contaminată poate provoca o varietate de probleme de sănătate, inclusiv diaree, holera și febra tifoidă.

Poluarea fonică: Poluarea fonică este o problemă tot mai crescută în multe zone urbane. Expunerea la zgomote excesive poate duce la pierderea auzului, stres și tulburări de somn. Potrivit Organizației Mondiale a Sănătății, 1,1 miliarde de persoane sunt expuse la niveluri excesive de zgomot în timpul nopții.

Lipsa spațiilor verzi: Spațiile verzi sunt esențiale pentru sănătatea umană. Studiile au arătat că persoanele care trăiesc în zone cu mai multe spații verzi au rate mai scăzute de obezitate, boli cardiace și accidente vasculare cerebrale. De asemenea, aceștia au tendința de a fi mai fericiți și sănătoși în general.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESEIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Factorii socioeconomiici: Factorii socioeconomiici pot avea un impact semnificativ asupra sănătății. Persoanele care trăiesc în sărăcie au mai multe șanse să aibă o sănătate precară decât cei care nu se află în această situație. Acest lucru se datorează faptului că sărăcia poate duce la o serie de factori care pot contribui la o sănătate precară, cum ar fi o alimentație necorespunzătoare, lipsa accesului la asistență medicală și expunerea la riscuri ambientale.

Acestea sunt doar câteva dintre modurile în care sănătatea și confortul populației pot fi afectate. Este important să se ia în considerare toți acești factori atunci când se efectuează un studiu de evaluare a impactului.

În timpul procesului de evaluare a impactului asupra sănătății, pot apărea mai multe provocări comune. Aceste provocări pot varia în funcție de contextul specific și proiectul analizat, dar unele dintre cele mai frecvente includ:

1. Subestimarea nivelului de efort necesar: Efectuarea unei evaluări complete a impactului asupra sănătății necesită timp, resurse și expertiză semnificative. Subestimarea efortului necesar poate duce la evaluări incomplete sau inadecvate.
2. Schimbările politice în timpul desfășurării EIS: Schimbările politice, cum ar fi schimbările în conducere sau modificări de priorități, pot influența procesul de EIS. Aceasta poate duce la întârzieri, schimbări de obiective sau dificultăți în implementarea recomandărilor.
3. Accesarea datelor și informațiilor relevante: Adunarea de date și informații precise și actualizate este crucială pentru realizarea unei evaluări robuste a impactului asupra sănătății. Cu toate acestea, accesul la surse relevante de date și obținerea informațiilor necesare pot fi provocatoare, mai ales atunci când se lucrează cu date sensibile sau proprietate.
4. Lipsa implicării părților interesate: Implicarea părților interesate pe parcursul procesului de evaluare este esențială pentru asigurarea relevanței și eficacității EIS. Cu toate acestea, pot apărea provocări în implicarea unor părți interesate diverse, menținerea implicării acestora și abordarea perspectivelor contradictorii.
5. Resurse limitate: Realizarea unei evaluări a impactului asupra sănătății necesită resurse financiare, umane și tehnice. Resursele limitate pot reprezenta o provocare în ceea ce privește realizarea unor evaluări cuprinzătoare, accesul la expertiză specializată și punerea în aplicare a acțiunilor recomandate.
6. Lipsa conștientizării și înțelegerii: Unii factori de decizie și părți interesate pot avea o conștientizare sau înțelegere limitată a conceptului și valorii evaluării impactului asupra sănătății. Aceasta poate îngreuna integrarea EIS în procesele de luare a deciziilor și limitează eficacitatea sa.
7. Lipsa unor metode și instrumente standardizate: În ciuda existenței cadrului și a ghidurilor pentru realizarea evaluărilor impactului asupra sănătății, există uneori variații în modul în care sunt efectuate aceste evaluări. Lipsa unor metode și instrumente standardizate poate face dificilă compararea și evaluarea diferitelor EIS.

În ansamblu, Evaluarea Impactului Asupra Sănătății poate fi un instrument valoros pentru dezvoltarea politicilor și pentru a asista factorii de decizie în diverse domenii, inclusiv în sănătatea publică și gestionarea asistenței medicale.

Scopul specific studiului de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului populației în relație cu proiectul: „MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII ȘCOLARE PENTRU COMUNITĂȚI



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (EISEIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



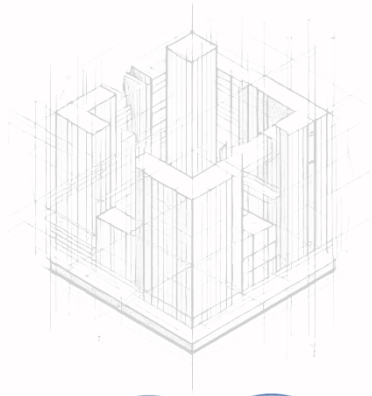
VULNERABILE - CONSTRUIRE ȘCOALĂ NOUĂ ÎN LOCALITATEA ZĂGUVENI, COMUNA CONSTANTIN DAICOVICIU, JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN” amplasat în comuna Constantin Daicoviciu, sat Zăgoveni, județul Caraș-Severin este de a evalua și anticipa potențialele impacturi asupra sănătății și confortului populației înainte de implementarea acestui proiect.

Obiectivele specifice ale studiului sunt următoarele:

1. Evaluarea potențialului impact asupra sănătății și confortului populației: Scopul principal este de a identifica și evalua impactul potențial al proiectului asupra sănătății și confortului locuitorilor din sat Zăgoveni, județul Caraș-Severin, din zona de influență a acestui obiectiv. Această evaluare va lua în considerare atât efectele directe, cum ar fi poluarea aerului și zgomotul, cât și efectele indirecte.
2. Identificarea și evaluarea riscurilor pentru sănătate: Studiul va identifica și evalua riscurile specifice pentru sănătatea populației legate de proiectul propus. Aceste riscuri pot include expunerea la poluarea aerului și la substanțe chimice, precum și efectele asupra sănătății psihice și a calității somnului datorate zgomotului și perturbărilor cauzate de construirea unității de învățământ.
3. Propunerea măsurilor de prevenire și protecție: Studiul va propune măsuri concrete de prevenire și protecție pentru a minimiza impactul negativ asupra sănătății și confortului populației. Aceste măsuri pot include tehnologii mai curate și mai sigure pentru construcție, planuri de gestionare a zgomotului și a poluării aerului, precum și îmbunătățirea spațiilor verzi și a infrastructurii pentru a compensa perturbările cauzate de proiect.
4. Comunicarea și implicarea publicului: Studiul va promova comunicarea transparentă și implicarea activă a comunității locale și a părților interesate în procesul de evaluare. Acest lucru va asigura ca locuitorii să fie informați cu privire la potențialele impacturi asupra sănătății și să aibă ocazia de a-și exprima preocupările și de a contribui la definirea măsurilor de protecție.

Studiul de evaluare poate folosi o gamă variată de metode de colectare a datelor, cum ar fi cercetări de teren, monitorizarea mediului, sondaje și interviuri cu locuitorii și experții din domeniu. Datele obținute vor fi analizate pentru a evalua riscurile și impactul asupra sănătății și confortului populației asociate cu proiectul propus. Rezultatele studiului vor fi folosite pentru a formula recomandări pentru decidenții locali și pentru toate părțile interesate, cu scopul de a asigura că proiectul are un impact pozitiv asupra sănătății și confortului populației și că riscurile sunt gestionate adecvat.

Studiul a fost solicitat prin adresa nr. **5254 din 03.07.2026**, emisă de către **D.S.P. Caraș-Severin**, având în vedere necesitatea respectării prevederilor alin 2 art. 14 OMS nr. 119/2014.



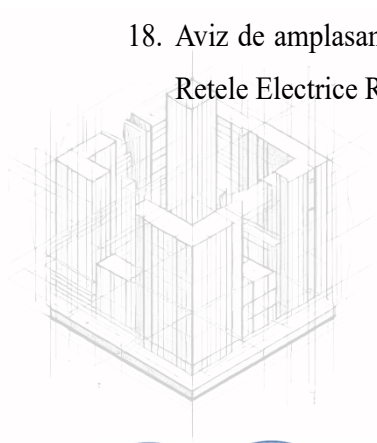
Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 **Lista (ESESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026**
durata 3 ani



2. OPISUL DOCUMENTELOR CARE AU STAT LA BAZA STUDIULUI

Prezenta documentație s-a întocmit pe baza documentației tehnice prezentate, care a cuprins:

1. Cerere de elaborare a studiului de impact asupra sănătății;
2. Adresa nr. 5254 din 03.07.2026, emisă de către D.S.P. Caraș-Severin;
3. Decizia Etapei de Evaluare Inițială nr. 223 din 03.07.2026, emisă de D.J.M. Caraș-Severin;
4. Memoriu tehnic de arhitectura, elaborat de către S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN S.RL;
5. Memoriu de prezentare Anexa 5E, elaborat de GREENVIROTIM S.R.L.;
6. Certificatul de urbanism nr. 6 din 08.04.2026, emis de către Primăria Comunei Constantin Daicoviciu, județ Caraș-Severin;
7. Extras Carte Funciară Nr. 42957 Constantin Daicoviciu, județ Caraș-Severin;
8. Documentație cadastrală eliberată de OCPI-BCPI Caransebeș;
9. CIF beneficiar COMUNA CONSTANTIN DAICOVICIU: 3227718;
10. Plan de încadrare în zonă, scara 1:3000;
11. Plan de situație- existent, scara 1:200;
12. Plan de situație- propus, scara 1:200;
13. Plan distanțe vecinătăți, scara 1:500;
14. Planuri arhitectură. Parter/etaj/secțiuni/învelitoare;
15. Aviz favorabil salubritate nr. 4681 din 07.07.2026, emis de Primăria Comunei Constantin Daicoviciu;
16. Aviz favorabil conditionat racordare la retea canalizare publica nr. 4680 din 07.07.2026, emis de Primăria Comunei Constantin Daicoviciu;
17. Aviz favorabil conditionat alimentare cu apa nr. 4679 din 07.07.2026, emis de Primăria Comunei Constantin Daicoviciu;
18. Aviz de amplasament favorabil nr. 31195079 din 03/07/2026 cu contract de angajament, emis de Retele Electrice Romania S.A.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 **Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026**
durata 3 ani



3. DATE GENERALE SI DE AMPLASAMENT

Denumire proiect: „MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII ȘCOLARE PENTRU COMUNITĂȚI VULNERABILE - CONSTRUIRE ȘCOALĂ NOUĂ ÎN LOCALITATEA ZĂGUJENI, COMUNA CONSTANTIN DAICOVICIU, JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN”, amplasat în comuna Constantin Daicoviciu, sat Zăgujeni, județul Caraș-Severin, intravilan, identificat prin C.F. nr. 42957 Constantin Daicoviciu, conform Certificat de Urbanism nr. 6 din 08.04.2026, emis de către Primăria Comunei Constantin Daicoviciu.

Beneficiar proiect: U.A.T. Constantin Daicoviciu/ CIF: 3227718

Proiectant: S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN S.R.L., Sânnandrei, Timiș - proiect nr. 962/2026.

Date din Memoriul de prezentare Anexa 5E

Prin proiect se propune crearea infrastructurii educaționale școlare, prin construirea unei școli în localitatea Zăgujeni, care să asigure necesarul de locuri de învățământ, în condițiile asigurării unui mediu cât mai sigur și sănătos, respectându-se astfel toate normativele în vigoare.

Obiectivele preconizate a fi atinse prin realizarea investiției propuse:

- Construirea unei clădiri care să respecte normativele și legislația în vigoare, cu toate dotările și echipamentele necesare asigurării unor înalte standarde de exercitare a actului educațional;
- Îmbunătățirea condițiilor de trai pentru populația rurală;
- Împiedicarea fenomenului de depopulare din mediul rural, prin crearea condițiilor optime de desfășurare a actului educațional în învățământul preșcolar;
- Asigurarea cantitativă și calitativă a spațiilor și dotărilor necesare funcționării și desfășurării activității școlii și grădiniței.

CARACTERISTICI AMPLASAMENT

Amplasamentul proiectului este situat în partea de nord a județului Caraș-Severin, pe drumul european E70 (DN6), localitatea Zăgujeni, aparținătoare comunei Constantin Daicoviciu, se află la aproximativ 10 km de municipiul Caransebeș, cel mai apropiat centru urban, și la circa 65 km de municipiul Reșița, reședința județului. Localitatea este așezată pe malul drept al râului Timiș, beneficiind de acces direct la principalele căi de comunicație rutieră și feroviară din vestul țării.

Din punct de vedere administrativ, satul Zăgujeni face parte din comuna, alături de localitățile Constantin Daicoviciu (reședința comunei), Maciova, Mătnicu Mare, Peștere și Prisaca. Comuna se întinde pe o suprafață de aproximativ 10.529 ha și este amplasată în nordul județului Caraș-Severin, la contactul dintre zona colinară și câmpia Banatului.

- categoria de folosință: terenul este destinat realizării de construcții cu funcțiune Constantin Daicoviciu publica. Terenul are o suprafață totală 2872,00 mp și o formă regulată. Frontul stradal este alcatuit din 2 laturi cu acces direct înspre domeniul public care are lungimea de 38,54 m spre Vest, 67,85 m și 38,03m spre Est. Accesul la parcela se face direct de pe strada aflată în domeniul public dinspre Vest.

Imobilul aparține domeniului public al Comunei Constantin Daicoviciu (beneficiar proiect).



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (EESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



VECINĂTĂȚI AMPLASAMENT

Amplasamentul are următoarele vecinătăți:

- la **Nord**: vecini proprietate privată, case de locuit C.F. nr. 43075
- la **Sud** : vecini proprietate privată, case de locuit C.F. nr. 42956
- la **Est** : Comuna Constantin Daicoviciu – strada publică, Nr. Cad. 46442;
- la **Vest** : Comuna Constantin Daicoviciu – strada publică.



Verif. / Expert	Nume	Semnatura	Cerinta	Referat / Expertiza Nr. / Data	
PROIECTANT DE SPECIALITATE				Beneficiar:	Proiect nr.
 S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN S.R.L. Sanandrei, str. Magnoliei, nr.14, Jud. Timis C.U.I. RO32707205; CIRC. 256/157/2014; Tel: 0720 315 097; Fax: 0356 467 757 E-mail: office@eurodraftproiectdesign.ro				COMUNA CONSTANTIN DAICOVICIU	962/2026
				Amplasament	
				Județul Caraș-Severin, Comuna Constantin Daicoviciu, Sat Zăgujeni	
				C.F. 42957, Nr. CAD 42957	
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara:	Denumire proiect	Faza:
Sef proiect	Arh. DUMA CAMELIA		1:3000	Modernizarea infrastructurii școlare pentru comunitățile vulnerabile – construire școală nouă în localitatea Zăgujeni, comuna Constantin Daicoviciu, Județul Caraș-Severin	D.T.A.C.+P.Th.
Proiectat	Arh. DUMA CAMELIA				
Desenat	Arh. GALESANU EDUARD				
Verificat	Ing.NEMES BOGDAN		Data:	Titlu plansa:	Plansa nr.
			IUN.2026	PLAN DE INCADRARE	A.01

Fig. 3.1 - Plan de încadrare în zonă



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 **Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026**
durata 3 ani



- 9.10 m spre **N** – casă de locuit;
- 36.75 m spre **NV** – casă de locuit;
- 25.39 m și 26.98 m spre **V** – casă de locuit;
- 0.00 m spre **S** – casă de locuit;
- 11.04 m spre **NE** – casă de locuit.
-



În urma evaluării tehnice și funcționale a clădirii existente a Școlii din Zăgujeni, s-a constatat că aceasta nu mai răspunde în totalitate cerințelor actuale privind siguranța, funcționalitatea, confortul și condițiile necesare desfășurării în condiții corespunzătoare a procesului educațional. Aducerea construcției existente la standardele și normativele actuale aplicabile clădirilor destinate învățământului ar presupune intervenții complexe asupra construcției și instalațiilor aferente, precum și lucrări de modernizare și adaptare cu costuri semnificative. În urma analizei tehnico-economice, s-a apreciat că intervențiile necesare asupra clădirii



existente nu ar asigura, în condiții optime și cu eficiență economică, atingerea nivelului de performanță, siguranță, calitate, confort și funcționalitate impus de cerințele actuale pentru infrastructura educațională. În acest context, soluția propusă prin proiect, respectiv realizarea unei infrastructuri educaționale noi, reprezintă alternativa oportună pentru asigurarea unor condiții moderne, sigure și adecvate desfășurării activităților de învățământ.

SITUAȚIE PROPUȘĂ

PARTER

Se propune realizarea a două accese principale în clădire, prevăzute cu holuri de acces și zone de triere a elevilor, cu legătură directă către zonele exterioare de recreere, respectiv către cele două spații de recreere acoperite și către curtea exterioară neacoperită. Primul acces este destinat personalului didactic și se realizează direct dinspre strada adiacentă. Acesta va asigura totodată o cale de evacuare în caz de incendiu și situații de urgență, fiind dimensionat și echipat în conformitate cu prevederile reglementărilor în vigoare privind securitatea la incendiu. Cel de-al doilea acces este destinat elevilor și se realizează din curtea interioară a școlii, în zona terasei acoperite / curții acoperite, asigurând accesul controlat al elevilor către spațiile interioare ale unității de învățământ făcând tranziția în siguranță dinspre zona publică spre zona de învățământ.

Circulațiile interioare și exterioare vor fi organizate astfel încât să asigure accesul facil și controlat al utilizatorilor, separarea fluxurilor, evacuarea în condiții de siguranță și legătura directă cu spațiile de recreere. La nivelul parterului sunt prevăzute un cabinet medical, dotat cu sală de tratament, grupuri sanitare destinate personalului, grupuri sanitare destinate elevilor, precum și un grup sanitar adaptat persoanelor cu dizabilități, amenajat în conformitate cu prevederile normativelor în vigoare.

De asemenea, la acest nivel sunt prevăzute două case de scară închise, o bibliotecă, o sală multifuncțională cu acces direct către exterior, spații destinate direcțiunii, un oficiu de curățenie și un spațiu tehnic, acesta din urmă beneficiind de acces direct din exterior, pentru facilitarea operațiunilor de exploatare și mentenanță.

Totodată, parterul cuprinde o sală de clasă, și 2 cabinete de limba română și matematica fiecare dimensionat pentru o capacitate de 15 elevi, spațiile fiind organizate astfel încât să asigure condiții corespunzătoare desfășurării activităților didactice și circulației în condiții de siguranță.

ETAJ 1:

La etaj sunt propuse 3 săli de clasă, și 3 cabinete, unul de limba engleză, unul de limba franceză și unul de geografie cu o capacitate de 15 elevi fiecare. Nivelul este prevăzut cu grupuri sanitare separate pentru fete și băieți, un grup sanitar pentru personal, precum și un grup sanitar adaptat persoanelor cu dizabilități. De asemenea, la etaj este prevăzut un spațiu pentru facilitarea desfășurării activităților pentru elevii cu cerințe educaționale speciale (CES).

CAPACITATE CLĂDIRE

Capacitatea totală a școlii este de (4 Sali de clasa + 5 Cabinete) x 15 copii = 135 copii.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Organizarea funcțională propusă urmărește asigurarea unor condiții corespunzătoare pentru desfășurarea procesului educațional, circulația sigură a elevilor și personalului, accesibilitatea persoanelor cu dizabilități, precum și respectarea cerințelor funcționale și de siguranță aplicabile clădirilor destinate învățământului.

FLUXURI DE CIRCULAȚIE PROPUSE

Fluxul de circulație al copiilor

Accesul copiilor în clădire se realizează prin intermediul accesului principal, prin zona de intrare și triaj, amplasată în imediata proximitate a cabinetului medical. Această organizare permite efectuarea triajului obligatoriu și distribuirea ulterioară a copiilor către spațiile destinate activităților educaționale.

Din zona de acces și distribuție, circulația copiilor se realizează către sălile de clasă amplasate la parter, precum și către sălile de clasă de la etaj, prin intermediul celor două case de scară.

Pentru accesul către spațiile exterioare de recreere, sunt prevăzute două accese secundare, care asigură legătura dintre holurile de circulație ale clădirii și cele două zone exterioare de recreere acoperite, precum și cu zona exterioară neacoperită/curtea școlii.

Circulația verticală a copiilor se realizează prin intermediul celor două case de scară închise, care permit organizarea a două fluxuri distincte de circulație și evacuare, contribuind la asigurarea condițiilor de siguranță în exploatare și în situații de evacuare.

Pentru asigurarea accesibilității persoanelor cu dizabilități este prevăzut un lift, care permite accesul între nivelurile clădirii și asigură deplasarea persoanelor cu mobilitate redusă.

Fluxul de circulație al personalului

Accesul personalului în clădire se poate realiza prin unul dintre accesele principale prevăzute pentru clădire.

Circulația personalului către spațiile funcționale de la parter și etaj se realizează prin intermediul holurilor de distribuție și al celor două case de scară închise.

Cele două case de scară permit organizarea a două fluxuri de circulație și evacuare, asigurând condițiile necesare pentru deplasarea și evacuarea în siguranță a personalului în cazul unor situații de urgență.

Pentru asigurarea accesibilității persoanelor cu dizabilități, precum și pentru facilitarea deplasării cărucioarelor de curățenie între niveluri, circulația verticală poate fi realizată și prin intermediul liftului prevăzut în cadrul clădirii.

Organizarea fluxurilor de circulație urmărește separarea și distribuirea corespunzătoare a circulațiilor, asigurând accesul facil către spațiile funcționale, desfășurarea în condiții de siguranță a activităților educaționale și evacuarea corespunzătoare a utilizatorilor clădirii.

Regim de înălțime:

Construcția propusă va avea destinația de școală, cu regim de înălțime P+1E

Imobilul propus ca soluție de construire conține ca și funcțiuni următoarele spații interioare:



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Funcțiune	Suprafață utilă	Înălțimea utilă	Finisaj pardosea	Finisaj pardosea
PARTER				
Coridor 1	93,93	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
Cabinet medical	9,73	3,00	Covor PVC antibacterian	Tavan suspendat casetat
Sala de tratament	9,60	3,00	Covor PVC antibacterian	Tavan suspendat casetat
Cabinet	12,14	3,00	Covor PVC antibacterian	Tavan suspendat casetat
Sterilizare	3,28	3,00	Covor PVC antibacterian	Tavan suspendat casetat
Oficu de curatenie	2,55	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
G.S. dizabilități	5,99	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
G.S. Per. Femei	2,44	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
G.S. Per. Barbati	2,44	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
Casa de scara 2	28,30	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
Coridor 2	18,19	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
Bibiloteca	33,19	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
G.S. Femei	17,30	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
G.S. Barbati	17,30	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
Directorat	17,17	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
Sala de clasa 1	35,08	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
Sală clasă 3 Cabinet limba română	35,08	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
Sală clasă 4 Cabinet matematică	34,93	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
Sala multifuncțională	209,60	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
Casa de scara 1	27,56	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
TGD	4,49	3,00	Gresie	Tavan suspendat casetat
Spatiu Tehnic	20,95	3,00	Gresie	Tavan suspendat casetat



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
 județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
 Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
 comerțului : J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
 durata 3 ani



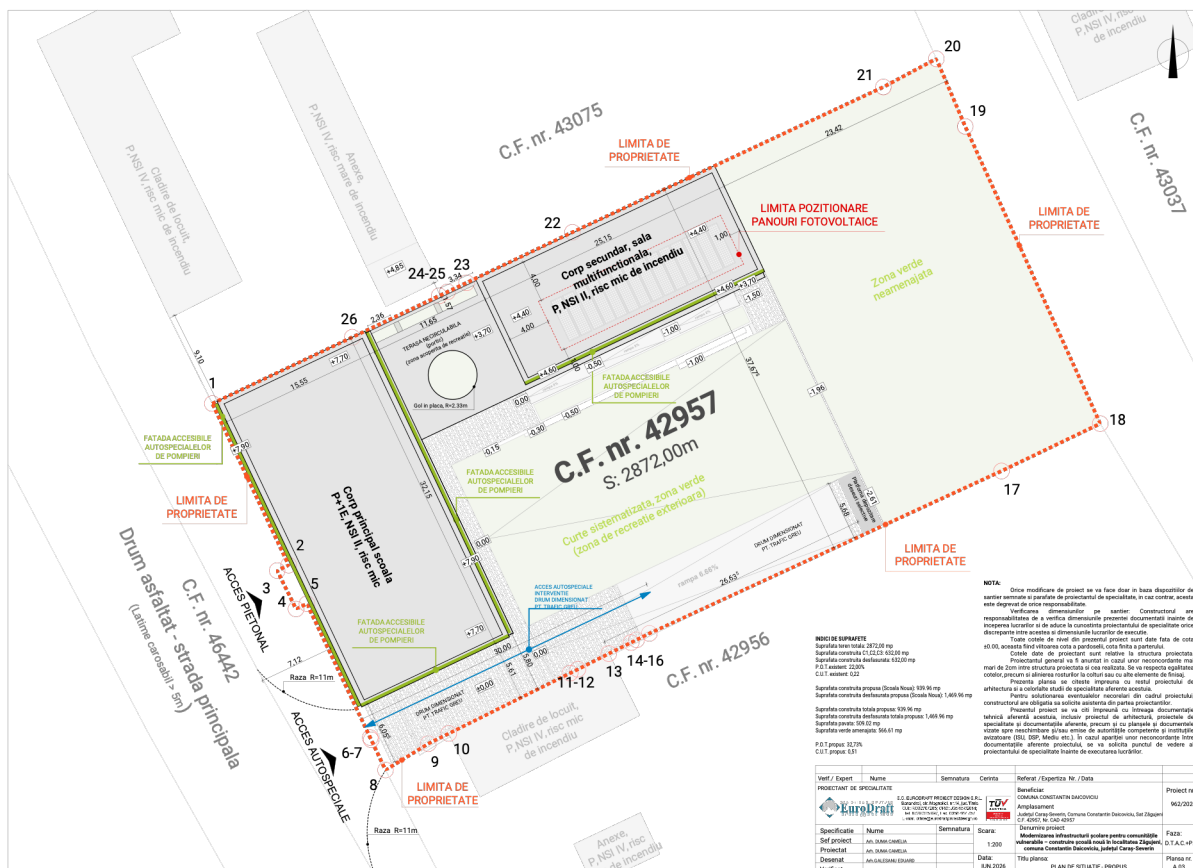
TOTAL Sutilă parter propusă	641,24mp			
ETAJ 1				
G.S. dizabilități	5,98	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
G.S. Per. Femei	2,44	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
G.S. Per. Barbati	2,44	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
Casa de scara 2	27,01	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
CES	17,17	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
G.S. Femei	17,30	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
G.S. Barbati	17,30	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
Coridor	82,27	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
Sala de clasa 4	35,08	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
Sala de clasa 5	35,08	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
Sala de clasa 6	35,08	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
Sală clasă 7 Cabinet geografie	35,08	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
Sală clasă 8 Cabinet limba franceză	35,08	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
Sală clasă 9 Cabinet limba engleză	34,93	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
Casa de scara 1	27,56	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
TOTAL Sutilă etaj 1 propusă	453,89mp			
TOTAL Sutilă propusă	1095,13 mp			

În ceea ce privește utilizarea școlii aceasta este destinată ciclului primar și gimnazial. Astfel școala va dispune de o tipologie de sală de clasă, care să acomodeze 15 de elevi. Prin urmare, numărul total de elevi pe care unitatea propusă poate să îl acomodeze este de **135 de elevi** la care se adaugă și personalul conex (Învățătoare, profesori, paznic, personal de serviciu).



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 **Lista (E)SEIS** **Avizul nr.23/ 22.04.2026**
durată 3 ani





Pardoselile se vor executa conform tehnologiei indicate de furnizor. Materialul trebuie să fie atestat și va avea certificat de garanție. Aceste documente se vor anexa la cartea tehnică a construcției.

Tavane: vor fi realizate din structura de metal si panouri casetate, cat si tavane din gips carton. Detalierea lor este cuprinsa in partea desenata a documentatiei.

Placaje: Placajele de faianță se vor executa în grupurile sanitare. Placajul de faianță se va executa conform tehnologiei indicate de furnizor. Materialul trebuie să fie atestat și va avea certificat de garanție. Aceste documente se vor anexa la cartea tehnică a construcției.

Zugrăveli: Zugrăvelile de interior se vor executa cu vopsele superlavabile albe. Aplicarea acestor zugrăveli se va executa conform tehnologiei pe care o va da furnizorul. Materialele folosite trebuie să fie atestate în România și să aibă certificat de calitate.

Tâmplăria: Ferestrele exterioare sunt prevăzute din profile de aluminiu cu grosime de minimum 80 mm și geam dublu termoizolant, produse și puse în operă de operatori agrementați. Documentația revizuită indică pentru ansamblul vitrat un coeficient termic K de 0,8-1,0 W/m²K; în proiectul tehnic și în declarația de performanță se va preciza fără echivoc valoarea Uw a ferestrei complete. Pentru încăperile de învățământ orientate către sursa de zgomot exterior se prevede tâmplărie cu indice de izolare la zgomot aerian Rw de minimum 56 dB. La recepție se verifică documentele de performanță, continuitatea garniturilor, etanșarea rostului perimetral și montajul, deoarece performanța efectivă depinde de întregul ansamblu fereastră-perete, nu numai de geam.

Tâmplăria trebuie să aibă posibilități multiple de deschidere pe orizontală și/sau verticală, culisare, sistem propriu de drenare, prin dirijarea controlată a condensului și a apei către exteriorul construcției.

Ușile exterioare se vor realiza din ALUMINIU și sunt prevăzute cu garnituri de etanșeizare. Se vor stabili în funcție de panoul de tâmplărie propus împreună cu beneficiarul zonele “supralumină” care se vor dimensiona în funcție de golul existent.

Tâmplăria va avea prevăzute și glafurile exterioare metalice cu lăcrimar. Pe conturul tâmplăriei exterioare se realizează o captușire termoizolantă din polistiren extrudat în grosime minimă de 3 cm. Glafurile vor fi din ALUMINIU cu lățime de 20 cm, pentru a fi asigurată distanța (de protecție) de 2 cm de la fața polistirenului spre exterior și a scurgerii apelor meteorice.

Montarea elementelor de tâmplărie ALUMINIU se va executa înaintea aplicării termosistemului la fațadă.

Finisarea și racordarea termoizolației se va face conform detaliilor din proiect după fixarea tâmplăriei.

Toate materialele vor fi însoțite de agrement tehnic în domeniul funcțional în care sunt utilizate, potrivit normelor naționale și ale C.E.

Lucrări nestructurale. Reabilitarea termică și finisajele exterioare.

Fațade: Pereții exteriori se vor izola termic cu vata minerala de 15 cm grosime conform proiectului de arhitectura. Zugrăvelile exterioare se vor face cu tencuieli decorative, culoarea fiind specificată în documentația desenată. Înainte de achiziționare se vor prezenta beneficiarului și proiectantului 3 mostre de



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



culoare din gama propusă. Aplicarea acestor zugrăveli se va executa conform tehnologiei pe care o va da furnizorul.

Pentru realizarea termosistemului se respectă următorii pași:

- Se montează profilul de soclu din tablă de aluminiu, fixat cu dibluri;
- Pentru izolarea pereților exteriori se va adopta termoizolarea cu plăci de vată minerală cu grosime de 15 cm, lipite cu mortar adeziv în sistem de cel puțin 5 puncte pe placă și fixate cu dibluri specifice termosistemului (6 dibluri/mp în câmp și 8 dibluri/mp în zona colțurilor);
- Peste termoizolație se aplică o tencuială de șpaclu – din mortar adeziv – armată cu fibră de sticlă. Pentru colțuri și rosturile de dilatație se vor utiliza colțare cu aripioare de minim 10 cm din plasă de fibră de sticlă, sau profile special fabricate pentru rosturile de dilatație;
- Se aplică pentru o finisare corespunzătoare o tencuială de tinci din adeziv;
- Se aplică un grund universal tip amorsă, de aceeași culoare ca și tencuiala decorativă;
- Se aplică tencuială decorativă preelaborată cu o granulație de 1,8 – 2,0 mm. La nivelul fiecărui planșeu se propune un nut tehnologic în tencuiala decorativă de 3 – 5 cm.

Soclu:

- Se curăță și se pregătește suprafața în vederea aplicării termosistemului;
- Se aplică polistiren extrudat în grosime de 15 cm, lipit în minim 5 puncte cu mortar adeziv și fixat în dibluri (6 dibluri/mp în câmp și 8 dibluri/mp în zona colțurilor);
- Peste termoizolație se aplică o tencuială de șpaclu – din mortar adeziv – armată cu fibră din fibră de sticlă. Pentru colțuri și rosturi de dilatație se vor utiliza colțari cu aripioare de 10 cm din plasă de fibră, sau profile special fabricate pentru rosturile de dilatație;
- Se aplică pentru o finisare corespunzătoare o tencuială de tinci din adeziv;
- Se aplică un grund universal tip amorsă, de aceeași culoare ca și tencuiala decorativă;
- Tencuiala decorativă cu granulație de 2,0 – 2,5 mm.

Placa pe sol: se va realiza din beton, armată cu plasă, cu grosimea de 10 cm. Înainte de turnarea plăcii pe sol, se va fixa un strat de polistiren extrudat de 10+10 cm pentru izolare, pe un pat de umplutură compactată din pietriș, pentru ruperea capilarității.

Acoperișul și învelitoarea: Acoperișul va fi de tip terasă, hidroizolat cu membrană hidroizolanta conform proiectului de arhitectura. Scurgerea apelor de la nivelul terasei se va realiza printr-un sistem de scurgere a apelor pluviale. Astfel se va avea o atenție deosebită la realizarea pantelor de scurgere.

Gestionarea deșeurilor:

- pentru colectarea și depozitarea deșeurilor menajere se prevede folosirea europubelelor din PP;
- deșeurile reciclabile (plastic, hârtie, carton, lemn, sticlă, metal, diverse ambalaje) se vor pre colecta în recipiente separate și vor fi predate pentru valorificare către operatori autorizați;
- pământul rezultat din săpături se va folosi la umpluturile de sub placa parter



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Principalele resurse naturale utilizate în perioada de execuție vor fi reprezentate de agregate minerale și materiale provenite din exploatare autorizate, respectiv:

Material / resursă naturală	Cantitate max. estimată
Balast și agregate naturale pentru umpluturi și infrastructură	500tone
Piatră spartă / agregate concasate	350tone
Nisip	170tone
Pietriș și alte agregate minerale	250tone
Total estimat	1.300tone

Materiile prime și materialele utilizate

Pentru realizarea construcției propuse vor fi utilizate materiale de construcții și materiale auxiliare specifice lucrărilor de construire a unei clădiri cu destinația de unitate de învățământ, respectiv:

- pământ și materiale minerale pentru umpluturi și sistematizarea terenului;
- balast, nisip, pietriș și agregate minerale;
- piatră spartă și agregate concasate pentru infrastructură și amenajări exterioare;
- ciment și beton pentru fundații, elemente structurale și lucrări de amenajare;
- armături și alte produse metalice utilizate la realizarea structurii;
- materiale pentru zidării și compartimentări;
- materiale termoizolante și hidroizolante;
- materiale pentru învelitoare și finisaje;
- materiale pentru pardoseli, placări și finisaje interioare și exterioare;
- tâmplărie și elemente de închidere;
- cabluri și materiale specifice instalațiilor electrice;
- conducte, fittinguri și materiale specifice instalațiilor sanitare;
- materiale și echipamente pentru instalațiile de încălzire, ventilare și alte instalații aferente clădirii;
- vopsele, lacuri, adezivi, mortare și alte materiale auxiliare necesare executării lucrărilor.

Materialele și produsele utilizate la realizarea construcției vor fi aprovizionate de la producători și furnizori autorizați și vor fi transportate la amplasament în ambalajele specifice fiecărui produs.

Produsele care conțin substanțe chimice, precum vopsele, lacuri, adezivi sau aditivi, vor fi păstrate în ambalajele originale, etichetate corespunzător și în condiții care să prevină deteriorarea recipientelor și producerea unor scurgeri accidentale.

Recipientele goale provenite de la utilizarea produselor și materialele contaminate rezultate în perioada de execuție vor fi colectate separat și gestionate corespunzător, în funcție de caracteristicile acestora, prin predarea către operatori autorizați, după caz.

Energia utilizată

În perioada de execuție, energia electrică necesară organizării de șantier și desfășurării lucrărilor va fi asigurată, după caz, prin racordarea la rețeaua existentă de alimentare cu energie electrică sau prin utilizarea unor surse temporare de alimentare.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESEEIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Energia electrică va fi utilizată pentru alimentarea echipamentelor și sculelor electrice, iluminatul organizării de șantier și pentru alte activități specifice executării lucrărilor.

În perioada de exploatare, energia necesară funcționării școlii va fi asigurată prin intermediul rețelelor de utilități disponibile în zonă, conform soluției tehnice prevăzute pentru obiectiv.

Combustibili și lubrifianți

În perioada de execuție vor fi utilizați combustibili și lubrifianți pentru funcționarea utilajelor și mijloacelor de transport implicate în realizarea lucrărilor.

Alimentarea cu combustibili a utilajelor și mijloacelor de transport utilizate pentru realizarea investiției se va efectua, de regulă, la stații de distribuție a carburanților autorizate. Nu se prevede depozitarea unor cantități semnificative de combustibili pe amplasamentul organizării de șantier.

Operațiunile de întreținere, revizie și reparație a utilajelor și mijloacelor de transport se vor realiza în unități specializate și autorizate, astfel încât să se reducă riscul apariției unor scurgeri accidentale de combustibili, uleiuri sau alte produse petroliere pe amplasament.

În cazul apariției unor scurgeri accidentale, materialele absorbante utilizate și solul contaminat, dacă este cazul, vor fi colectate separat și gestionate ca deșeuri, conform prevederilor legale aplicabile.

Măsuri privind utilizarea resurselor naturale

Utilizarea resurselor naturale se va realiza în limita cantităților necesare executării lucrărilor prevăzute prin proiect, cu respectarea principiilor utilizării eficiente și raționale a resurselor.

Agregatele minerale, nisipul, balastul, piatra spartă și celelalte materiale de construcție vor proveni de la furnizori autorizați și vor fi transportate la amplasament în funcție de necesarul de execuție, evitându-se stocarea unor cantități mai mari decât cele necesare desfășurării lucrărilor.

Prin măsurile adoptate se urmărește limitarea consumului de resurse naturale, reducerea pierderilor de materiale și prevenirea poluării solului, apei și aerului în perioada de realizare a investiției.

UTILITĂȚI

Alimentarea cu apă

Alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate se vor realiza prin racordarea la rețeaua publică de alimentare cu apă a comunei.

Canalizare menajeră

Apele menajere rezultate de la grupurile sanitare vor fi evacuate în rețeaua de canalizare a localității.

Rețea de canalizare ape pluviale

Apele meteorice vor fi captate printr-un sistem de jgheaburi și burlane și revărsate pe zona verde a incintei.

Alimentarea cu agent termic

Încălzirea clădirii școlii se va realiza cu ajutorul unui sistem propriu de încălzire, având ca sursă o pompă de căldură.

Alimentarea cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin bransarea la rețeaua existentă în zonă.

- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției;



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Pagină **20** din
88

La finalizarea investiției, întreg amplasamentul va fi amenajat. Organizarea de șantier va fi realizată pe terenul studiat, pe laturile sudică și estică ale amplasamentului, ocupând o suprafață de aproximativ 300 mp. Toate deșeurile rezultate vor fi eliminate cu societăți autorizate, cu care vor fi încheiate contracte.

- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente;

Accesul la amplasamentul investiției se realizează direct din strada existentă, aflată în domeniu public, situată în partea de vest a terenului. Prin proiect nu se propune realizarea unor căi noi de acces și nu sunt prevăzute modificări ale accesului rutier existent.

Accesul existent asigură atât **circulația auto către incintă**, cât și **accesul pietonal** al elevilor, personalului și vizitatorilor.

- resursele naturale folosite în construcție și funcționare;

Resursele naturale folosite în construcție vor fi următoarele: apa, pământ pentru umplutură, agregate minerale (nisip, pietriș, piatră spartă) – provenite din cariere și balastiere autorizate să desfășoare astfel de activități, material reciclabil – lemn.

Antreprenorul va alege sursele de unde vor fi procurate aceste materiale de construcții precum și tehnologiile care vor fi folosite la execuția lucrărilor. Aprovizionarea cu materiale se va realiza treptat, pe etape de construire, evitându-se astfel, stocarea de materii prime pe termen lung.

În perioada de funcționare a construcției nu sunt necesare consumuri de resurse naturale, exceptând lucrările de reparații capitale sau întreținere.

- metode folosite în construcție/demolare;

Metodele folosite în construcție sunt metode uzuale pentru montarea echipamentelor prefabricate și care nu presupun mișcări importante/vibratorii.

Metode de demolare:

- Demolarea clădirii existente se va realiza prin metode mecanizate, utilizând utilaje specifice lucrărilor de desființare, precum excavator, buldo excavator și alte echipamente necesare.
- Lucrările de demolare vor fi executate etapizat, în condiții de siguranță, cu respectarea legislației în vigoare privind securitatea și sănătatea în muncă, protecția mediului și gestionarea deșeurilor rezultate.

- planul de execuție, cuprinzând faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară;

Pentru realizarea lucrărilor de execuție este necesară o perioadă de 24 luni de la semnarea contractului de execuție.

Activitățile ce vor fi derulate în cadrul planului de execuție al lucrării vor cuprinde:

- achiziționarea materialelor și echipamentelor conform proiectului;
- realizarea lucrărilor de execuție;
- remedierea și realizarea lucrărilor acolo unde este cazul.

Se va stabili desfășurarea lucrărilor de comun acord cu beneficiarul.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESEEIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Implementarea proiectului presupune următoarele faze:

- pregătirea terenului;
- realizarea obiectivului;
- recepția lucrărilor de construcții/montaj.

- relația cu alte proiecte existente sau planificate;

Nu este cazul.

BILANȚ TERITORIAL

Indicator	Situația existentă	Situația propusă
Suprafața terenului	2.872,00 mp	2.872,00 mp
Suprafața construită	632,00 mp	939,96 mp
Suprafața construită desfășurată	632,00 mp	1.469,96 mp
Suprafața pavată	—	509,02 mp
Suprafața verde amenajată	—	566,61 mp
P.O.T.	22,00%	32,73%
C.U.T.	0,22	0,51

- prevenirea și gestionarea deșeurilor generate pe amplasament în timpul realizării proiectului/în timpul exploataării, inclusiv eliminarea:

Deșeuri rezultate în timpul executării lucrărilor de construcții și în perioada de funcționare:

CANTITĂȚI DE DEȘEURI REZULTATE DIN DEMOLAREA CONSTRUCȚIEI EXISTENTE:

Denumire deseu	Cod deseu	Provenienta	Cantitate (t/an)	Mod de stocare/depozitare	Mod de gestionare
Amestecuri de beton, cărămizi, țigle și materiale ceramice, altele decât cele specificate la 17 01 06	17 01 07	Din demolare	6	Container metalic, amplasat pe suprafața betonată	Valorificare/eliminare cu operator autorizat
Amestecuri metalice	17 04 07	Din demolare	2	Container metalic, amplasat pe suprafața betonată	Valorificare/eliminare cu operator autorizat



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Pagină **22** din
88

Lemn	17 02 01	Din demolare	3	Stocare pe suprafata special amenajata	Valorificare/eliminare cu operator autorizat
Ambalaje de materiale plastice	15 01 02	Din demolare	0,5	Pubela plastic, amplasata pe suprafata betonata	Valorificare cu operator autorizat
Beton	17 01 01	Din demolare	12	Container metalic, amplasat pe suprafata betonata	Valorificare/eliminare cu operator autorizat
Tigla si materiale ceramice	17 01 03	Din demolare	5	Container metalic, amplasat pe suprafata betonata	Valorificare/eliminare cu operator autorizat

Etape de construcție:

Denumire deseuri	Cod deseuri	Provenienta	Cantitate (t/an)	Mod de stocare/depozitare	Mod de gestionare
Amestecuri de beton, caramizi, tigle si materiale ceramice, altele decat cele specificate la 17 01 06	17 01 07	Lucrari de constructii	15	Container metalic, amplasat pe suprafata betonata	Valorificare/eliminare cu operator autorizat
Amestecuri metalice	17 04 07	Lucrari de constructii montaj	3,0	Container metalic, amplasat pe suprafata betonata	Valorificare/eliminare cu operator autorizat
Pamant si pietre, altele decat cele specificate la 17 05 03	17 05 04	Lucrari de constructii	8	Stocare pe suprafata special amenajata	Material de umplutura sau valorificare/eliminare cu operator autorizat
Beton	17 01 01	Din demolare	12	Container metalic, amplasat pe suprafata betonata	Material de umplutura sau valorificare/eliminare cu operator autorizat
Ambalaje de materiale plastice	15 01 02	Dezambalare materii prime, in cadrul lucrarilor de constructii montaj	0,8	Pubela plastic, amplasata pe suprafata betonata	Valorificare cu operator autorizat
Lemn	17 02 01	Din demolare	5	Stocare pe suprafata special amenajata	Valorificare/eliminare cu operator autorizat
Deseuri municipale amestecate	20 03 01	Activitate personal in timpul lucrarilor de constructii	3	Pubela plastic, amplasata pe suprafata betonata	Operator salubritate



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (EESEIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



- modul de gospodărire a deșeurilor

Deșeurile rezultate în urma executării lucrărilor de construcții vor fi preluate în baza unui contract/Comenzi de prestari servicii încheiat cu societăți autorizate;

Deșeuri generate în perioada de funcționare:

Denumire deseuri	Cod deseuri	Provenienta	Cantitate (t/an)	Mod de stocare/depozitare	Mod de gestionare
Deseuri municipale amestecate	20 03 01	De la copii si profesorii din scoala	12	Pubela plastic, amplasata pe suprafata betonata	Operator salubritate

Pentru deșeurile generate în perioada de funcționare societatea va încheia contracte cu operatorul de salubritate privind valorificarea lor. Deșeurile se vor colecta separat în pubele.

- deșeuri menajere din activitatea curentă;
- deșeurile de tip igienico-sanitar (de la măturarea spațiilor, golirea coșurilor de gunoi);
- deșeuri din activitatea comercială, constau în ambalaje de carton și polietilenă degradate sau nerecuperabile și se evacuează odată cu cele menajere.

Cantitățile reale urmează a fi determinate în timpul exploatării obiectivului

Programul de prevenire și reducere a cantităților de deșeuri generate

Toate deșeurile rezultate din activitățile de întreținere/reparare sunt evacuate din incintă (prin depozitare la rampe de deșeuri sau prin valorificare, după caz).

Deșeurile rezultate din întreținere sunt colectate pe categorii de deșeuri, sunt stocate temporar în zone special amenajate în containere sau alte modalități de stocare până la predarea către firme care le elimină sau valorifică.

Planul de gestionare a deșeurilor

Prevederile legale aplicabile sunt conforme cu OUG nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor și a legislației speciale și subsecvente aplicabilă pentru categorii de deșeuri și pentru operațiunile cu deșeurile.

Toate categoriile de deșeuri sunt depozitate astfel încât să nu afecteze mediul înconjurător, în recipiente de plastic/metal/saci etc, etichetate corespunzător codului deșeurii. Se va evita formarea de stocuri care ar putea prezenta risc de incendiu, mirosuri etc. pentru vecinătăți.

Pământul se precoleștează în containere sau se depozitează pe amplasament și va fi transportat de un operator autorizat sau se va folosi la umpluturi. Substanțele reziduale-fecaloide din WC-urile ecologice, se vor fi vidanța periodic de către o firmă specializată pe perioada execuției lucrărilor de construire.

Se vor lua toate măsurile necesare pentru colectarea și depozitarea în condiții corespunzătoare a deșeurilor generate în perioada de realizare a proiectului și de a se asigura că operațiunile de colectare, transport, eliminare sau valorificare să fie realizate prin firme specializate, autorizate și reglementate din punct de vedere al protecției mediului pentru desfășurarea acestor tipuri de activități. Se vor contracta de către prestator firme specializate și autorizate pentru preluarea deșeurilor de construcții reciclabile și prelucrarea acestora, respectiv pentru eliminarea deșeurilor nereciclabile în depozite de deșeuri inerte.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (EESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Transportul deșeurilor se realizează numai de către operatori economici care dețin autorizație de mediu pentru activitățile de colectare/stocare temporară/tratare/valorificare/eliminare, conform legislației în vigoare privind transportul deșeurilor periculoase și nepericuloase pe teritoriul României.

La predarea deșeurilor se solicită și sunt păstrate conform legislației, formularele doveditoare privind trasabilitatea deșeurilor periculoase sau nepericuloase.

Pentru a evita apariția unor situații ce nu respectă prevederile legislative și/sau producerea unor poluări datorită gestionării neadecvate a deșeurilor, în perioada derulării lucrărilor de amenajare trebuie respectate câteva reguli de bază, care trebuie aduse la cunoștința tuturor celor ce desfășoară activități pe amplasament, inclusiv contractori și subcontractori care au responsabilități în ceea ce privește gestionarea deșeurilor generate:

- deșeurile produse se vor colecta separat, pe categorii, astfel încât să poată fi preluate și transportate de pe amplasament în vederea valorificării sau eliminării; se vor asigura facilități de depozitare intermediară în cadrul organizării de șantier, pe tipuri de deșeuri, creându-se condiții pentru colectarea selectivă;
- este interzisă cu desăvârșire incinerarea deșeurilor pe amplasament;
- este interzisă depozitarea temporară a deșeurilor, imediat după producere, direct pe sol sau în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora; toți lucrătorii vor fi instruiți în acest sens;
- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri sau împrăștierea lor pe teren sub influența vântului.

În perioada de funcționare, colectarea deșeurilor se va face în containere/pubele, ce vor fi preluate de operatorul de salubritate contractat. Colectarea deșeurilor generate pe amplasament se va face într-un spațiu special amenajat. Se va institui colectarea selectivă a deșeurilor pe categorii, în recipiente colorate diferit și inscripționate.

- gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:

Substanțele și preparatele chimice periculoase utilizate și/sau produse;

Pe perioada execuției construcției nu se vor produce substanțe și preparate chimice periculoase pe amplasamentul proiectului.

Operațiile de schimbare a uleiului (rezultând uleiuri uzate) pentru utilajele și mijloacele de transport din cadrul organizării de șantier se vor executa doar în locuri special amenajate, de către personal calificat, prin recuperarea integrală a uleiului uzat, care va fi predat operatorilor economici autorizați să desfășoare activități de colectare, valorificare și/sau de eliminare a uleiurilor uzate.

Alimentarea cu combustibil, repararea și întreținerea mijloacelor de transport și a utilajelor folosite pe șantier se vor face numai la societăți specializate și autorizate.

Pe perioada de funcționare nu se utilizează substanțe periculoase.

- modul de gospodărire a substanțelor și preparatelor chimice periculoase și asigurarea condițiilor de protecție a factorilor de mediu și a sănătății populației. -Nu este cazul



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER:

- descrierea lucrărilor necesare organizării de șantier;

Lucrările de execuție se vor desfășura numai în limitele incintei deținute de beneficiar și au un caracter temporar. Suprafața necesară organizării de șantier este de 300 mp.

Întocmirea proiectului de execuție pentru organizarea de șantier cade în grija executantului. În cadrul acestei documentații se vor prevedea și măsurile pentru protecția muncii, siguranța circulației și de PSI, pentru perioada execuției lucrărilor.

Privind organizarea de șantier, s-a conceput și proiectat o organizare de șantier compusă din:

- acces pe șantier;
- depozitare temporară materiale de construcții;
- fasonare armături;
- toaletă ecologică

Pentru energia electrică, se va solicita un bransament temporar sau cu caracter definitiv la rețeaua electrică.

Pentru alimentarea cu apă se va efectua bransarea la racordul existent.

În vederea organizării de șantier se au în vedere următoarele:

- **căile de acces:** accesul la amplasamentul investiției se realizează direct din strada existentă, aflată în domeniu public, situată în partea de vest a terenului.;
- **unelte, scule, dispozitive, utilaje și mijloace necesare:** este nevoie de schele, de asigurarea accesului cifei de beton, a camioanelor de transport materiale de construcție
- **sursele de energie:** deoarece uneltele electrice folosite în timpul șantierului sunt de mare și mic voltaj, acestea vor fi alimentate de la rețeaua electrică;
- **vestiare, apă potabilă, grup sanitar:** muncitorii vor folosi toalete ecologice vidanjabile ce vor fi închiriate și aduse pe amplasament, iar apa potabilă va fi adusă îmbuteliată;
- **grafice de execuție a lucrărilor:** planul de execuție, incluzând toate etapele derulării investiției cât și un grafic elaborat pentru succesiunea lucrărilor, va fi întocmit de către antreprenorul lucrărilor.

Termenul de punere în funcțiune a investiției este condiționat de fazele de reglementare pe linie de mediu și urbanism a investiției în cauză și de perioada de execuție a lucrărilor.

Lucrările de construcție se vor realiza în perioada de valabilitate a Autorizației de Construcție.

- **organizarea spațiilor necesare depozitării temporare a materialelor, măsurile specifice pentru conservare pe timpul depozitării și evitării degradărilor:** pe amplasament se vor dispune conform planului de organizare de șantier: barăci cu grupuri sanitare în imediata apropiere, o zonă de parcare, o suprafață destinată depozitării materialelor de construcții;

- **măsuri de protecția vecinătăților (transmitere de vibrații și șocuri puternice, degajări mari de praf, asigurarea acceselor necesare):** -transmiterea vibrațiilor - nu e cazul de a se lua măsuri de prevenție;

-**degajări mari de praf:** în cazul degajărilor mari de praf, se va monta perimetral o plasă pentru reținerea prafului;

-**asigurarea acceselor necesare:** nu e cazul

- **localizarea organizării de șantier** – șantierul se va organiza exclusiv pe terenul aferent investiției.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



- descrierea impactului asupra mediului a lucrărilor organizării de șantier – impact temporar redus pe perioada executării proiectului;

- surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu în timpul organizării de șantier - motoarele utilajelor și ale mașinilor de transport a materialelor utilizate reprezintă sursele de poluanți; nu este cazul de amplasare a unor instalații speciale pentru protecția mediului în timpul organizării de șantier, impactul fiind temporar și redus.

-dotări și măsuri prevăzute pentru controlul emisiilor de poluanți în mediu:

- suprafața organizării de șantier va fi împrejmuită;
- pentru a se evita spulberarea prafului, deșeurile rezultate din construcție, precum și suprafețele vor fi stropite cu apă în perioadele cu temperaturi ridicate și cu intensificări ale vântului;
- prepararea semifabricatelor se va face în instalații centralizate, autorizate în acest scop, transportul lor pe șantier făcându-se numai pe măsura punerii lor în operă, cu respectarea legislației în vigoare;
- pe perioada execuției se interzice deversarea apelor uzate în spațiile naturale din zonă și se vor lua măsuri ca produsele petroliere și eventuale materiale bituminoase utilizate să nu contamineze solul.
- după terminarea lucrărilor, terenul se va elibera de toate resturile de materiale neutilizate; suprafața de teren aferentă organizării de șantier va fi reamenajată;
- curățenia pe șantier se va asigura prin grija executantului și va fi controlată de beneficiar prin intermediul dirigintelui de șantier.

LUCRĂRI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII, ÎN MĂSURA ÎN CARE ACESTE INFORMAȚII SUNT DISPONIBILE:

Refacerea suprafețelor ocupate în cadrul organizării de șantier la finalizarea proiectului

În faza de execuție nu este necesară refacerea amplasamentului întrucât acesta va fi amenajat în întregime.

În caz de poluare accidentală se va interveni de urgență cu materiale absorbante, pentru evitarea extinderii poluării. Constructorul și beneficiarul sunt obligați ca, la începerea lucrărilor, șantierul să fie dotat cu materiale absorbante, precum și cu unelte și scule pentru intervenție.

-pentru protecția factorilor de mediu, se prevede:

- interzicerea depozitării direct pe sol a oricăror produse ori materiale care ar putea afecta calitatea acestuia;
- desemnarea unui personal în vederea monitorizării deșeurilor rezultate, stocate, manipulate, valorificate, gestionate;
- valorificarea cât mai eficientă a deșeurilor rezultate la firme specializate;
- toate deșeurile cu conținut de substanțe periculoase se vor elimina de pe amplasament prin firme specializate în colectare și neutralizare;
- în caz de poluare accidentală se procedează la limitarea propagării și se anunță ANMAP pentru stabilirea soluțiilor optime de depoluare.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



– **aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale**

Constructorul va fi instruit cu privire la modul de răspuns în caz de accidente/avarii care pot provoca poluări, inclusiv dotarea organizării de șantier cu materiale absorbante.

În vederea prevenirii poluărilor accidentale personalul este instruit să alerteze echipele de decontaminare și să anunțe superiorii ierarhici, cu privire la producerea poluării accidentale.

- **aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea instalației;**

Nu este cazul

- **modalități de refacere a stării inițiale/reabilitare în vederea utilizării ulterioare a terenului.**

În cazul încetării activității se va proceda la eliminarea elementelor constructive de pe amplasament și refacerea acestuia prin aplicarea următoarelor măsuri:

- îndepărtarea tuturor utilajelor și echipamentelor folosite;
- transportul deșeurilor: conform cerințelor gestionării deșeurilor;
- deșeurile valorificabile/reciclabile: conform cerințelor gestionării deșeurilor



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 **Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026**
durata 3 ani



Fotografii amplasament studiat 2026



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 **Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026**
durata 3 ani



Pagină **29** din
88



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
 județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
 Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
 comerțului : J2020000168351 **Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026**
 durata 3 ani



Pagină **30** din
88



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
 județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
 Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
 comerțului : J2020000168351 **Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026**
 durata 3 ani





Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
 județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
 Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
 comerțului : J2020000168351 **Lista (EESEIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026**
 durată 3 ani





Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
 județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
 Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
 comerțului : J2020000168351 **Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026**
 durata 3 ani



4. IDENTIFICAREA ȘI EVALUAREA POTENȚIALILOR FACTORI DE RISC PENTRU SĂNĂTATEA POPULAȚIEI DIN MEDIU ȘI FACTORI SOCIALI DE DISCONFORT PENTRU POPULAȚIE

IDENTIFICAREA ȘI EVALUAREA POTENȚIALILOR FACTORI DE RISC DIN MEDIU

Evaluarea vizează proiectul «Modernizarea infrastructurii școlare pentru comunitățile vulnerabile – construire școală nouă în localitatea Zăguzeni, comuna Constantin Daicoviciu, județul Caraș-Severin», amplasat în intravilanul satului Zăguzeni, pe terenul înscris în C.F. nr. 42957, nr. cadastral 42957. Beneficiarul este Comuna Constantin Daicoviciu, iar funcțiunea propusă este de învățământ primar și gimnazial, în continuitatea utilizării educaționale a terenului.

Terenul are 2.872 m². Soluția actualizată cuprinde o clădire P+1 cu suprafața construită de 939,96 m² și suprafața desfășurată de 1.469,96 m², suprafața pavată de 509,02m², spații verzi amenajate de 566,61 m². Capacitatea de proiectare este de 135 elevi, la care se adaugă personalul didactic și auxiliar.

Obiectivul evaluării

Analiza stabilește relația sursă–cale–receptor pentru aer, apă, sol și zgomot, apoi integrează accesul la servicii publice, estetica mediului, siguranța populației și stilul de viață. Au fost utilizate datele tehnice ale proiectului, documentația de mediu, planșa cu vecinătăți, modelarea acustică dBmap și seturi publice geospațiale și statistice actualizate pentru coordonatele Zăguzeniului: 45,4820° N, 22,1629° E.

Concluzie de etapă: funcțiunea propusă este compatibilă cu zona rezidențială și educațională. Impacturile potențial relevante sunt temporare în faza de șantier – pulberi, zgomot, trafic și risc accidental – iar în exploatare predomină efecte sociale și de sănătate pozitive.

RECEPTORI SENSIBILI, CĂI DE EXPUNERE ȘI METODA DE EVALUARE

- Amplasamentul este mărginit la nord de proprietatea rezidențială C.F. 43075, la sud de proprietatea rezidențială C.F. 42956, iar la est și vest de străzi publice. Planșa cu distanțe vecinătăți indică:
- 9.10 m spre N – casă de locuit;
- 0.00 m spre S – casă de locuit;
- 11.04 m spre NE – casă de locuit.

alte fațade rezidențiale se află la circa 25,39 m, 26,98 m, 36,75 m, 47,53 m și 48,37 m. Receptorii prioritari sunt locuințele apropiate, elevii, personalul școlii, pietonii și utilizatorii străzilor locale.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



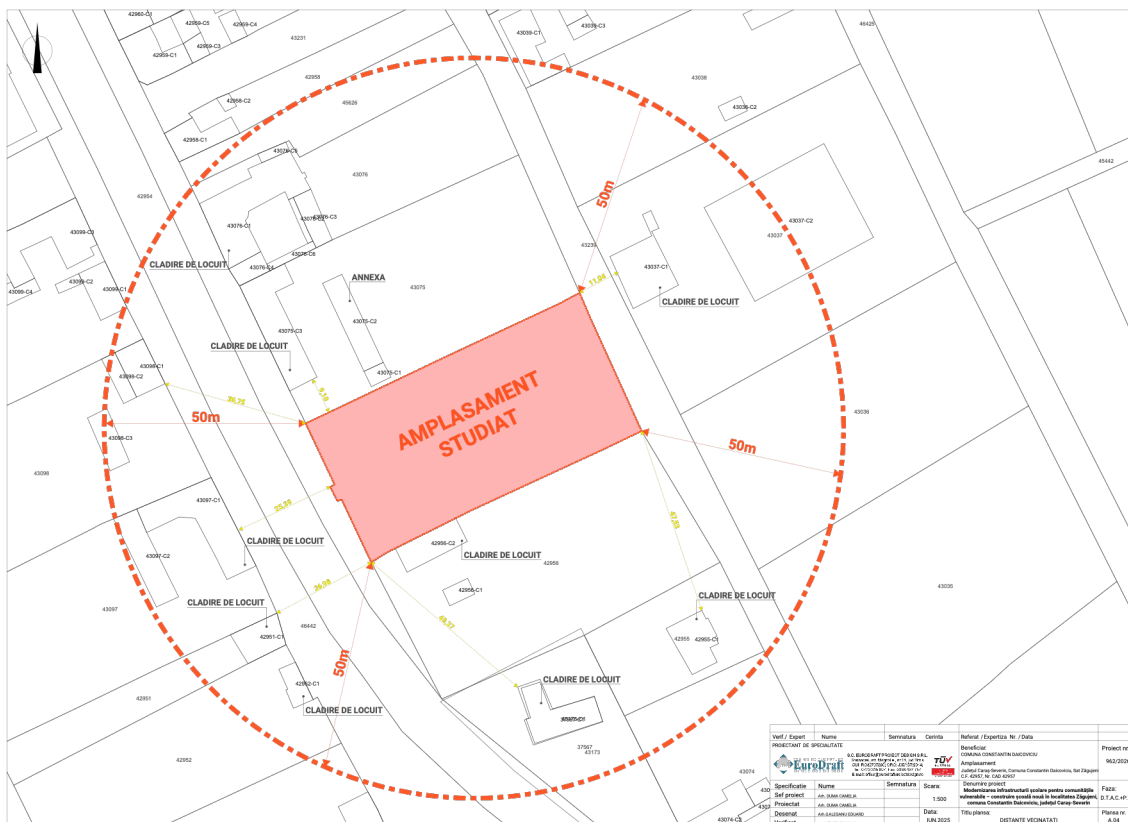


Figura 4.1. Amplasamentul studiat și receptorii din raza de 50 m

Căile relevante sunt inhalarea pulberilor și gazelor, propagarea sunetului în aer, contactul accidental cu sol contaminat, transferul prin apele pluviale și efectele indirecte produse de trafic, accesibilitate și percepția mediului construit. Semnificația impactului rezultă din intensitate, durată, frecvență, reversibilitate și vulnerabilitatea receptorului.

4.1 FACTORII FIZICI DE MEDIU - AERUL

SITUATIA EXISTENTĂ

Zăgujeni este situat în culoarul Timișului, la aproximativ 185 m altitudine, într-o zonă de contact între influențele temperat-continentale și cele submediteraneene ale Banatului. Relieful local este aproape plan, iar deschiderea văii favorizează ventilarea pe axele sud-est–nord-vest. Sursele locale de fond sunt traficul rutier de pe străzile satului, încălzirea sezonieră a locuințelor și lucrările agricole; în vecinătatea imediată nu sunt identificate platforme industriale grele.

Clima, temperatura și precipitațiile

Normalele climatologice 1991–2020 ale stației meteorologice Caransebeș, cea mai apropiată stație reprezentativă, indică o temperatură medie anuală de aproximativ 11,7°C. Ianuarie este luna cea mai rece, cu

o medie de circa 0,6°C, iar august este luna cea mai caldă, cu aproximativ 21,9°C. Precipitațiile însumează în medie 779,9 mm/an, cu maxime lunare în mai–iunie și minime în sezonul rece.

Indicator climatic	Valoare reprezentativă	Relevanță pentru proiect
Temperatură medie anuală	11,7°C	Condiții favorabile dispersiei convective în sezonul cald
Precipitații medii anuale	779,9 mm	Controlul scurgerii de pe acoperiș și platforme
Altitudine locală	~185 m	Culoar de vale, relief slab înclinat
Luna cea mai caldă	August, ~21,9°C	Risc de uscăciune și resuspensie a prafului
Luna cea mai umedă	Iunie, ~104 mm	Necesitatea menținerii rigolelor și zonelor verzi

Umiditatea și stabilitatea atmosferică

În perioadele reci, inversiunile termice pot reduce temporar dispersia poluanților proveniți din încălzirea rezidențială. În sezonul cald, amestecul atmosferic este mai intens, însă suprafețele uscate și activitățile de șantier pot produce resuspensie. Măsurile de umezire și acoperire a materialelor sunt astfel esențiale în zilele uscate și cu vânt.

Regim climatic local

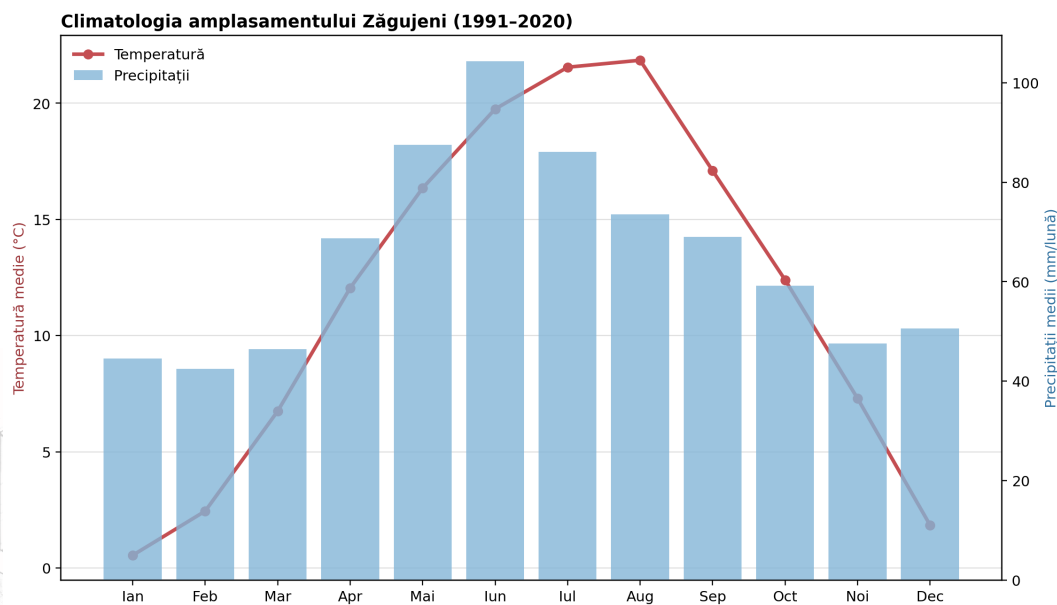


Figura 4.2. Diagrama temperaturilor și precipitațiilor medii lunare

Sursa: Stația Caransebeș, WMO 15292, normale climatologice 1991–2020



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Regimul pluviometric este relativ uniform, cu aport important în semestrul cald. Pentru sănătatea populației, această distribuție are două consecințe: spălarea naturală a particulelor este mai eficientă în lunile umede, iar episoadele de praf sunt mai probabile în intervalele uscate de vară și început de toamnă. În șantier, programarea demolărilor și terasamentelor trebuie corelată cu prognoza meteorologică.

Interpretare pentru amplasament: temperatura și precipitațiile sunt tipice culoarului Caransebeș–Timiș. Suprafața permeabilă proiectată de 1.609,08 m², reprezentând aproximativ 56% din teren, contribuie la limitarea supraîncălzirii și la reținerea locală a apei meteorice.

În exploatare, clădirea este încălzită cu pompe de căldură, ceea ce evită emisiile locale de ardere asociate unei centrale pe combustibil. Vegetația amenajată reduce resuspensia prafului, asigură umbră și îmbunătățește confortul microclimatic al elevilor și al locuințelor învecinate.

VITEZA ȘI DIRECȚIA VÂNTULUI

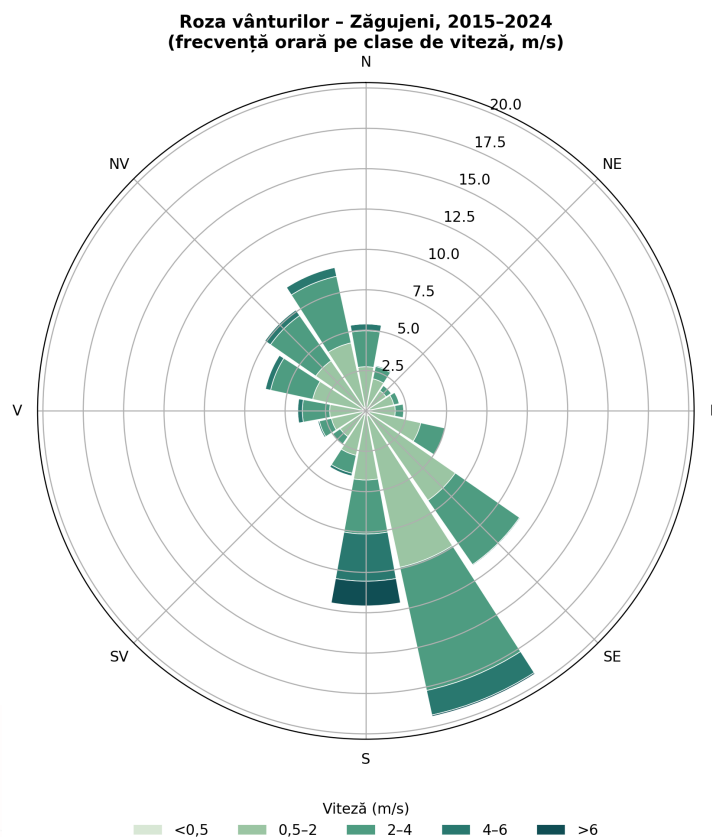


Figura 4.3. Roza vânturilor pentru punctul Zăgujeni, frecvențe orare 2015–2024

Sursa: Reanaliză ERA5 / Open-Meteo, vânt la 10 m

Seria orară 2015–2024 indică o viteză medie de 2,13 m/s, o percentilă 95 de 4,75 m/s și 3,5% situații de calm sub 0,5 m/s. Sectorul dominant este SSE, cu circa 19,4%, urmat de direcții sudice și nord-vestice, în concordanță cu ventilarea culoarului de vale.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003, județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro, Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul comerțului : J2020000168351 **Lista (ESEEIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026** durata 3 ani



Circulațiile SSE pot deplasa pulberile spre nord-vest, iar cele nord-vestice spre sud-est. Controlul se aplică la sursă pe întreaga durată a lucrărilor, independent de direcția vântului.

CALITATEA AERULUI – FOND REGIONAL MODELAT

Pentru caracterizarea amplasamentului a fost extrasă seria orară CAMS European Air Quality pentru anul 2025, la coordonatele Zăgugeniului. Produsul are rezoluție de aproximativ $0,1^\circ$ (~11 km) și descrie fondul regional prin combinarea modelării atmosferice cu observații europene. Valorile sunt adecvate evaluării de fond și comparației cu pragurile legale, fără a substitui o măsurare punctuală la limita terenului.

Poluant	Medie 2025	P95 orar	Maxim orar	Valoare legală relevantă
PM ₁₀	11,47 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	27,10	58,60	40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ anual; 50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ zilnic
PM _{2,5}	9,65 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	24,20	56,30	25 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ anual
NO ₂	2,47 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	6,20	13,10	40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ anual; 200 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ orar
SO ₂	0,95 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	2,40	22,50	125 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ zilnic; 350 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ orar
O ₃	64,17 $\mu\text{g}/\text{m}^3$	97,00	119,00	120 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, maxima mediei pe 8 h
CO	0,166 mg/m^3	0,245	0,381	10 mg/m^3 , maxima mediei pe 8 h

Indicele european mediu a fost 29,7 («acceptabil/fair»), percentila 95 a fost 49, iar maximul 76. Modelarea a indicat zero zile cu media PM₁₀ peste 50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Fondul anual este redus pentru NO₂, SO₂ și CO și moderat pentru particulele fine față de recomandările sanitare stricte.

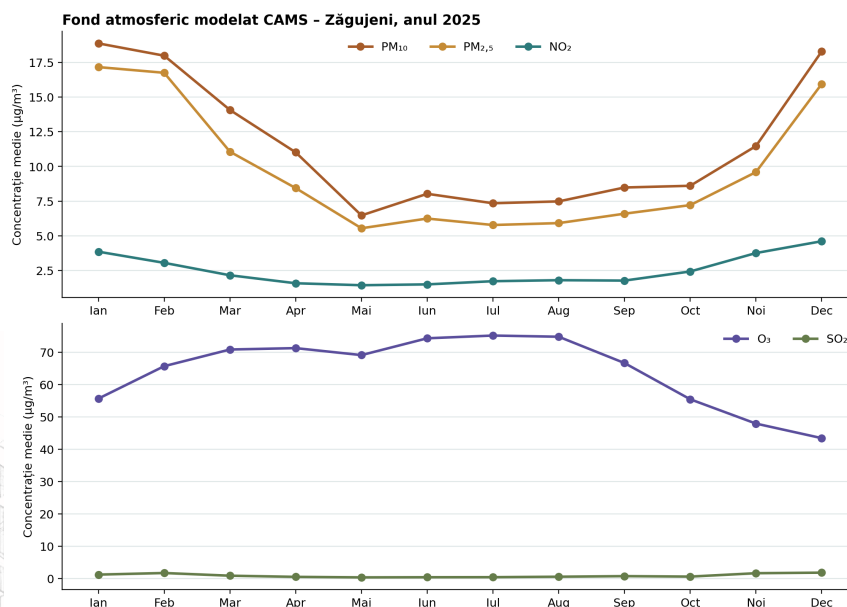


Figura 4.4. Variația lunară a fondului modelat în anul 2025

Sursa: CAMS European Air Quality / Open-Meteo



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



HĂRȚI ALE POLUĂRII ATMOSFERICE – ZONA ZĂGUJENI

Fond atmosferic regional modelat CAMS - 13 august 2026

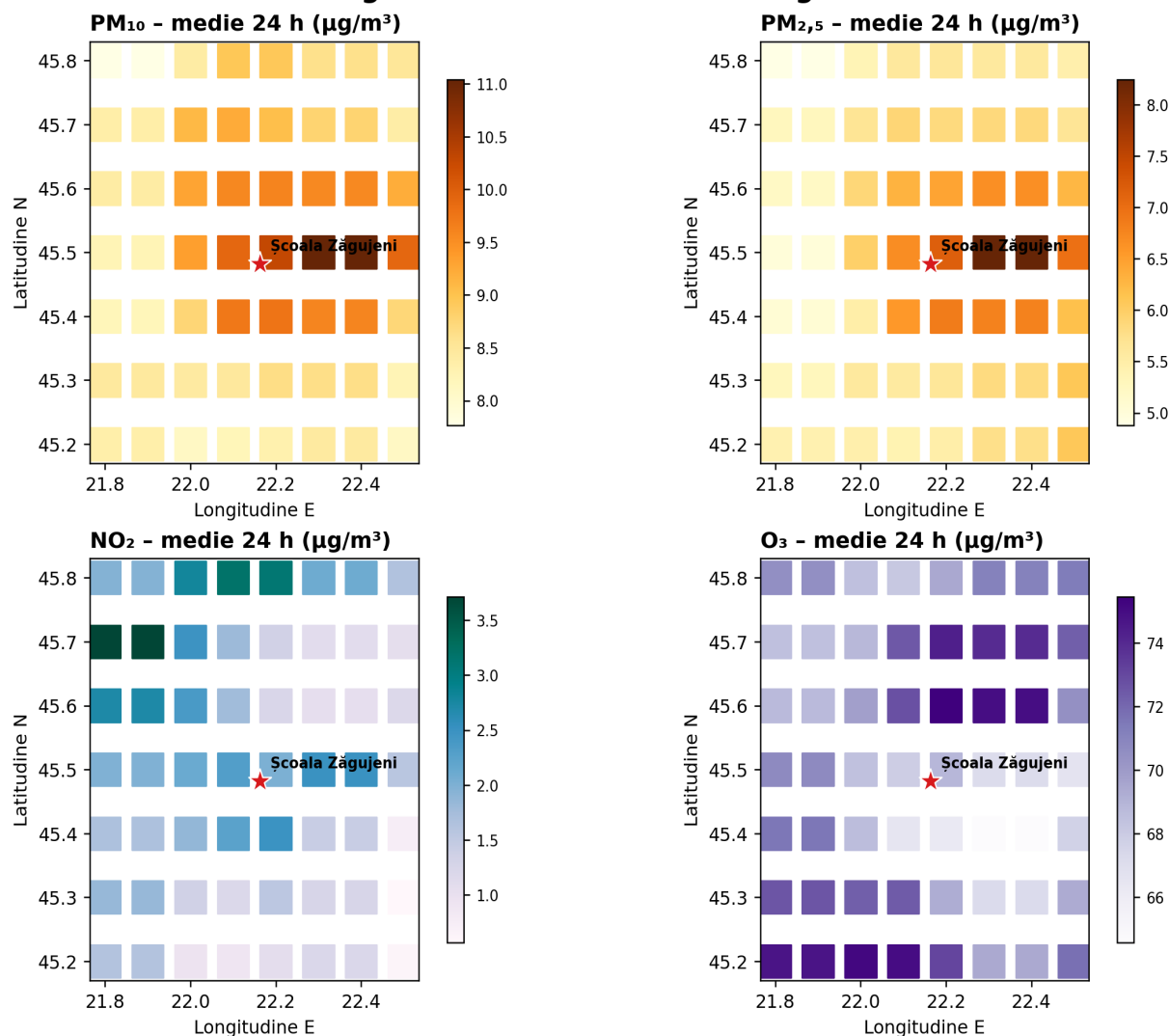


Figura 4.5. Distribuția regională modelată a PM₁₀, PM_{2,5}, NO₂ și O₃ – medii pe 24 h, 13 august 2026

Sursa: CAMS European Air Quality / Open-Meteo; rezoluție ~11 km

În celula de grilă cea mai apropiată amplasamentului, mediile pe 24 h sunt estimate la 10,29 μg/m³ PM₁₀, 7,18 μg/m³ PM_{2,5}, 2,02 μg/m³ NO₂ și 68,88 μg/m³ O₃. În aria cartată, intervalele sunt 7,77–11,04 μg/m³ pentru PM₁₀, 4,88–8,25 μg/m³ pentru PM_{2,5}, 0,57–3,72 μg/m³ pentru NO₂ și 64,58–75,46 μg/m³ pentru O₃.

Încadrare: hărțile indică un fond regional redus, fără gradient asociat unei surse industriale majore în imediata apropiere. Presiunile proiectului sunt locale și temporare, concentrate în faza de demolare și construire.

SITUAȚIA PROPUȘĂ



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (EESEIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Pagină 39 din
88

FAZA DE CONSTRUCȚIE

Sursele temporare sunt demolarea corpurilor existente, excavarea și nivelarea, încărcarea și descărcarea agregatelor, circulația utilajelor și transportul deșeurilor. Necesarul estimat de materiale granulare este de aproximativ 1.300 t: 500 t agregate naturale/balast, 350 t piatră spartă, 170 t nisip și 250 t pietriș și alte agregate. Lucrările se desfășoară în intervalul 08:00–17:00.

Sursă	Poluanți	Cale	Receptori	Caracter
Demolare	PM ₁₀ , PM _{2,5} , praf sedimentabil	Dispersie aeriană	Locuințe 11–50 m; muncitori	Temporar, intermitent
Terasamente	Pulberi minerale	Resuspensie	Fațade, curți, stradă	Temporar
Utilaje diesel	NO _x , CO, particule	Gaze de eșapament	Receptori apropiați	Mobil, discontinuu
Transport	Pulberi și gaze	Trafic pe străzi locale	Pietoni și locuințe	Ziua

Estimarea aportului local

Documentația nu conține inventar de emisii, număr de utilaje simultane, factori de emisie, durate pe faze și serie de trafic; prin urmare aportul local de PM₁₀, PM_{2,5} și NO₂ nu poate fi cuantificat științific. Fondul CAMS descrie numai componenta regională și nu surprinde vârfurile la marginea drumului. Încadrarea proiectului se evaluează calitativ, iar conformarea se condiționează de controlul la sursă și, dacă apar sesizări sau praf vizibil, de măsurări la limita amplasamentului.

În lipsa măsurilor de umezire, vârfurile de scurtă durată de praf pot fi vizibile la limita terenului. Aplicarea continuă a măsurilor reduce atât concentrația respirabilă, cât și depunerea pe proprietățile învecinate.

FAZA DE EXPLOATARE

În exploatare, încălzirea cu pompe de căldură elimină sursa locală de ardere pentru producerea agentului termic. Emisiile atmosferice rămân asociate traficului de acces, manevrelor de scurtă durată, întreținerii spațiilor verzi și resuspensiei ocazionale de pe platforme. Capacitatea de 135 elevi și caracterul local al școlii limitează distanțele de deplasare și favorizează mersul pe jos.

Indicator	Fond regional CAMS 2025	Aport local	Încadrare	Limitarea concluziei
PM ₁₀ - medie anuală	11,47 μg/m ³	Necuantificabil	Fond < 40 μg/m ³	Fără trafic/emisii locale
PM _{2,5} - medie anuală	9,65 μg/m ³	Necuantificabil	Fond < 25 μg/m ³	Lipsesc debite și tipuri vehicule
NO ₂ - medie anuală	2,47 μg/m ³	Necuantificabil	Fond < 40 μg/m ³	Lipsesc debite și tipuri vehicule
CO - termen scurt	Date orare modelate	Necuantificabil	Nu se compară direct	Necesită medie mobilă 8 h



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



EFECTE ASUPRA VECINĂȚĂȚILOR

În exploatare, fluxul cotidian al elevilor este organizat prin curtea interioară, în zona terasei/curții acoperite. Accesul dinspre strada adiacentă este destinat personalului și funcționează totodată ca acces de evacuare și intervenție în situații de urgență; el nu reprezintă intrarea curentă a elevilor. În aceste condiții, traficul auto asociat direct fațadei este redus și discontinuu. Riscul rezidual se controlează prin interzicerea ralantiului și a staționării lângă ferestre, programarea aprovizionării în afara sosirii/plecării elevilor și amplasarea prizelor de aer pe latura mai puțin expusă.

Efect net: modernizarea școlii îmbunătățește microclimatul și reduce emisiile de încălzire față de soluțiile pe combustie. Organizarea accesului pietonal și interzicerea staționării cu motorul pornit mențin aportul traficului la nivel redus.

POSIBILUL RISC ASUPRA SĂNĂTĂȚII POPULAȚIEI – AER

Particulele PM₁₀ și PM_{2,5} pot agrava afecțiunile respiratorii și cardiovasculare, în special la copii, vârstnici și persoane cu astm. NO₂ irită căile respiratorii, iar expunerea repetată la concentrații ridicate poate crește reactivitatea bronșică. Pentru proiect, expunerea potențială este de scurtă durată în șantier și foarte redusă în exploatare.

Scenariu	Probabilitate	Severitate	Risc inițial	Risc rezidual
Praf la demolare/terasamente	3 – posibil	3 – moderat	9 – mediu	4 – redus
Gaze de eșapament la receptor	2 – puțin probabil	2 – minor	4 – redus	2 – foarte redus
Depuneri de praf pe proprietăți	3 – posibil	2 – minor	6 – redus-mediu	2 – foarte redus
Emisii în exploatare	2 – puțin probabil	2 – minor	4 – redus	2 – foarte redus

EVALUAREA IMPACTULUI POTENȚIAL AL POLUĂRII AERULUI ASUPRA SĂNĂTĂȚII POPULAȚIEI

Fondul CAMS 2025 este mult sub valorile-limită naționale pentru PM₁₀, NO₂, SO₂ și CO. Media PM_{2,5} de 9,65 μg/m³ se situează sub limita legală anuală de 25 μg/m³, dar peste valoarea-ghid OMS de 5 μg/m³, ceea ce susține aplicarea principiului reducerii la minimum a prafului chiar dacă încadrarea legală este favorabilă. Pentru PM₁₀, media de 11,47 μg/m³ este sub limita legală de 40 μg/m³ și sub ghidul OMS anual de 15 μg/m³. Pentru șantier, durata limitată și măsurile de control reduc probabilitatea expunerilor relevante, dar riscul rezidual rămâne condiționat de aplicarea măsurilor. Pentru exploatare, copiii sunt receptori vulnerabili, iar evaluarea se completează prin verificarea ventilării, a filtrării și a expunerii la poluanții rutieri prezentate mai jos.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



VERIFICAREA COMPATIBILITĂȚII PROIECTULUI PENTRU UTILIZATORII ȘCOLII

Analiza este realizată pe baza memoriului de arhitectură și planșelor A.03-A.05. Actele principale verificate sunt OMS nr. 1456/2020, forma consolidată la 11.11.2025, și NP 010-2022 aprobat prin Ordinul MDLPA nr. 1203/2022.

Parametru	Documentație	Calcul/constatare	Cerință	Apreciere
Suprafață sală	35,08/34,93 m ² - planșe/memoriu arh.	2,33-2,42 m ² /elev	NP 010-2022: min. 2,0; recomandat 2,5 m ² /elev	Minimul este respectat;
Cubaj	H = 3,00 m; 15 elevi	6,99-7,25 m ³ /elev; 6,55-6,80 m ³ /persoană cu profesor	OMS 1456/2020: 5-8 m ³ /persoană	Conform
Ventilare	Aerisire naturală periodică; se recomandă ventilare mecanică descentralizată/centralizată cu recuperare	314,37-315,72 m ³ /h/sală la 3 h ⁻¹ ; aprox. 2.839 m ³ /h pentru 9 spații simultan	OMS: min. 3 h ⁻¹ ; NP 010-2022: ventilare mecanică, IDA1/SUP1, recuperare de căldură	Conformabil prin includerea instalației mecanice; aerisirea naturală rămâne complementară
Raport ferestre/pardoseală	12,48 m ² vitrat; pardoseală 34,93-36,24 m ²	1:2,80-1:2,90; cu 42-45% peste reperul cantitativ 1:4	OMS 1456/2020: 1:4-1:5; NP 010-2022: reper 1:3-1:4	Nu indică deficit de lumină; se verifică uniformitatea, orbirea și protecția solară
Orientarea claselor	A.04/A.05; mobilare și vitraje revizuite	4 spații SV; 5 cabinete/săli predominant NE	OMS: S/SE/SV/E/V; verificare de performanță prin SR EN 17037+A1:2022	SV admis; pentru NE se demonstrează performanța iluminatului natural
Protecție față de trafic	Elevii intră prin curtea interioară; accesul stradal este pentru personal/urgențe	Recomandarea de 25 m nu este realizabilă geometric; 38,54 - 32,15 = 6,39 m cumulat	OMS art. 4: în afara arterelor de mare circulație; NP 010-2022 recomandă 25 m de la aliniament	Acceptabil cu măsuri compensatorii, intră prin curtea interioară

Concluzie de etapă: cubajul și suprafața utilă pe elev sunt compatibile. Suprafața vitrată calculată nu indică deficit de lumină naturală, iar tâmplăria include cerințe termice și acustice explicite; performanța finală privind uniformitatea luminii, orbirea și supraîncălzirea se confirmă prin calcul de specialitate. Aerisirea naturală periodică rămâne o măsură complementară, iar conformarea construcției noi se definește printr-un sistem de ventilare mecanică cu recuperare de căldură dimensionat conform NP 010-2022 și I5. În aceste condiții, soluția este sustenabilă pentru notificare favorabilă cu condiții tehnice verificabile.

CALCULUL CUBAJULUI ȘI AL PRIMENIRII AERULUI

Formule derivate: $V = S \times H$; cubaj/persoană = V/N ; debitul minim pentru 3 schimburi pe oră este $Q = 3 \times V$. La cubaj, înălțimea luată în calcul nu poate depăși 3 m, conform art. 10 alin. (7) din OMS nr. 1456/2020. Pentru ocuparea realistă s-au analizat 15 elevi și un cadru didactic.

Scenariu documentar	$S \times H$	V	m ³ /elev	m ³ /pers. (16)	Q la 3 h ⁻¹	Q/pers.
Plan/memoriu arh. - 7 clase	35,08 × 3,00	105,24 m ³	7,02	6,58	315,72 m ³ /h	19,73 m ³ /h
Plan/memoriu arh. - 2 clase	34,93 × 3,00	104,79 m ³	6,99	6,55	314,37 m ³ /h	19,65 m ³ /h



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003, județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro, Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul comerțului: J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr. 23/ 22.04.2026 durata 3 ani



Pagină 42 din 88

OMS nr. 1456/2020 art. 10 impune minimum 3 schimburi de aer/oră în clase, oberlihturi însumând cel puțin 1/50 din suprafața încăperii (0,70-0,72 m² pentru clasele analizate) și aerisirea în pauze, când elevii părăsesc încăperea. NP 010-2022 este mai exigent pentru construcțiile noi: toate spațiile ocupate se ventilează mecanic, local sau centralizat, cu recuperare de căldură; în sălile didactice se asigură aer proaspăt conform I5 pentru categoria IDA1, aer introdus SUP1 și filtrare corelată cu aerul exterior, recomandat minimum F7 (ePM2,5 70%) până la F9 (ePM1 85%). Este recomandat controlul după CO₂, cu diferență interior-exterior de maximum 400 ppm. Aerisirea prin ferestre și oberlihturi se păstrează pentru aerisirea rapidă în pauze, dar nu substituie instalația mecanică cerută construcțiilor școlare noi.

Calcul parțial pentru ventilație descentralizată. Pentru o sală de 35,08 m² și H = 3,00 m: V = 105,24 m³, iar Qmin = 3 x V = 315,72 m³/h. Pentru 34,93 m²: V = 104,79 m³ și Qmin = 314,37 m³/h. Dacă unitatea aleasă livrează net 60 m³/h în regimul certificat, sunt necesare aritmetic minimum 6 unități/sală; la 45 m³/h sunt necesare minimum 8, iar la 30 m³/h minimum 11, rotunjite la 12 dacă sistemul trebuie să funcționeze în perechi. Numărul final se stabilește după debitul net simultan de introducere, nu după debitul comercial maxim al unui singur aparat.

Control acustic al soluției. Nivelurile sonore ale mai multor unități se cumulează logaritmice: Ltotal = Lunit + 10 log10(n). De exemplu, șase unități de 30 dB(A) ar produce teoretic 37,8 dB(A) dacă aporturile sunt comparabile, peste limita de 35 dB(A) pentru sala de clasă. Soluția se acceptă numai dacă treapta de lucru, amplasarea, atenuatoarele și numărul de unități asigură simultan debitul cerut și nivelul interior admis; altfel se alege un sistem cu unități mai mari și mai silențioase ori o soluție centralizată/semi-centralizată.

Caracteristici recomandate pentru unitățile descentralizate: recuperator de căldură, funcționare echilibrată în perechi/grup, antifonare, protecție anticondens și la îngheț, grilă antivânt, avertizare de curățare a filtrului, senzori de umiditate și CO₂, acces sigur la mentenanță și filtrare ePM adecvată clasei ODA. Filtrul G3/G4 poate avea numai rol de prefiltru.

Exemple orientative de categorie tehnică, fără caracter prescriptiv sau comercial: unități de ventilație descentralizată și ventilație descentralizată cu recuperare de căldură. Echipamentul final se selectează exclusiv prin proiect de instalații și documente de performanță, cu verificarea debitului, filtrării, zgomotului și mentenanței pentru utilizare școlară.

ILUMINATUL NATURAL, ORIENTAREA ȘI POZIȚIA GEOGRAFICĂ

Memoriul de arhitectură declară 12,48 m² suprafață vitrată pentru fiecare sală. Calculul derivat este 12,48/35,08 = 0,356 (aprox. 1:2,81), respectiv 12,48/34,93 = 0,357 (aprox. 1:2,80). Față de raportul 1:4 din OMS nr. 1456/2020, suprafața vitrată este mai mare cu aproximativ 42%, iar față de 1:5 este mai mare cu aproximativ 78%; față de reperul 1:3 din NP 010-2022, depășirea este de aproximativ 7%. Prin urmare, datele nu indică insuficiență de lumină naturală. Aspectul care trebuie controlat este excesul posibil de luminanță, orbirea și aportul solar, prin calcul conform SR EN 17037+A1:2022, protecție solară reglabilă și sticlă cu caracteristici termo-luminoase adecvate.

Grupe de clase	Nivel	Orientare ferestre	Efect dominant	Cerință/decizie
Sala 1	Parter	SV	Soare după-amiaza; posibilă orbire/supraîncălzire	Orientare admisă; umbrire exterioară și lumină din stânga



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003, județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro, Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul comerțului: J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr. 23/ 22.04.2026 durata 3 ani



Pagină **43** din **88**

Sălile 2-3	Parter	NE	Lumină mai ales difuză; aport solar redus iarna	Lumină difuză; calcul de iluminat și schemă de mobilare pentru acceptarea soluției
Sălile 4-6	Etaj	SV	Aport solar ridicat după-amiaza	Orientare admisă; controlul orbirii și temperaturii
Sălile 7-9	Etaj	NE	Iluminare difuză și risc de neuniformitate în profunzime	Calcul de uniformitate/orbire și măsuri locale; nu se prezumă deficit de lumină

La latitudinea amplasamentului (aprox. 45,482° N), înălțimea solară teoretică la amiaza solară este aproximativ 21,1° la solstițiul de iarnă, 44,5° la echinocții și 68,0° la solstițiul de vară. Aceste valori explică aportul direct redus pe fațada NE și necesitatea protecției solare pe SV; ele nu înlocuiesc calculul de lumină naturală conform SR EN 17037+A1:2022.

ORIENTAREA SĂLILOR DE CLASĂ – PARTER

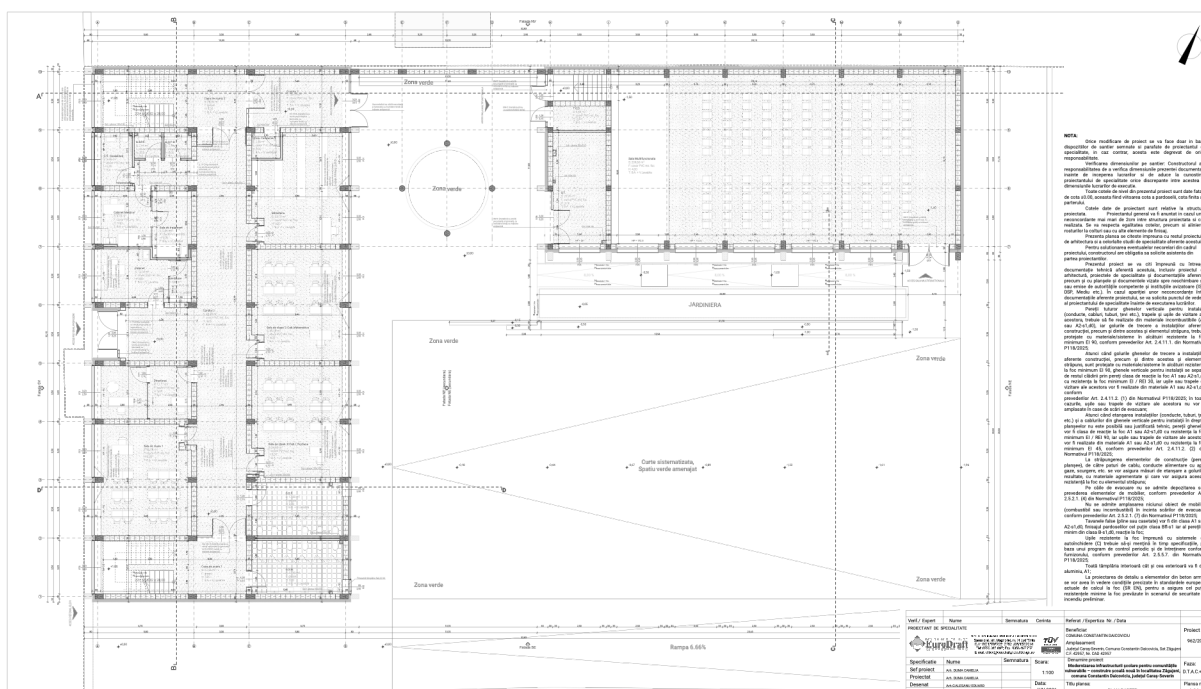
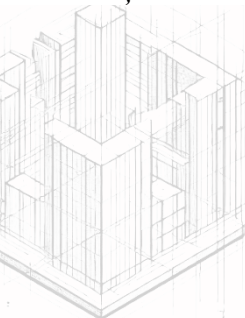


Figura 4.6. Orientarea ferestrelor sălilor de clasă de la parter

Sursa: Planșa A.04 - Plan parter, proiect nr. 962/2026



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Pagină 44 din
88

ORIENTAREA SĂLILOR DE CLASĂ - ETAJ

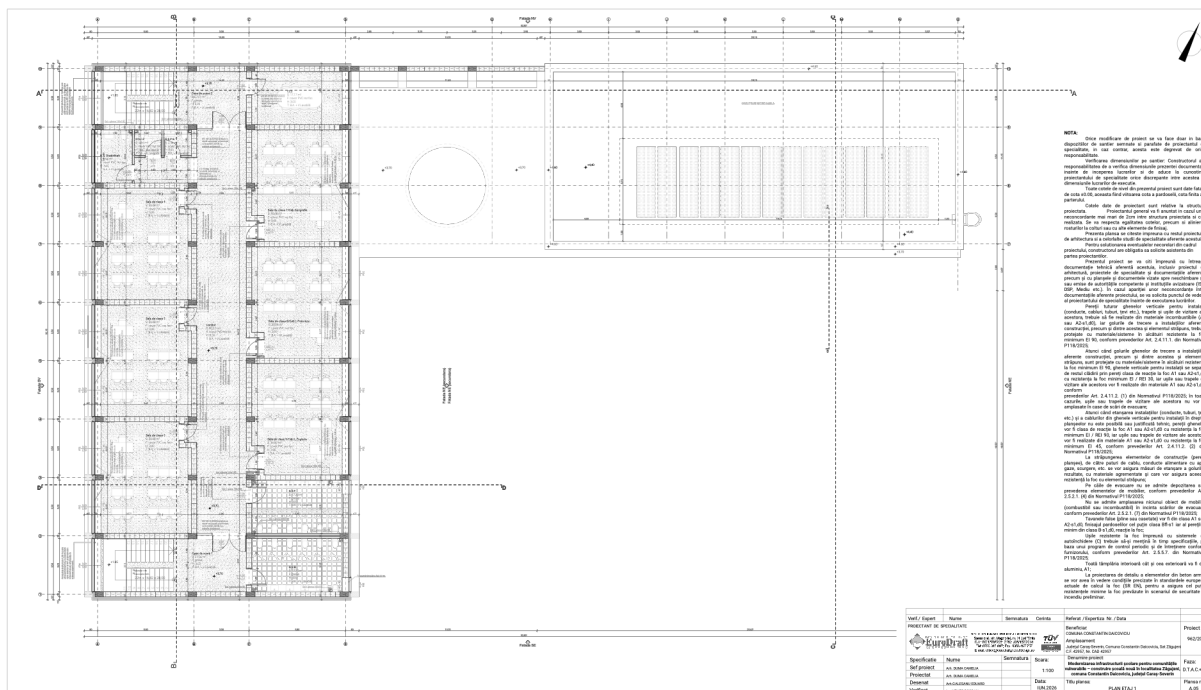


Figura 4.7. Orientarea ferestrelor sălilor de clasă de la etaj

Sursa: Planșa A.05 - Plan etaj 1, proiect nr. 962/2026

RISCUL DE ACUMULARE A POLUANȚILOR RUTIERI ÎN CLASE

Planșa A.03 și memoriul revizuit separă fluxurile: elevii intră prin curtea interioară, iar accesul direct dinspre strada adiacentă este rezervat personalului și situațiilor de urgență. Ferestrele unor săli se află pe fațada sud-vestică, însă nu sunt asociate unui flux auto școlar continuu. Sursele reziduale sunt pornirile la rece, eventualul ralanti, aprovizionarea și intervențiile, cu emisii de NO_2/NO_x , $\text{PM}_{2,5}$, PM_{10} și CO. Calea de expunere se întrerupe prin interzicerea staționării cu motorul pornit, programarea accesului auto, etanșeitatea tâmplăriei și ventilarea mecanică filtrată cu prize amplasate pe latura protejată.

Situație	Mecanism	Factori agravanți	Consecință	Control
Sosire/plecare	Vârf scurt de emisii lângă fațadă	Mai multe vehicule simultan, ralanti	Creșteri locale NO_2 și particule	Zonă de oprire la distanță, motor oprit
Calm/inversiune	Dispersie redusă la nivelul străzii	Sezon rece, vânt slab	Persistență temporară a poluanților	Priză de aer pe latura protejată, filtrare
Aerisire în pauză	Pătrundere directă prin ferestre	Coincidență cu fluxul auto	Expunere interioară de scurtă durată	Decuplarea programului de aerisire de vârful de trafic
Ventilare insuficientă	Acumulare CO_2 și aerosoli interiori	Ferestre ținute închise din cauza traficului	Somnolență/disconfort și risc infecțios	Ventilare mecanică IDA1, control CO_2



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
 județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
 Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
 comerțului : J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
 durata 3 ani



Pagină 45 din
88

Indicele de hazard de fond $IH = C/C_{ref}$, calculat numai pentru medii cu perioadă comparabilă, este aproximativ 0,29 pentru PM_{10} (11,47/40), 0,39 pentru $PM_{2,5}$ față de $25 \mu g/m^3$ și 0,06 pentru NO_2 (2,47/40). Aceste valori descriu fondul regional modelat; nu includ incrementul stradal. IH cumulativ la clase nu se calculează în lipsa numărului și tipului vehiculelor, duratelor de staționare, factorilor de emisie și măsurărilor locale.

Clarificare legislativă privind distanța de 25 m: art. 4 alin. (1) din OMS nr. 1456/2020 impune amplasarea unităților în zone ferite de poluare și zgomot și în afara arterelor de mare circulație, dar nu instituie o distanță obligatorie de 25 m între clădire și accesul în curte. NP 010-2022 recomandă, fără a formula o cerință imperativă, retragerea clădirilor școlare cu cel puțin 25 m de la aliniamentul străzii. Amplasamentul este terenul școlii existente, integrat în țesutul localității; pe dimensiunea de 38,54 m a parcelei, raportată la gabaritul maxim de 32,15 m al clădirii, rămân cumulat aproximativ 6,39 m pentru retrageri și circulații, astfel încât recomandarea de 25 m nu este geometric realizabilă fără abandonarea amplasamentului. Această constrângere nu se califică drept neconformitate sanitară. Compensarea este asigurată prin accesul elevilor din curtea interioară, rezervarea accesului stradal pentru personal/urgențe, controlul traficului, tâmplăria performantă și ventilarea filtrată.

RECOMANDĂRI ȘI MĂSURI OBLIGATORII PENTRU MINIMIZAREA IMPACTULUI NEGATIV ȘI MAXIMIZAREA CELUI POZITIV - AER

In faza de demolare și construire:

- Umezirea controlată a suprafețelor de demolare, a stocurilor și a căilor provizorii ori de câte ori se observă praf sau în perioadele uscate și cu vânt.
- Acoperirea camioanelor cu materiale pulverulente și a containerelor cu deșeuri; transportul fără supraîncărcare și cu bena închisă.
- Curățarea zilnică a accesului și îndepărtarea materialului antrenat pe carosabil prin metode umede sau aspirare; evitarea măturării uscate.
- Limitarea vitezei vehiculelor în incintă la 5–10 km/h și organizarea traseelor astfel încât manevrele lângă locuința de la 11,04 m să fie minime.
- Utilizarea de utilaje cu reviziile la zi, oprirea motoarelor în staționare și interzicerea arderii deșeurilor pe amplasament.
- Oprirea temporară a demolării și manipulării pulberilor în rafale puternice care deplasează praful dincolo de limita terenului.
- Menținerea unei evidențe zilnice a măsurilor de umezire și a sesizărilor; răspuns operativ prin verificarea frontului și intensificarea controlului la sursă.

În exploatare:

ventilare mecanică locală/descentralizată sau centralizată, dimensionată conform NP 010-2022 și I5, cu recuperare de căldură; filtrare stabilită după clasa ODA astfel încât aerul introdus să fie SUP1 (recomandat minimum F7-e $PM_{2,5}$ 70% până la F9-e PM_1 85%); prize pe latura mai puțin expusă și la cota adecvată; senzori CO_2 în fiecare clasă; interzicerea ralantiului și a opririi lângă ferestre; aprovizionare în afara programului de sosire/plecare; verificare inițială CO_2 și, justificat de condițiile locale, $PM_{2,5}/NO_2$ interior-exterior.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Pagină **46** din
88

- motor oprit la așteptare,
- acces pietonal sigur,
- întreținerea platformelor și a vegetației,
- verificarea periodică a pompelor de căldură.

Concluzie 4.1: calitatea aerului din zona Zăgujeni este favorabilă, iar aportul proiectului este temporar și controlabil în șantier, respectiv nesemnificativ în exploatare. Cu măsurile prevăzute, nu se anticipează depășirea valorilor-limită pentru protecția sănătății populației la receptorii rezidențiali.

4.2 FACTORII FIZICI DE MEDIU - APA

SITUAȚIA EXISTENTĂ și SITUAȚIA PROPUȘĂ

Amplasamentul se află în spațiul hidrografic Banat, bazinul râului Timiș, pe depozite aluviale și proluviale cu argile, prafuri, nisipuri și pietrișuri cuaternare. Relieful local este aproape plan, iar scurgerea superficială este dirijată de străzile și microdepresiunile intravilane. Terenul este situat în localitate, în afara albiei majore active menționate în documentația tehnică.

Alimentarea cu apă a școlii se realizează prin racord la rețeaua publică, iar apele uzate menajere sunt evacuate prin racord la sistemul public de canalizare. Proiectul nu utilizează apă în proces tehnologic; consumurile sunt sanitare, de curățenie, pentru cabinetul medical și pentru întreținerea spațiilor verzi.

Componentă	Sursă/evacuare	Presiune relevantă	Măsură integrată
Apă potabilă	Rețea publică	Consum școlar	Armături economice și controlul pierderilor
Ape uzate	Canalizare publică	Încărcare menajeră	Racord etanș și întreținere
Ape pluviale	Acoperiș și platforme	Debite de ploaie	Dirijare către zonele verzi
Șantier	Precipitații pe front	Suspensii și scurgeri accidentale	Stocare și intervenție rapidă

Calitatea resursei și vulnerabilitatea

La scară bazinală, Planul de management al spațiului hidrografic Banat urmărește starea corpurilor de apă de suprafață și subterană și protecția captărilor. Pentru terenul școlii, vulnerabilitatea este legată în principal de infiltrația accidentală a carburanților sau a apelor încărcate cu suspensii în timpul lucrărilor. Funcțiunea educațională nu generează efluenți industriali.

Consum și ape uzate menajere

Pentru 135 elevi și personalul aferent, un consum specific de 20–25 l/utilizator·zi conduce la un debit uzual estimat de aproximativ 3,0–3,8 m³/zi de funcționare. La 180 zile școlare, consumul anual se situează orientativ



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Pagină **47** din
88

între 540 și 684 m³. Volumul de ape uzate este apropiat de consumul interior și este preluat de rețeaua publică de canalizare.

Ape meteorice

Pe baza precipitațiilor medii anuale de 779,9 mm, acoperișul și un coeficient de scurgere de 0,90 pot genera aproximativ 700 m³/an. Platformele, la un coeficient de 0,80, pot genera aproximativ 165 m³/an. Volumul anual total dirijat este de ordinul a 865 m³, distribuit sezonier și preluat prin jgheaburi, burlane și zonele verzi/permeabile.

Suprafață	Arie	Coeficient	Volum anual estimat	Ploaie de 20 mm
Acoperiș	997,92 m ²	0,90	~700 m ³ /an	~18,0 m ³
Platforme	265,00 m ²	0,80	~165 m ³ /an	~4,2 m ³
Total controlat	1.262,92 m ²	—	~865 m ³ /an	~22,2 m ³
Suprafețe permeabile	1.609,08 m ²	—	Infiltrație/evapotranspirație	Atenuare locală

Efect hidrologic: păstrarea a aproximativ 56% din teren ca suprafață permeabilă reduce vârful de debit și favorizează infiltrația controlată. Burlanele se descarcă spre spațiile verzi, fără antrenarea materialelor din șantier.

În etapa de construire, apa pentru umezirea prafului se dozează astfel încât să nu producă bălțiri sau scurgeri încărcate cu suspensii. Betonul, mortarul și apele de spălare sunt gestionate în zone etanșe și nu sunt evacuate pe sol ori în rigolele stradale.

POSIBILUL RISC ASUPRA SĂNĂTĂȚII POPULAȚIEI - APA

Eveniment	Consecință	Risc inițial	Măsură	Risc rezidual
Scurgere de carburant/ulei	Poluare punctuală sol-apă	6	Absorbant, colectare, mentenanță externă	2
Ploaie pe stocuri de pământ	Suspensii în scurgere	6	Acoperire, rigolă temporară, barieră de sedimente	2
Defecțiune la canalizare	Contact cu apă uzată	4	Racord etanș, verificare și intervenție	2
Ploaie intensă	Bălțire și transport de material	6	Căi de scurgere libere, spații permeabile	3



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003, județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro, Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul comerțului : J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026 durata 3 ani



Pagină **48** din **88**

EVALUAREA IMPACTULUI POTENȚIAL AL POLUĂRII APEI ASUPRA SĂNĂTĂȚII POPULAȚIEI

Impactul asupra apei este local și temporar în șantier, iar în exploatare este redus prin racordarea la rețele. Concluzia este condiționată de etanșeitatea racordurilor, gestionarea apelor pluviale și prevenirea scurgerilor accidentale.

RECOMANDĂRI ȘI MĂSURI OBLIGATORII PENTRU MINIMIZAREA IMPACTULUI NEGATIV ȘI MAXIMIZAREA CELUI POZITIV

- Depozitarea materialelor pulverulente și a deșeurilor în afara traseelor de scurgere; acoperirea stocurilor înaintea precipitațiilor.
- Dotarea șantierului cu materiale absorbante, recipiente etanșe și procedură de intervenție; colectarea imediată a solului afectat.
- Alimentarea utilajelor la unități autorizate sau, dacă este necesar pe amplasament, numai într-o zonă protejată și supravegheată.
- Verificarea etanșeității racordurilor de apă și canalizare înainte de recepție; menținerea accesului pentru intervenție.
- Curățarea periodică a jgheburilor, burlanelor și traseelor pluviale; menținerea vegetației și a permeabilității solului.
- Economisirea apei prin armături cu debit controlat și remedierea promptă a pierderilor.

Concluzie 4.2: prin racordarea la rețelele publice, separarea apelor menajere de cele meteorice și dirijarea ploilor către suprafețe permeabile, impactul asupra apei este redus. Riscul pentru sănătatea populației este foarte redus în exploatare și redus, controlabil, în șantier.

4.3 FACTORII FIZICI DE MEDIU - SOL

SITUAȚIA EXISTENTĂ

Terenul este intravilan și are utilizare educațională existentă. Substratul geologic local aparține culoarului aluvial al Timișului și este alcătuit din depozite cuaternare – argile și argile prăfoase, nisipuri fine și intercalații de pietriș. Relieful este plan și stabil, iar presiunile tipice sunt compactarea, ocuparea cu clădiri și circulații, depunerea de praf rutier și întreținerea curentă a incintei.

Pentru evaluarea sanitară, calitatea solului este analizată prin natura activităților istorice și proiectate, sursele potențiale și posibilitatea de contact. Funcțiunea școlară existentă nu este asociată unor procese industriale, depozitării de substanțe periculoase sau evacuării de ape tehnologice. Profilul de presiune este astfel unul urban-rezidențial redus.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Element	Stare/valoare	Interpretare
Suprafață teren	2.872 m ²	Parcelă intravilană cu funcțiune educațională
Construit existent	632 m ² (22%)	Ocupare construită preexistentă
Construit propus	939,96 m ²	Creștere locală a ocupării
Platforme propuse	509,02 m ²	Suprafețe impermeabile controlate
Permeabil total	(~56%)	Spații verzi și teren permeabil

Căi de expunere

În șantier, contactul poate apărea prin pulberi, noroi antrenat pe stradă sau scurgeri accidentale de combustibil și ulei. În exploatare, contactul elevilor este în principal cu suprafețele amenajate și spațiile verzi. Reutilizarea stratului vegetal și acoperirea solului expus reduc atât eroziunea, cât și resuspensia.

SITUAȚIA PROPUȘĂ

Lucrările includ demolarea clădirilor existente, decopertarea controlată, săpături pentru fundații, umpluturi și amenajarea platformelor. Stratul vegetal se depozitează separat și se reutilizează la refacerea zonelor verzi. Pământul curat adecvat se folosește cu prioritate în incintă, limitând transporturile și ocuparea altor terenuri.

Flux de deșeu	Cod	Demolare	Construire	Gestionare
Beton	17 01 01	12 t	12 t	Colectare separată, valorificare
Amestec beton/cărămidă/țiglă	17 01 07	6 t	15 t	Sortare și operator autorizat
Țiglă și ceramică	17 01 03	5 t	—	Valorificare/eliminare autorizată
Metale	17 04 07	2 t	3 t	Valorificare
Lemn	17 02 01	3 t	5 t	Colectare separată
Sol și pietre	17 05 04	—	8 t	Reutilizare/valorificare
Ambalaje plastic	15 01 02	0,5 t	0,8 t	Reciclare
Municipal amestecat	20 03 01	—	3 t	Serviciu de salubritate

În exploatare se estimează aproximativ 12 t/an de deșuri municipale amestecate, completate de fracții reciclabile. Recipientele sunt amplasate pe platformă betonată și se predau operatorului de salubritate. Colectarea separată reduce volumul eliminat și riscul de împrăștiere.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



POSIBILUL RISC ASUPRA SĂNĂTĂȚII POPULAȚIEI - SOL ȘI SUBSOL

Scenariul cu cea mai mare relevanță este o scurgere accidentală de combustibil sau ulei pe sol neprotejat. Probabilitatea este redusă prin întreținerea utilajelor în afara amplasamentului, alimentarea controlată și disponibilitatea materialelor absorbante. Alte presiuni – compactarea, pierderea stratului vegetal și eroziunea – sunt reversibile prin organizarea șantierului și refacerea terenului.

EVALUAREA IMPACTULUI POTENȚIAL AL POLUĂRII SOLULUI ȘI SUBSOLULUI ASUPRA SĂNĂTĂȚII POPULAȚIEI

Impactul direct este mecanic și reversibil; riscul sanitar relevant apare numai în scenarii accidentale de contaminare. În lipsa analizelor de sol, nu se atribuie o concentrație sau un indice de hazard.

RECOMANDĂRI ȘI MĂSURI OBLIGATORII PENTRU MINIMIZAREA IMPACTULUI NEGATIV ȘI MAXIMIZAREA CELUI POZITIV

- Delimitarea strictă a suprafeței de șantier, a traseelor utilajelor și a zonelor de depozitare; evitarea ocupării spațiilor verzi care se păstrează.
- Decopertarea, stocarea separată și reutilizarea stratului vegetal; protejarea grămezilor împotriva eroziunii și împrăștierii.
- Utilizarea tăvilor de retenție la operațiuni punctuale și depozitarea temporară a substanțelor în recipiente etichetate, pe suprafețe impermeabile.
- Colectarea imediată a absorbantului și solului afectat, în recipiente dedicate, cu predare către operator autorizat.
- Trasabilitatea deșeurilor prin evidențe cantitative, documente de transport și contracte cu operatori autorizați.
- Refacerea suprafețelor, însămânțarea și plantarea rapidă după încheierea lucrărilor; menținerea a 1.609,08 m² suprafață permeabilă.
- În exploatare, platforma de colectare se menține curată și etanșă, iar recipientele se închid pentru a preveni accesul copiilor și animalelor.

Concluzie 4.3: solul are o vulnerabilitate redusă în raport cu funcțiunea propusă. Impactul principal este ocuparea fizică și compactarea locală; contaminarea este prevenită prin controlul utilajelor și al deșeurilor. Riscul rezidual pentru populație este foarte redus.

4.4 FACTORII FIZICI DE MEDIU - ZGOMOTUL

SITUAȚIA EXISTENTĂ și SITUAȚIA PROPUȘĂ

Zona are caracter rural-rezidențial, cu trafic local pe Strada Principală și activități gospodărești. Receptorii sensibili sunt locuințele din jurul parcelei și spațiile didactice. Distanțele cele mai mici (cuprinse între 0m-11m)— impun controlul surselor și un program exclusiv diurn pentru activitățile de șantier.

Pentru locuințe, Ordinul ministrului sănătății nr. 119/2014, în forma actualizată, stabilește valori-limită exterioare de 55 dB(A) ziua și 45 dB(A) noaptea pentru activități din zone de locuit. Pentru spațiile de



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



învățământ, proiectarea anvelopei și instalațiilor urmărește confortul acustic interior prevăzut de reglementările tehnice aplicabile școlilor.

Sursă	Perioadă	Caracter	Receptor
Trafic local	Zi/noapte	Variabil, de fond	Locuințe și fațadele școlii
Demolare și construcție	08:00–17:00	Temporar, intermitent	Locuințe 0–50 m
Pompe de căldură	Exploatare	Staționar, controlabil	Receptor apropiat și clase
Activități școlare	Program diurn	Voce, recreație	Curți și locuințe

Criteriu de evaluare

Impactul este acceptabil când nivelul specific al proiectului la fațadele rezidențiale rămâne sub 55 dB(A) ziua și nu produce caracter tonal sau impulsiv persistent. Lucrările zgomotoase se concentrează în intervalul diurn, iar exploatarea normală a școlii nu presupune activități nocturne.

Modelarea acustică dBmap a fost realizată la înălțimea de 1,5 m, cu ponderare A, prin metoda ISO 9613-2:2024. Au fost incluse două surse lineare cu nivel total de 70 dB(A), teren dur, temperatura de 15°C, umiditate relativă 70%, reflexii de ordinul al doilea și căi laterale la muchiile verticale. Rezultatele sunt rotunjite la 1 dB.



Figura 4.8. Amplasarea modelului, surselor și receptorilor acustici

Sursa: Raport dBmap, 13.08.2026, Vest Medical Impact SRL



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESEEIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Configurația acoperă receptorii situați în jurul incintei și urmărește propagarea de la zona tehnică/proiectată. În interpretarea sanitară, rezultatul specific al surselor este comparat cu limita exterioară diurnă de 55 dB(A). Valoarea de fond rutier nu a fost cumulată ca flux explicit în scenariul prezentat; evaluarea proiectului se bazează pe aportul său specific.

HARTA DE ZGOMOT LA ÎNĂLȚIMEA DE 1,5 m



Figura 4.9. Harta nivelului de zgomot ponderat A și valorile la receptori

Sursa: dBmap v1.8.3; ISO 9613-2:2024

Izofonele arată o scădere rapidă a nivelului odată cu distanța și ecranarea produsă de clădiri. Zona cu valori peste 55 dB(A) rămâne localizată în imediata vecinătate a surselor, în interiorul amplasamentului; la receptorii exteriori valorile sunt între 12 și 40 dB(A).

Rezultat esențial: maximul la receptor este 40 dB(A), cu 15 dB sub limita diurnă de 55 dB(A). Deoarece 15 dB reprezintă o diferență energetică importantă, există rezervă suficientă pentru variațiile uzuale de funcționare, cu condiția menținerii echipamentelor și a poziționării modelate.

REZULTATE LA RECEPTORI ȘI ÎNCADRAREA ACUSTICĂ

Receptor	Înălțime	Nivel modelat	Limită diurnă	Marjă
R1	1,5 m	22 dB(A)	55 dB(A)	33 dB
R2	1,5 m	21 dB(A)	55 dB(A)	34 dB
R3	1,5 m	40 dB(A)	55 dB(A)	15 dB
R4	1,5 m	20 dB(A)	55 dB(A)	35 dB
R5	1,5 m	17 dB(A)	55 dB(A)	38 dB
R6	1,5 m	16 dB(A)	55 dB(A)	39 dB
R7	1,5 m	12 dB(A)	55 dB(A)	43 dB



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003, județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro, Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul comerțului : J2020000168351 Lista (E/ESEIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026 durata 3 ani



Receptorul R3 este punctul critic, cu 40 dB(A). Toți receptorii se încadrează sub limita de 55 dB(A) pentru zi, iar R1, R2, R4–R7 se află și sub 25 dB(A). Modelul confirmă eficiența distanței, orientării și ecranării clădirilor.

FAZA DE CONSTRUCȚIE

Demolarea se va realiza mecanic, controlat și etapizat, fără explozivi și fără prăbușiri necontrolate, în intervalul 08:00-17:00. Elementele se desfac secvențial, cu reducerea înălțimii de cădere, evitarea funcționării simultane nejustificate a utilajelor și folosirea, când este tehnic posibil, a echipamentelor cu solicitare dinamică redusă. La receptorii apropiați, utilajele se poziționează cât mai departe și în spatele volumelor/ecranelor disponibile. Se recomandă inspecție fotografică inițială a vecinătăților, martori de fisură unde proiectantul de structură apreciază necesar și oprirea lucrărilor pentru verificare dacă apar vibrații neobișnuite, fisuri sau sesizări concordante.

FAZA DE EXPLOATARE

Nivelurile modelate pentru sursele staționare sunt compatibile cu vecinătățile rezidențiale: 12-40 dB(A), cu maximum 40 dB(A), respectiv o rezervă de 15 dB față de limita diurnă de 55 dB(A). Orientarea corpurilor și interpunerea volumelor construite între curtea de recreere/sursele tehnice și o parte dintre clădirile învecinate produc ecranare acustică, confirmată de scăderea izofonelor la receptori. Activitățile elevilor sunt diurne, iar aglomerarea la limite se gestionează ca episod scurt, nu ca sursă staționară continuă.

Încadrare: impactul acustic specific în exploatare este redus și conform. Scenariul critic rămâne șantierul, pentru care măsurile organizatorice și comunicarea cu vecinii sunt obligatorii.

POSIBILUL RISC ASUPRA SĂNĂTĂȚII POPULAȚIEI - ZGOMOT ȘI VIBRAȚII

Expunerea la zgomot excesiv poate produce enervare, tulburarea comunicării, dificultăți de concentrare și, la niveluri nocturne ridicate, perturbarea somnului. Proiectul este diurn, iar modelarea indică niveluri de 12–40 dB(A) la receptori în exploatare, sub limita sanitară de zi. Riscul rezidual este redus.

EVALUAREA IMPACTULUI POTENȚIAL AL ZGOMOTULUI ȘI VIBRAȚIILOR ASUPRA SĂNĂTĂȚII POPULAȚIEI

Modelarea descrie sursele staționare din exploatare și indică încadrare la receptorii analizați. Ea nu reprezintă zgomotul interior al claselor și nici faza de șantier; pentru acestea rămân necesare verificări distincte.

RECOMANDĂRI ȘI MĂSURI OBLIGATORII PENTRU MINIMIZAREA IMPACTULUI NEGATIV ȘI MAXIMIZAREA CELUI POZITIV

- Executarea demolării mecanice controlate, a spargerilor și compactării numai între 08:00 și 17:00, etapizat și fără prăbușiri necontrolate, cu evitarea simultaneității și a intervalelor în care elevii sunt prezenți în vecinătate.
- Utilizarea echipamentelor conforme, cu amortizoare și carcase în stare bună; oprirea utilajelor în pauze și evitarea funcționării simultane fără necesitate.
- Informarea vecinilor înaintea etapelor de demolare și a operațiunilor cu caracter impulsiv; afișarea unui contact pentru sesizări.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESEEIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



- Montarea pompelor de căldură pe suporturi antivibrante, orientarea evacuărilor în sens opus receptorilor și menținerea pozițiilor luate în calcul în model.
- Verificarea acustică la receptorul critic (0 m) după punerea în funcțiune, în condiții reprezentative; optimizarea turației sau adăugarea unui ecran dacă nivelul specific se apropie de 55 dB(A).

Concluzie 4.4: nivelul maxim modelat este 40 dB(A), cu o marjă de 15 dB față de limita diurnă. Exploatarea școlii este compatibilă acustic cu locuințele. În șantier, disconfortul este temporar și se menține la nivel acceptabil prin program diurn, controlul simultaneității și ecranarea surselor.

IDENTIFICAREA ȘI EVALUAREA POTENȚIALILOR FACTORI DE RISC DIN MEDIUL SOCIAL ȘI FACTORI DE DISCONFORT PENTRU POPULAȚIE

Mediul social al proiectului este cel al unei comunități rurale dispersate în satele comunei Constantin Daicoviciu. Recensământul populației și locuințelor 2021 indică aproximativ 2.649 locuitori în comună și 544 locuitori în satul Zăgujeni. Rețeaua școlară aprobată pentru anul 2025–2026 include Școala Gimnazială Zăgujeni ca structură arondată Școlii Gimnaziale Constantin Daicoviciu.

Capacitatea propusă de 135 elevi este semnificativă pentru sat și pentru satele apropiate. Clădirea nouă include 9 săli de clasă, bibliotecă, spațiu multifuncțional, cabinet medical și tratament, spațiu CES, grupuri sanitare accesibile, lift și două scări. Aceste dotări influențează pozitiv accesul la educație, incluziunea, prevenția medicală și participarea comunitară.

Determinant social	Situație proiectată	Efect asupra sănătății
Acces la educație	Școală locală P+1, 135 elevi	Reducerea deplasărilor și a inegalităților
Incluziune	Lift, grup sanitar accesibil, spațiu CES	Participare pentru copii cu nevoi diverse
Prevenție	Cabinet medical și tratament	Răspuns rapid și educație sanitară
Spațiu comunitar	Bibliotecă și sală multifuncțională	Cooperare și coeziune socială
Mișcare	Zone de recreație și spații verzi	Activitate fizică și confort psihic

Bilanț social: beneficiile permanente pentru copii și familii depășesc disconfortul temporar al șantierului. Vulnerabilitățile se gestionează prin acces sigur, continuitatea procesului educațional și comunicare cu vecinii.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Pagină **55** din
88

4.5 FACTORII MEDIULUI SOCIAL – ACCESUL LA SERVICII PUBLICE

SITUAȚIA EXISTENTĂ

Școala din Zăguzeni face parte din rețeaua publică locală de învățământ și deservește populația rurală a comunei. Amplasarea pe Strada Principală oferă acces direct din trama locală. Funcțiunea educațională este cunoscută comunității, iar menținerea pe același teren păstrează relațiile de mobilitate existente.

SITUAȚIA PROPUȘĂ

Clădirea nouă crește calitatea și diversitatea serviciilor. Pentru 15 elevi/clasă, calculele pe baza documentației indică 6,99-7,25 m³/elev; dacă se include și un cadru didactic, rezultă 6,55-6,80 m³/persoană. Cubajul respectă intervalul de 5-8 m³/persoană din art. 24 lit. a) al anexei la OMS nr. 1456/2020.

Serviciu	Beneficiar	Schimbare produsă
Învățământ primar/gimnazial	135 elevi	Infrastructură modernă și sigură
Biblioteca/documentare	Elevi și cadre	Acces la resurse educaționale
Cabinet medical	Comunitatea școlară	Triaj, prim ajutor, prevenție
Spațiu CES	Copii cu cerințe educaționale speciale	Incluziune și sprijin individualizat
Spațiu multifuncțional	Școală și comunitate	Activități culturale și participare

Accesul curent al elevilor în clădire se realizează din curtea interioară, prin zona terasei/curții acoperite și a triajului. Accesul direct dinspre strada adiacentă deservește personalul și reprezintă cale de evacuare/intervenție în situații de urgență; accesul auto rămâne destinat aprovizionării, intervenției și persoanelor cu mobilitate redusă. Separarea funcțională reduce contactul elevilor cu traficul stradal și menține accesul facil al serviciilor de urgență.

Prin menținerea școlii în sat, distanța de deplasare pentru copiii din Zăguzeni rămâne redusă, iar pentru elevii din alte sate se păstrează legătura cu rețeaua comunală. Investiția susține stabilitatea serviciului public într-o comunitate rurală.

POSIBILUL RISC ASUPRA SĂNĂTĂȚII POPULAȚIEI

Riscurile sociale temporare sunt întreruperea sau îngreunarea accesului în timpul lucrărilor, conflictul dintre pietoni și vehiculele de șantier și presiunea asupra rutelor alternative de școlarizare. În exploatare, riscul relevant este aglomerarea de scurtă durată la intrare și ieșire.

EVALUAREA IMPACTULUI

Impactul permanent este **pozitiv major**: acces egal la educație, reducerea barierelor pentru copiii cu dizabilități, servicii medicale școlare și spații de socializare. La o populație de 544 locuitori în Zăguzeni, capacitatea de 135 locuri reprezintă o infrastructură comunitară de importanță ridicată, inclusiv pentru familiile din satele apropiate.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESEEIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



RECOMANDĂRI ȘI MĂSURI OBLIGATORII PENTRU MINIMIZAREA IMPACTULUI NEGATIV ȘI MAXIMIZAREA CELUI POZITIV

- Menținerea unui traseu pietonal clar, iluminat și separat de accesul utilajelor pe toată durata șantierului.
- Programarea transporturilor grele în afara orelor de sosire și plecare a elevilor și dirijarea manevrelor de către personal instruit.
- Asigurarea continuității educaționale prin soluția stabilită de beneficiar, cu informarea familiilor înaintea schimbărilor de program sau locație.
- Marcarea accesului pentru persoane cu dizabilități, întreținerea liftului și păstrarea liberă a rutelor accesibile.
- Amenajarea unei zone scurte și sigure pentru oprirea vehiculelor, fără blocarea carosabilului sau a accesului la proprietățile vecine.
- Promovarea mersului pe jos și a deplasării în grup pentru elevii din sat, cu educație rutieră periodică.

Concluzie 4.5: proiectul produce un efect pozitiv major asupra accesului la servicii publice și asupra echității. Riscurile temporare se reduc la nivel scăzut prin separarea fluxurilor și planificarea transporturilor.

4.6 FACTORII MEDIULUI SOCIAL – ESTETICA MEDIULUI

SITUAȚIA EXISTENTĂ

Incinta școlară are o prezență vizuală importantă pe Strada Principală și este înconjurată de locuințe, grădini și terenuri cu vegetație. Clădirile existente vor fi demolate, iar pe durata lucrărilor aspectul zonei va fi temporar afectat de împrejmuiri, utilaje, stocuri și suprafețe decopertate.

SITUAȚIA PROPUȘĂ

Noua clădire P+1 are o înălțime maximă de aproximativ 8,80 m și o volumetrie adaptată funcțiunii publice. Organizarea în corp principal, corp secundar și terasă recreativă reduce masa aparentă. Amenajarea a 566,61m² de spațiu verde, împreună cu alte suprafețe permeabile, creează tranziții către vecinătățile rezidențiale.

Componentă	Efect vizual	Condiție de integrare
Volum P+1	Reper public local	Cromatică coerentă și finisaje mate
Fațade vitrate	Lumină și transparență	Controlul orbirii și al reflexiilor
Spații verzi	Atenuarea masei construite	Specii locale, umbrire și întreținere
Împrejmuire	Definirea limitei	Aspect permeabil vizual și sigur
Platformă deșeuiri	Element tehnic	Ecranare și menținere curată

Creșterea POT de la 22% la 34,74% este compensată prin organizarea compactă pe două niveluri și păstrarea a aproximativ 56% suprafață permeabilă. Percepția finală este aceea a unei instituții publice contemporane, cu curte și vegetație, nu a unei platforme integral mineralizate.

Efect estimat: negativ temporar în șantier și pozitiv moderat-major după amenajare, prin înlocuirea fondului construit uzat și crearea unui reper educațional coerent.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



POSIBILUL RISC ASUPRA SĂNĂTĂȚII POPULAȚIEI - ESTETICA MEDIULUI

Disconfortul vizual din șantier poate influența percepția de siguranță și calitatea vieții vecinilor, mai ales în cazul dezordinii, prafului și depozitelor necontrolate. În exploatare, riscurile sunt iluminatul exterior intruziv, reflexiile, degradarea vegetației și vizibilitatea platformelor tehnice.

EVALUAREA IMPACTULUI POTENȚIAL AL ESTETICII MEDIULUI ASUPRA SĂNĂTĂȚII POPULAȚIEI

Impactul vizual este temporar negativ în șantier și pozitiv în exploatare, dacă amenajările exterioare, umbrirea și iluminatul sunt executate și întreținute. Distanța redusă față de vecinătăți menține sensibilitatea la lumină intruzivă și reflexii.

RECOMANDĂRI ȘI MĂSURI OBLIGATORII PENTRU MINIMIZAREA IMPACTULUI NEGATIV ȘI MAXIMIZAREA CELUI POZITIV

- Împrejmuire continuă, sigură și întreținută a șantierului; semnalistică unitară și eliminarea afișajelor improvizate.
- Depozitarea ordonată a materialelor, evacuarea periodică a deșeurilor și curățarea frontului vizibil din stradă.
- Utilizarea unei palete cromatice echilibrate, cu suprafețe mate, evitând reflexiile puternice către locuințe și carosabil.
- Plantarea de arbori și arbuști adecvați climei locale, fără specii invazive, cu poziționare care păstrează vizibilitatea la acces.
- Iluminat exterior orientat în jos, cu corpuri ecranate și program adaptat funcționării, pentru limitarea luminii către dormitoare vecine.
- Ecranarea vizuală a platformei de deșeuri și a echipamentelor tehnice, fără afectarea ventilației și mentenanței.
- Întreținerea periodică a fațadelor, împrejmuirii, aleilor și vegetației; înlocuirea rapidă a plantelor uscate.

Volumetria P+1, spațiile verzi și caracterul public al funcțiunii sunt compatibile cu țesutul local. Distanțele reduse la vecinătăți necesită atenție la iluminat, reflexii și vegetație, însă impactul final este pozitiv. Riscul de disconfort vizual permanent este redus.

Concluzie 4.6: proiectul îmbunătățește estetica mediului construit și creează un reper comunitar. Condiția esențială este finalizarea integrală a amenajărilor exterioare și întreținerea lor pe durata exploatării.

4.7 FACTORII MEDIULUI SOCIAL – PERICOL DE ACCIDENTE ȘI SIGURANȚA POPULAȚIEI

SITUAȚIA EXISTENTĂ

Terenul este accesibil direct din strada publică și se află între proprietăți rezidențiale. Vulnerabilitatea este ridicată prin prezența copiilor, care au capacitate redusă de apreciere a riscurilor. În șantier apar utilaje grele, excavații, materiale, transporturi și lucrări la înălțime; în exploatare predomină riscurile de trafic, cădere, incendiu și acces neautorizat.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Pagină **58** din
88

SITUAȚIA PROPUȘĂ

Clădirea este prevăzută cu două scări, două accese principale, lift, trasee accesibile, grupuri sanitare adaptate și spații funcționale distribuite pe două niveluri. Organizarea circulațiilor și respectarea cerințelor de securitate la incendiu reduc timpul de evacuare și riscul de aglomerare.

Pericol	Persoană expusă	Mecanism	Control principal
Interferență utilaj–pieton	Elevi, vecini	Acces comun/stradă	Separare, dirijare, programare
Cădere în excavație	Copii, muncitori	Intrare neautorizată	Împrejmuire și acoperire
Incendiu	Comunitatea școlară	Defecțiune/evacuare	Detecție, alarmare, două scări
Cădere/alunecare	Elevi și personal	Suprafețe/trepte	Finisaje antiderapante, balustrade
Acces neautorizat	Copii	Zone tehnice	Control acces și încuiere

Siguranța rutieră la orele de vârf este determinantul principal pentru vecinătăți. Accesul auto trebuie să rămână liber pentru intervenție, iar oprirea părinților să nu blocheze proprietățile sau vizibilitatea pietonilor.

POSIBILUL RISC ASUPRA SĂNĂTĂȚII POPULAȚIEI - ACCIDENTE ȘI SIGURANȚĂ

Scenariu	Risc inițial	Măsuri	Risc rezidual
Accident pieton–vehicul în șantier	8 – mediu	Trasee separate, dirijor, intervale fără elevi	4 – redus
Acces copil în zona de lucru	10 – mediu	Împrejmuire, control acces, semnalizare	3 – redus
Cădere la diferență de nivel	8 – mediu	Parapeți, acoperire, iluminat	3 – redus
Incendiu/evacuare în exploatare	10 – mediu	Proiect ISU, alarmare, exerciții	4 – redus
Aglomerare la poartă	6 – redus-mediu	Fluxuri, supraveghere, zonă de oprire	3 – redus

EVALUAREA IMPACTULUI POTENȚIAL AL PERICOLELOR DE ACCIDENTE ASUPRA SĂNĂTĂȚII POPULAȚIEI

Riscul inițial este concentrat în interferența copil-vehicul, accesul neautorizat și evacuare. Măsurile constructive și operaționale îl pot reduce, dar acceptabilitatea se confirmă numai prin proiectele de securitate la incendiu, circulații și exploatare.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Pagină **59** din
88

RECOMANDĂRI ȘI MĂSURI OBLIGATORII PENTRU MINIMIZAREA IMPACTULUI NEGATIV ȘI MAXIMIZAREA CELUI POZITIV

- Împrejmuirea completă și opacă la bază a șantierului, cu porți încuiate în afara programului și control al accesului.
- Plan de circulație pentru utilaje, semnalizare temporară, dirijarea mersului înapoi și interzicerea manevrelor nesupravegheate.
- Protejarea excavațiilor, golurilor și materialelor; iluminat de siguranță și ordine zilnică în șantier.
- Separarea accesului pietonal de cel auto în exploatare, marcaje vizibile și menținerea câmpurilor de vizibilitate.
- Proceduri pentru incendiu, cutremur și fenomene meteo severe; exerciții periodice adaptate vârstei elevilor.
- Revizii la instalațiile electrice, lift, pompe de căldură, sisteme de alarmare și iluminat de securitate.
- Supravegherea zonelor de recreație și limitarea accesului elevilor la camera tehnică și platforma de deșeuri.

Concluzie 4.7: prin separarea fluxurilor, proiectarea evacuării și controlul accesului, riscurile sunt reduse la un nivel acceptabil. Managementul traficului la intrare rămâne condiția operațională principală.

4.8 FACTORII MEDIULUI SOCIAL – STIL DE VIAȚĂ

SITUAȚIA EXISTENTĂ

Stilul de viață al copiilor din mediul rural este influențat de distanța până la școală, calitatea spațiilor educaționale, accesul la activitate fizică, relațiile sociale și disponibilitatea serviciilor de prevenție. O infrastructură insuficient adaptată poate limita participarea copiilor cu dizabilități și activitățile extracurriculare.

SITUAȚIA PROPUȘĂ

Școala nouă creează condiții pentru activitate fizică, recreație în aer liber, lectură, activități culturale și educație pentru sănătate. Spațiul multifuncțional, biblioteca, cabinetul medical, zona CES și curtea amenajată susțin comportamente sănătoase și incluziunea.

Componentă	Mecanism	Rezultat așteptat
Școală aproape de domiciliu	Deplasare mai scurtă și mers pe jos	Activitate fizică și prezență școlară
Spații luminoase și ventilate	Confort și concentrare	Performanță și stare de bine
Biblioteca/multifuncțional	Învățare și socializare	Capital social și cultural
Cabinet medical	Prevenție și prim ajutor	Răspuns precoce la probleme
Spații verzi	Recreație și contact cu natura	Reducerea stresului și mișcare



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Pagină **60** din
88

Beneficiile sunt deosebit de importante într-o comunitate de 544 locuitori, unde școala funcționează și ca punct de coeziune. Participarea familiilor la activități și folosirea organizată a spațiului multifuncțional pot consolida sprijinul social, cu respectarea programului diurn și a vecinătăților.

POSIBILUL RISC ASUPRA SĂNĂTĂȚII POPULAȚIEI

Riscurile sunt asociate predominant fazei de tranziție: schimbarea temporară a rutinei școlare, stresul produs de lucrări și reducerea temporară a spațiului disponibil. În exploatare pot apărea sedentarismul, aglomerarea la acces sau conflicte de utilizare, dacă activitățile nu sunt bine programate.

EVALUAREA IMPACTULUI

Impactul permanent este **pozitiv major**. Condițiile moderne, accesibilitatea, spațiile de recreație și serviciile de sprijin cresc participarea și reduc inegalitățile. Efectele favorabile se extind de la elevi către familii și comunitate prin evenimente, educație sanitară și consolidarea identității locale.

RECOMANDĂRI ȘI MĂSURI OBLIGATORII PENTRU MINIMIZAREA IMPACTULUI NEGATIV ȘI MAXIMIZAREA CELUI POZITIV

- Program zilnic care include pauze active și folosirea spațiilor exterioare în condiții meteorologice adecvate.
- Promovarea mersului pe jos, educație rutieră și trasee sigure pentru copiii din sat.
- Ventilarea claselor, monitorizarea confortului termic și utilizarea protecției solare în perioadele calde.
- Programe de sănătate, nutriție, igienă și prevenirea consumului de tutun și alcool, coordonate cu cabinetul medical.
- Acces echitabil la bibliotecă, spațiul CES și activități extracurriculare, inclusiv pentru copiii vulnerabili.
- Folosirea comunitară a spațiilor numai în program diurn, cu reguli privind zgomotul, curățenia și accesul.
- Consultarea periodică a elevilor, părinților și vecinilor și integrarea observațiilor în administrarea școlii.

Concluzie 4.8: proiectul favorizează un stil de viață activ, incluziv și orientat spre educație și prevenție. Impactul social și sanitar este pozitiv major, iar disconfortul de tranziție este temporar și gestionabil.

REZULTATE ALE ANALIZEI FACTORILOR CU POTENȚIAL DE RISC

Factor	Faza de construcție	Faza de exploatare	Risc rezidual	Concluzie
Aer	Praf și gaze, local/temporar	Aport foarte redus	Redus	Încadrare favorabilă cu măsuri
Apă	Suspensii/scurgeri accidentale	Consum și ape menajere racordate	Foarte redus	Fără impact semnificativ



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003, județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro, Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul comerțului : J2020000168351 Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026 durată 3 ani



Sol	Ocupare, compactare, deșeuri	Presiune urbană redusă	Foarte redus	Control prin gestionare și refacere
Zgomot	Disconfort diurn temporar	12–40 dB(A) la receptori	Redus	Maxim cu 15 dB sub limita de zi
Acces servicii	Perturbare temporară	Beneficiu educațional major	Pozitiv	Crește echitatea
Estetică	Aspect temporar de șantier	Reper public și spații verzi	Pozitiv	Integrare favorabilă
Siguranță	Trafic și lucrări	Riscuri gestionate prin proiectare	Redus	Acceptabil cu proceduri
Stil de viață	Schimbare temporară de rutină	Mișcare, incluziune, coeziune	Pozitiv major	Beneficiu pentru comunitate

Bilanț integrat

Impacturile negative sunt concentrate în perioada de demolare și construire, sunt locale, diurne și reversibile. Aerul și zgomotul sunt căile de disconfort cu probabilitatea cea mai mare, însă valorile de fond și modelarea acustică oferă rezerve față de limite. Apa și solul sunt protejate prin racordarea la rețele, suprafețe impermeabile în zonele tehnice și gestionarea deșeurilor.

În exploatare, încălzirea cu pompe de căldură, suprafața permeabilă de aproximativ 56%, nivelurile acustice modelate sub 40 dB(A) și programul diurn conduc la un impact de mediu nesemnificativ. Beneficiile sociale sunt permanente și se adresează direct copiilor și familiilor din comunitățile vulnerabile.

Rezultat general: proiectul este acceptabil din perspectiva sănătății populației, cu condiția implementării integrale a măsurilor de șantier, siguranță, zgomot, ape pluviale și acces.

IMPACT CUMULATIV ȘI DISCONFORT SOCIAL

Impactul cumulativ relevant rezultă din suprapunerea temporară a lucrărilor cu traficul local, încălzirea rezidențială în sezonul rece și activitățile gospodărești. În perioadele reci și stabile atmosferic, controlul utilajelor și al prafului are prioritate; în perioadele uscate și cu vânt, umezirea și acoperirea materialelor devin măsurile dominante.

Interacțiune	Efect cumulativ	Receptor	Control
Șantier + trafic local	Praf, zgomot, conflict de flux	Locuințe și pietoni	Programarea transporturilor și curățare



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Pagină **62** din
88

Șantier + încălzire rezidențială	Creștere temporară PM	Copii și persoane sensibile	Utilaje eficiente și oprirea motoarelor
Ploaie + sol decopertat	Suspensii și noroi	Stradă și rigole	Acoperire și bariere de sedimente
Program școlar + opriri auto	NO ₂ și aglomerare	Elevi și vecini	Motor oprit, deplasare pietonală
Iluminat + vecinătăți	Disconfort nocturn	Locuințe apropiate	Corpuri ecranate și program redus

Mecanism de răspuns la disconfort

- Afișarea datelor de contact ale responsabilului de șantier și înregistrarea sesizărilor cu data, natura, localizarea și măsura aplicată.
- Verificarea în aceeași zi a prafului, zgomotului, noroiului pe carosabil sau blocării accesului semnalate de vecini.
- Adaptarea activității: umezire suplimentară, reducerea simultaneității, schimbarea traseului, refacerea împrejmuirii sau curățarea imediată.
- Informarea persoanei care a sesizat și documentarea închiderii cazului; analiza lunară pentru identificarea problemelor repetitive.

Apreciere: nu se conturează o sursă cumulativă permanentă capabilă să modifice semnificativ starea de sănătate a populației. Mecanismul de comunicare previne transformarea unui disconfort temporar într-un conflict social persistent.

Funcțiunea educațională este benefică și continuă utilizarea publică a terenului. Cubajul și suprafața utilă/elev sunt conforme, suprafața vitrată nu indică deficit de lumină naturală, tâmplăria revizuită are cerințe termice și acustice explicite, iar fluxul elevilor este protejat prin accesul din curtea interioară. Distanța de 25 m față de aliniamentul străzii este o recomandare a NP 010-2022, nu o condiție imperativă a OMS nr. 1456/2020; constrângerea geometrică a terenului se compensează prin măsurile de acces, filtrare și control al zgomotului. Aspectele rămase sunt verificări tehnice de detaliu - iluminat natural, ventilație mecanică și recepție acustică - și pot fi formulate ca condiții ale unei notificări favorabile.

Fondul atmosferic CAMS 2025 este redus pentru poluanții analizați, dar are rezoluție regională și nu cuantifică vârfurile de la strada de acces. Aportul șantierului și al traficului școlar nu se exprimă numeric fără inventar de emisii și date de trafic; controlul sursei, ventilația filtrată și verificarea în exploatare sunt condiții de acceptabilitate.

Apa potabilă și canalizarea sunt asigurate prin rețele publice. Debitul menajer este estimat la 3,0–3,8 m³/zi de funcționare. Volumul meteorologic anual de pe acoperiș și platforme este de ordinul a 865 m³ și este atenuat de 1.609,08 m² suprafețe permeabile. Riscul pentru apă și sol este foarte redus după controlul scurgerilor și deșeurilor.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Pagină **63** din
88

Modelarea dBmap ISO 9613-2:2024 indică 12–40 dB(A) la cei șapte receptori, cu maxim de 40 dB(A), respectiv o marjă de 15 dB față de limita diurnă de 55 dB(A). În exploatare impactul acustic este redus; în șantier disconfortul rămâne temporar și diurn.

Proiectul are efecte sociale pozitive majore prin acces la educație, incluziune și servicii comunitare. Pe baza documentației revizuite, a modelării acustice și a măsurilor compensatorii, proiectul poate fi susținut pentru notificare favorabilă a asistenței de specialitate, condiționat de includerea în proiectul tehnic a ventilării mecanice, verificării iluminatului natural, performanțelor tâmplăriei și măsurilor de șantier și recepție descrise în studiu.

EVALUAREA PROIECTULUI PROPUȘ ÎN RELAȚIE CU SĂNĂTATEA POPULAȚIEI ȘI DISCONFORTUL SOCIAL

Proiectul a fost evaluat printr-o metodă semicantitativă, pe baza caracteristicilor amplasamentului, a activităților din etapa de construire și exploatare, a sensibilității receptorilor și a măsurilor de prevenire și reducere a impactului.

Scala numerică 1–5 reprezintă un instrument profesional de ierarhizare a riscurilor, utilizat în cadrul prezentei EIS. Aceasta nu constituie o grilă numerică prevăzută explicit de legislația sanitară, dar rezultatele sunt corelate cu cerințele legale și tehnice aplicabile unităților de învățământ.

Evaluarea este realizată pe o scară de la 1 la 5, unde:

- 1 = risc scăzut, fără impact negativ semnificativ;
- 2 = impact minor, gestionabil prin măsuri curente;
- 3 = impact moderat, care necesită măsuri specifice de prevenire și atenuare;
- 4 = impact ridicat, pentru care sunt necesare măsuri stricte;
- 5 = risc iminent, cu posibilitatea afectării severe a sănătății și confortului populației.

Tabel sintetic de evaluare a proiectului în relație cu sănătatea populației și disconfortul social:

Factor evaluat	Scor	Descriere
Calitatea aerului	3	Fondul regional de poluare este redus, însă lucrările de demolare, excavare și transport pot genera temporar pulberi. În exploatare, traficul de sosire și plecare poate determina creșteri locale de PM _{2,5} , PM ₁₀ , NO ₂ și CO, cu posibilitatea pătrunderii poluanților în clasele orientate către accesul rutier. Sunt necesare ventilare mecanică filtrată, prize de aer amplasate pe latura mai puțin expusă, controlul CO ₂ , interzicerea ralantiului și monitorizare inițială interior–exterior.
Zgomot și vibrații	2	Modelarea acustică indică niveluri de aproximativ 12–40 dB(A) la receptorii analizați, compatibile cu funcțiunea rezidențială. Impactul din șantier este temporar și diurn. Sunt necesare limitarea programului lucrărilor, întreținerea utilajelor, evitarea operațiunilor zgomotoase simultane și verificarea nivelului de zgomot în clase la recepție.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003, județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro, Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul comerțului : J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026 durata 3 ani



Pagină 64 din 88

Calitatea solului	2	Impactul potențial este local și predominant temporar, fiind asociat săpăturilor, depozitării materialelor și eventualelor scurgeri accidentale de carburanți sau uleiuri. Riscul este redus prin impermeabilizarea zonelor tehnice, utilizarea materialelor absorbante, colectarea controlată a deșeurilor și refacerea terenului.
Calitatea apei	2	Alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate sunt prevăzute prin rețele publice. Riscurile sunt asociate în principal scurgerilor accidentale din șantier și gestionării necorespunzătoare a apelor pluviale. Impactul rămâne minor dacă se mențin suprafețele permeabile, se controlează scurgerile și nu se evacuează substanțe poluante pe sol sau în rețeaua pluvială.
Clima – emisii de gaze cu efect de seră	2	Etapă de construire produce emisii temporare prin funcționarea utilajelor, transport și consumul de materiale. Utilizarea pompelor de căldură elimină o sursă locală de ardere în exploatare și reduce impactul operațional. În lipsa unui bilanț de carbon, evaluarea este calitativă. Sunt recomandate materiale cu impact redus, eficiență energetică și limitarea curselor de transport.
Accesul la servicii publice	1	Proiectul îmbunătățește accesul comunității la educație, reduce nevoia deplasărilor către alte localități și susține incluziunea copiilor dintr-o comunitate vulnerabilă. Efectul este predominant pozitiv, cu condiția asigurării accesului pietonal sigur, a accesibilității pentru persoanele cu dizabilități și a separării circulației pietonale de cea auto.
Estetica mediului	2	Șantierul poate produce temporar dezordine vizuală, praf și prezența utilajelor. După finalizarea lucrărilor, înlocuirea construcțiilor existente cu o clădire școlară nouă și amenajarea spațiilor verzi vor produce un efect peisagistic pozitiv. Sunt necesare întreținerea vegetației, limitarea iluminatului intruziv și protecția solară integrată arhitectural.
Pericol de accidente și accidente majore	3	Proiectul nu intră în categoria obiectivelor cu risc de accident major, însă implică receptori vulnerabili – copii – și riscuri asociate traficului, accesului neautorizat, șantierului, incendiilor și evacuării. Sunt necesare separarea fluxurilor auto-pietonale, împrejmuirea, controlul accesului, limitarea vitezei, interzicerea opririi lângă ferestrele claselor și implementarea măsurilor de securitate la incendiu.
Stilul de viață	1	Funcțiunea educațională are efecte pozitive asupra dezvoltării fizice, cognitive și sociale a copiilor. Proiectul facilitează participarea școlară, activitatea fizică, socializarea și accesul la servicii comunitare. Sunt recomandate folosirea curții pentru activități fizice, educația pentru sănătate și menținerea unui mediu interior confortabil.

Scorul global al proiectului

Scorul global se calculează ca medie aritmetică simplă:

$$\text{Scor global} = (3 + 2 + 2 + 2 + 2 + 1 + 2 + 3 + 1) / 9 = 18 / 9 = 2,00$$



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Încadrare: impact global minor, gestionabil prin măsuri tehnice și organizatorice, cu efecte sociale și sanitare pozitive importante.

Descriere generală a evaluării

Proiectul are un profil general favorabil prin îmbunătățirea accesului la educație, înlocuirea infrastructurii școlare necorespunzătoare și crearea unor condiții mai bune pentru dezvoltarea copiilor. Efectele negative sunt concentrate în etapa de construire și sunt, în principal, temporare și reversibile.

Calitatea aerului și siguranța populației necesită măsuri specifice, verificabile. Compatibilitatea sanitară rămâne condiționată de dimensionarea ventilării mecanice, filtrarea aerului exterior, controlul CO₂, verificarea iluminatului natural pentru fiecare clasă, soluționarea orientării nord-estice a cinci săli de clasă, clarificarea protecției față de accesul rutier și implementarea măsurilor de siguranță a circulației.

În condițiile aplicării integrale a măsurilor obligatorii și ale confirmării acestora prin proiectele tehnice, verificările de recepție și monitorizarea inițială, riscul rezidual poate fi menținut la un nivel redus–minor, iar beneficiile sanitare și sociale ale proiectului devin predominante.

5. ALTERNATIVE

Conform *Memoriului de prezentare - Anexa 5E, elaborat de Greenvirotim SRL*:

a) Alternativa 0 – nerealizarea proiectului

Alternativa 0 presupune menținerea situației existente și nerealizarea investiției propuse.

În această situație, construcțiile existente aferente Școlii din Zăguzeni ar continua să fie utilizate în condițiile actuale, fără realizarea lucrărilor de modernizare și dezvoltare propuse prin proiect.

Menținerea situației existente nu ar permite asigurarea corespunzătoare a condițiilor necesare desfășurării procesului educațional și nici atingerea nivelului de performanță, siguranță, confort, accesibilitate și funcționalitate corespunzător cerințelor actuale aplicabile clădirilor destinate învățământului.

De asemenea, nerealizarea proiectului ar conduce la menținerea infrastructurii educaționale existente, fără crearea unor spații moderne și adaptate necesităților actuale ale elevilor și personalului.

b) Alternativa 1 – realizarea proiectului pe amplasamentul existent

Alternativa 1 constă în realizarea unei construcții noi cu destinația de școală gimnazială pe amplasamentul existent al Școlii din Zăguzeni, cu demolarea construcțiilor existente și realizarea unei infrastructuri educaționale moderne, adaptate cerințelor actuale.

Alegerea amplasamentului existent prezintă avantajul utilizării unui teren care are deja destinație educațională și este integrat în țesutul localității. Amplasamentul beneficiază de acces direct din strada existentă aflată în domeniul public, situată în partea de vest a terenului.

De asemenea, amplasamentul este favorabil din punctul de vedere al accesului la rețelele de utilități existente în zonă, ceea ce permite realizarea racordurilor necesare funcționării noii clădiri și evitarea identificării unui amplasament nou, cu necesitatea dezvoltării unor noi infrastructuri de acces și utilități.

Prin realizarea unei construcții noi se poate obține o organizare funcțională corespunzătoare activităților educaționale, cu spații dimensionate și organizate conform necesităților actuale ale unității de învățământ.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESEEIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Noua clădire va asigura condiții corespunzătoare privind siguranța în exploatare, accesibilitatea persoanelor cu dizabilități, confortul utilizatorilor, eficiența energetică și desfășurarea activităților educaționale.

Varianta selectată

În urma analizării alternativelor, a fost selectată **Alternativa 1 – realizarea proiectului pe amplasamentul existent**, aceasta fiind considerată varianta optimă din punct de vedere funcțional, tehnic și economic.

6. CONCLUZII SI CONDITII OBLIGATORII

Proiectul propus urmărește înlocuirea infrastructurii școlare existente și realizarea unei unități de învățământ adaptate cerințelor actuale de siguranță, igienă și confort. Proiectul are beneficii educaționale și sociale importante, însă deservește o populație vulnerabilă – copiii – și este amplasat în apropierea accesului rutier și a unor receptori rezidențiali. În consecință, acceptabilitatea sanitară este condiționată de aplicarea și documentarea măsurilor de mai jos.

Condiții obligatorii

A. Condiții care trebuie îndeplinite înainte de autorizare și execuție

- Planul de situație și regulamentul de exploatare vor prevedea explicit separarea fluxurilor: accesul elevilor prin curtea interioară; accesul stradal pentru personal, evacuare și intervenție; accesul auto numai pentru aprovizionare, intervenție și persoane cu mobilitate redusă. Se va marca zona fără oprire/ralanti lângă ferestre. Recomandarea NP 010-2022 privind retragerea de 25 m de la aliniamentul străzii nu va fi tratată ca distanță sanitară obligatorie; acceptabilitatea amplasamentului existent rezultă din caracterul străzii, măsurile compensatorii și verificările acustice și de calitate a aerului.
- Pentru cele cinci cabinete/săli cu vitraje orientate predominant spre nord-est, orientare care nu este enumerată expres la art. 4 alin. (1) din OMS nr. 1456/2020, proiectantul va prezenta calculul de lumină naturală și schema de mobilară care demonstrează iluminarea uniformă a planului de lucru și evitarea orbirii. Având în vedere suprafața vitrată de 12,48 m², aportul difuz favorabil și constrângerile amplasamentului școlar existent, menținerea soluției poate fi susținută tehnic dacă verificarea conform SR EN 17037+A1:2022 este favorabilă și este acceptată de autoritatea sanitară; în caz contrar se aplică măsuri locale de corecție.
- Sălile de clasă vor fi prevăzute cu ventilare mecanică dimensionată conform NP 010-2022 și I5, cu recuperare de căldură, categoria IDA1 și aer introdus SUP1. Este admisă o soluție descentralizată în perete, cu unități comandate în perechi/grupuri, dacă proiectul de instalații demonstrează debitul net simultan, echilibrarea introducere-extracție, filtrarea, protecția la îngheț și condens, atenuarea zgomotului exterior, accesul la igienizare și nivelul cumulat de zgomot interior de maximum 35 dB(A). Alegerea echipamentelor se face prin proiect și fișe tehnice certificate, fără condiționare de o marcă comercială.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



- Debitul de ventilare va asigura minimum trei schimburi de aer pe oră. Calcul derivat: pentru 35,08 m² x 3,00 m, V = 105,24 m³ și Q_{min} = 315,72 m³/h; pentru 34,93 m² x 3,00 m, V = 104,79 m³ și Q_{min} = 314,37 m³/h. Pentru cele nouă spații didactice, dacă funcționează simultan, rezultă un ordin de mărime de aproximativ 2.839 m³/h. Debitul final se verifică și după ocupare conform I5; suprafața oberlihturilor deschizabile rămâne minimum 1/50 din suprafața încăperii.
- Prizele de aer exterior vor fi amplasate pe latura mai puțin expusă traficului și la o cotă care limitează aspirarea emisiilor de la carosabil. Filtrarea se stabilește după clasa ODA pentru obținerea SUP1, recomandat minimum F7-ePM2,5 70% până la F9-ePM1 85%. Filtrele grosiere G3/G4 pot fi numai prefiltre și nu substituie etapa ePM necesară. Sistemul va include avertizare pentru curățarea/înlocuirea filtrelor și registru de mentenanță.
- Fiecare sală de clasă va fi prevăzută cu monitorizarea concentrației de CO₂. Strategia de automatizare va urmări menținerea diferenței dintre concentrația interioară și cea exterioară în limita recomandată de maximum 400 ppm.
- Proiectul de circulații va păstra accesul elevilor prin curtea interioară și accesul dinspre stradă pentru personal, evacuare și intervenție. Traseele pietonale și auto vor fi separate, câmpurile de vizibilitate menținute, iar oprirea de scurtă durată va fi organizată fără blocarea carosabilului, a accesului autospecialelor ori a proprietăților învecinate.
- Proiectele de securitate la incendiu, accesibilitate și evacuare vor trata distinct prezența copiilor și a persoanelor cu mobilitate redusă. Căile de evacuare, liftul, balustradele, finisajele antiderapante, iluminatul de securitate, alarmarea și controlul accesului în spațiile tehnice vor fi verificate înainte de începerea execuției.

B. Condiții obligatorii *pe durata realizării lucrărilor*

- Șantierul va fi împrejmuit continuu, cu porți controlate și încuiate în afara programului. Excavațiile, golurile, materialele depozitate și zonele tehnice vor fi protejate împotriva accesului copiilor și al persoanelor neautorizate.
- Suprafețele de demolare, stocurile și căile provizorii vor fi umezite ori de câte ori se produce praf, în special în perioadele uscate și cu vânt. Manipularea materialelor pulverulente se va opri temporar dacă rafalele transportă praful în afara amplasamentului.
- Camioanele care transportă materiale pulverulente sau deșeuri vor circula cu benele închise ori acoperite și fără supraîncărcare. Accesul pe drumul public va fi curățat zilnic prin metode umede sau aspirare, fără măturare uscată.
- Viteza vehiculelor în incintă va fi limitată la 5–10 km/h. Transporturile grele vor fi programate în afara intervalelor de sosire și plecare a elevilor, iar manevrele în apropierea locuinței situate la aproximativ 11,04 m vor fi reduse la minimum și dirijate de personal instruit.
- Demolarea va fi mecanică, controlată și etapizată, fără explozivi și fără prăbușiri necontrolate, numai în intervalul 08:00-17:00. Utilajele vor avea reviziile și sistemele de reducere a zgomotului în stare corespunzătoare; funcționarea simultană nejustificată va fi evitată. Înaintea lucrărilor se recomandă constatarea fotografică a vecinătăților, iar la apariția unor vibrații neobișnuite, fisuri sau sesizări concordante lucrările se opresc pentru verificarea proiectantului de structură.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESEEIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Pagină **68** din
88

- Alimentarea și întreținerea utilajelor se vor efectua, de regulă, în unități autorizate. Dacă sunt necesare operațiuni pe amplasament, acestea se vor realiza exclusiv într-o zonă impermeabilizată și supravegheată, prevăzută cu tăvi de retenție și materiale absorbante.
- Materialele și deșeurile nu vor fi depozitate pe traseele de scurgere a apelor. Stocurile de pământ vor fi protejate împotriva eroziunii, iar stratul vegetal va fi decopertat separat, păstrat și reutilizat la refacerea terenului.
- Deșeurile și orice sol afectat accidental vor fi colectate în recipiente corespunzătoare și predate operatorilor autorizați. Se vor păstra evidențe cantitative, documente de transport și contracte care asigură trasabilitatea eliminării sau valorificării.
- Arderea deșeurilor pe amplasament este interzisă. Motoarele utilajelor și vehiculelor vor fi oprite pe durata staționării.
- Beneficiarul va asigura continuitatea activității educaționale pe durata lucrărilor și va informa familiile înaintea oricărei schimbări de program, traseu sau locație.
- Se va afișa un număr de contact al responsabilului de șantier. Sesizările privind praful, zgomotul, noroiul pe carosabil, blocarea accesului sau siguranța circulației vor fi înregistrate, verificate în aceeași zi și închise prin măsuri documentate.

C. Condiții obligatorii la recepție și în timpul funcționării

- Înainte de recepție se vor verifica etanșeitățile racordurilor de apă și canalizare, funcționarea sistemului de evacuare a apelor pluviale și menținerea suprafețelor permeabile prevăzute prin proiect.
- Instalația de ventilare va fi recepționată pe baza măsurării debitelor în fiecare clasă, a echilibrării instalației, a verificării filtrelor, a funcționării senzorilor de CO₂ și a unui calcul sau buletin privind zgomotul instalațiilor.
- În sălile de clasă se va verifica respectarea nivelului de zgomot interior de maximum 35 dB(A), în condiții reprezentative de funcționare a instalațiilor HVAC. La receptorul rezidențial critic (0 m) se va realiza o verificare acustică după punerea în funcțiune a echipamentelor.
- Într-o săptămână reprezentativă din primul sezon de funcționare se va efectua o monitorizare comparativă interior–exterior pentru PM_{2,5} și NO₂, concomitent cu înregistrarea CO₂ și a modului de funcționare a ventilării. Rezultatele vor fi utilizate pentru reglarea debitelor și stabilirea programului de înlocuire a filtrelor.
- Oprea sau staționarea vehiculelor cu motorul pornit în apropierea ferestrelor claselor este interzisă. Aprovizionarea și colectarea deșeurilor se vor programa în afara intervalelor de intrare, ieșire și recreație ale elevilor.
- Platforma pentru colectarea deșeurilor va fi menținută curată și etanșă, cu recipiente închise și acces controlat, astfel încât elevii și animalele să nu poată pătrunde în zonă.
- Echipamentele tehnice vor fi montate pe suporturi antivibrante și întreținute periodic. Evacuările instalațiilor vor fi orientate în sens opus receptorilor sensibili și vor fi păstrate în pozițiile analizate prin proiectul acustic.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
 județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
 Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
 comerțului : J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
 durata 3 ani



- Se vor institui proceduri pentru incendiu, cutremur și fenomene meteorologice severe, completate prin exerciții periodice adaptate vârstei elevilor. Instalațiile electrice, liftul, pompele de căldură, sistemele de alarmare și iluminatul de securitate vor fi revizuite conform programelor de mentenanță.
- În primul an de funcționare se va determina concentrația medie anuală de radon. Dacă nivelul de referință este depășit, se vor aplica măsuri de remediere și se va repeta măsurarea, conform cerințelor CNCAN.

Recomandări pentru maximizarea efectelor pozitive

1. Se recomandă folosirea unor finisaje exterioare mate, cu cromatică echilibrată, care să evite reflexiile puternice către locuințe și carosabil.
2. Iluminatul exterior ar trebui orientat în jos, prevăzut cu corpuri ecranate și adaptat programului de funcționare, pentru reducerea luminii intruzive către locuințele apropiate.
3. Amenajările peisagistice ar trebui realizate cu arbori și arbuști adaptați condițiilor climatice locale, fără specii invazive și fără diminuarea vizibilității la acces.
4. Se recomandă întreținerea periodică a fațadelor, împrejmuirilor, aleilor și vegetației, precum și ecranarea vizuală a platformei pentru deșeuri și a echipamentelor tehnice, fără afectarea ventilației acestora.
5. Programul școlar ar trebui să includă pauze active și utilizarea spațiilor exterioare în condiții meteorologice adecvate, cu asigurarea umbririi și a accesului la apă potabilă.
6. Se recomandă promovarea mersului pe jos și a deplasării în grup pentru elevii din localitate, însoțită de educație rutieră periodică.
7. Unitatea de învățământ ar trebui să desfășoare programe de sănătate, nutriție, igienă și prevenire a consumului de tutun și alcool, coordonate cu personalul medical.
8. Accesul la bibliotecă, spațiile destinate copiilor cu cerințe educaționale speciale și activitățile extracurriculare trebuie promovat echitabil, inclusiv pentru copiii proveniți din familii vulnerabile.
9. Folosirea comunitară a spațiilor școlii este recomandată numai în program diurn și în baza unui regulament privind accesul, zgomotul, curățenia și siguranța.
10. Se recomandă consultarea periodică a elevilor, părinților, personalului și vecinilor, precum și integrarea observațiilor justificate în administrarea școlii.

Notificarea favorabilă poate fi susținută în condițiile includerii în proiect și ale verificării la recepție a ventilării mecanice, iluminatului natural și protecției solare, performanțelor termo-acustice ale tâmplăriei, separării accesului elevilor de traficul auto și măsurilor de siguranță. Acestea sunt condiții tehnice de implementare și control, nu motive de incompatibilitate a funcțiunii cu amplasamentul.

CONCLUZII

Proiectul „MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII ȘCOLARE PENTRU COMUNITĂȚI VULNERABILE - CONSTRUIRE ȘCOALĂ NOUĂ ÎN LOCALITATEA ZĂGUGJENI, COMUNA CONSTANTIN DAICOVICIU, JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN”, amplasat în comuna Constantin Daicoviciu, sat Zăgugjeni, județul Caraș-Severin, intravilan, identificat prin C.F. nr. 42957 Constantin Daicoviciu, conform Certificat de Urbanism nr. 6 din 08.04.2026, emis de către Primăria Comunei Constantin



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Pagină **70** din
88

Daicoviciu, are ca obiectiv realizarea unei infrastructuri educaționale moderne, sigure și accesibile. Evaluarea a urmărit atât efectele temporare ale lucrărilor de construire, cât și impacturile asociate funcționării viitoare a școlii, având în vedere sensibilitatea copiilor și apropierea unor receptori rezidențiali și a accesului rutier. Concluziile sunt formulate pe baza documentației analizate, a calculelor derivate și a modelării acustice disponibile.

Calitatea aerului - Fondul regional din zona Zăguzeni indică niveluri reduse pentru poluanții analizați. Accesul curent al elevilor prin curtea interioară și utilizarea accesului stradal preponderent de personal și pentru situații de urgență limitează vârfurile de trafic direct la fațadă; eventualele episoade scurte se controlează prin motor oprit, acces auto programat și ventilare mecanică filtrată.

În etapa de construire, principalele surse sunt demolarea, excavarea, manipularea materialelor, circulația utilajelor și transportul deșeurilor. Efectele pot consta în creșteri locale și temporare ale concentrațiilor de pulberi, în special în perioadele uscate și cu vânt. Impactul este reversibil și poate fi menținut la un nivel acceptabil prin umezire, acoperirea încărcăturilor, curățarea carosabilului, limitarea vitezei și oprirea lucrărilor generatoare de praf în condiții meteorologice nefavorabile.

În funcționare, pompele de căldură nu generează emisii locale de ardere. Accesul elevilor este orientat către curtea interioară; la fațada sud-vestică rămân numai accese auto discontinue pentru personal, aprovizionare și intervenție. Pătrunderea poluanților este limitată prin tâmplărie etanșă, interzicerea ralantiului și ventilare mecanică filtrată, astfel încât riscul rezidual pentru clase este redus.

Acceptabilitatea este susținută prin ventilare mecanică filtrată - inclusiv soluție descentralizată dimensionată prin proiect, prize pe latura mai puțin expusă, monitorizarea CO₂ și interzicerea ralantiului. O verificare inițială interior-exterior pentru PM_{2,5} și NO₂ se recomandă dacă observațiile din exploatare sau traficul real indică o sursă relevantă.

Zgomot și vibrații - Modelarea acustică indică niveluri de aproximativ 12–40 dB(A) la receptorii analizați, cu o valoare maximă de circa 40 dB(A). Pentru sursele staționare modelate, rezultatele sunt compatibile cu vecinătățile rezidențiale și nu indică un impact acustic exterior semnificativ în exploatare.

Pe durata construirii pot apărea episoade temporare de zgomot și vibrații. Demolarea mecanică controlată, etapizarea, reducerea înălțimilor de cădere, programul 08:00-17:00, evitarea simultaneității și folosirea ecranării disponibile limitează propagarea la vecinătăți. Fără explozivi și fără surse vibratoare permanente, riscul structural este redus; apariția unor semne neobișnuite declanșează oprirea și verificarea lucrărilor.

În exploatare, pompele de căldură și unitățile de ventilare sunt surse tehnice controlabile. Montarea pe suporturi antivibrante, alegerea treptelor silențioase și verificarea nivelului cumulat în clase și la receptorul critic mențin impactul redus. Clădirile și orientarea lor ecranează propagarea din curte, iar modelarea indică 12-40 dB(A) la receptori, cu o marjă de 15 dB față de limita diurnă; nu sunt identificate surse permanente susceptibile să producă vibrații semnificative.

Calitatea solului - Impactul asupra solului este concentrat în etapa de construire și rezultă din decopertare, săpături, ocuparea temporară a terenului, circulația utilajelor și depozitarea materialelor. Pot apărea compactarea locală, eroziunea stocurilor de pământ sau contaminări punctuale în cazul scurgerilor accidentale de carburanți și uleiuri.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Riscurile sunt locale și controlabile prin delimitarea șantierului, stocarea separată a stratului vegetal, utilizarea tăvilor de retenție, păstrarea substanțelor în recipiente etichetate și colectarea imediată a oricărui sol afectat. După finalizarea lucrărilor, suprafețele temporar ocupate trebuie refăcute, însămânțate sau plantate. În exploatare, funcțiunea educațională nu presupune procese industriale sau utilizarea curentă a unor cantități importante de substanțe periculoase. În condițiile menținerii suprafețelor permeabile și ale gestionării corecte a deșeurilor, impactul rezidual asupra solului este redus.

Calitatea apei - Alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate sunt prevăzute prin rețele publice, ceea ce limitează riscul de expunere a populației la surse necontrolate. În etapa de construire, riscurile sunt asociate scurgerilor accidentale, antrenării suspensiilor de pe suprafețele decopertate și depozitării materialelor pe traseele de scurgere.

Protecția apelor necesită menținerea căilor de scurgere libere, acoperirea stocurilor înaintea precipitațiilor, intervenția imediată în cazul scurgerilor și interzicerea evacuării substanțelor poluante pe sol, în rigole sau în rețeaua pluvială.

La recepție trebuie verificată etanșeitățile racordurilor de apă și canalizare și funcționarea sistemului de evacuare a apelor meteorice. În exploatare, impactul asupra calității apei este redus, cu condiția întreținerii instalațiilor, remedierii prompte a pierderilor și menținerii zonelor verzi și permeabile.

Clima – emisiile de gaze cu efect de seră - Etapa de construire va produce emisii temporare de gaze cu efect de seră prin funcționarea utilajelor, transportul materialelor și consumul de resurse.

În exploatare, utilizarea pompelor de căldură elimină o sursă locală de ardere și contribuie la reducerea emisiilor directe. Performanța climatică finală va depinde de eficiența energetică a clădirii, randamentul instalațiilor, sursa energiei electrice și modul de întreținere.

Din punct de vedere al **luminii și confortului termic**, vitrajul de 12,48 m²/sală asigură un aport natural generos. Orientarea sud-vestică necesită umbră reglabilă împotriva orbirii și supraîncălzirii, iar orientarea nord-estică beneficiază de lumină difuză și necesită verificarea uniformității în profunzime. Pentru un U_w de 0,8-1,0 W/m²K, conductanța termică derivată a vitrajului este aproximativ 9,98-12,48 W/K pe sală; la o diferență interior-exterior de 25 K, pierderea instantanee prin vitraj este de ordinul 250-312 W, fără a reprezenta calculul energetic complet al clădirii. Protecția solară, ventilarea cu recuperare și monitorizarea temperaturii mențin riscul de disconfort la nivel redus.

Accesul la servicii publice - Proiectul are un efect social pozitiv major, deoarece îmbunătățește accesul copiilor din Zăguzeni și din comuna Constantin Daicoviciu la educație, reduce necesitatea deplasărilor către alte localități și susține incluziunea copiilor proveniți din familii vulnerabile.

Noua școală poate contribui la creșterea participării școlare și la îmbunătățirea accesului la bibliotecă, activități educaționale, servicii pentru copii cu cerințe educaționale speciale și activități comunitare. Beneficiul este condiționat de asigurarea accesibilității pentru persoanele cu dizabilități, menținerea rutelor pietonale libere și separarea circulației elevilor de traficul auto.

Perturbările produse pe durata lucrărilor sunt temporare și pot fi controlate prin menținerea continuității educaționale și informarea familiilor înaintea modificărilor de program, traseu sau locație.

Estetica mediului - Pe durata șantierului poate apărea un disconfort vizual temporar determinat de împrejmuiri, utilaje, stocuri de materiale și deșeuri. Impactul poate fi redus prin organizarea ordonată a



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



șantierului, evacuarea periodică a deșeurilor, curățarea frontului vizibil din stradă și utilizarea unei semnalizări unitare.

După finalizarea lucrărilor, noua clădire școlară și amenajările exterioare pot îmbunătăți imaginea localității și pot crea un reper public pozitiv. Integrarea favorabilă depinde de folosirea unor finisaje mate, de controlul reflexiilor, de orientarea în jos a iluminatului exterior și de amenajarea unor spații verzi întreținute corespunzător.

Platforma pentru deșeuri și echipamentele tehnice trebuie integrate vizual fără afectarea accesului, ventilației sau mentenanței. În condițiile aplicării acestor măsuri, impactul peisagistic rezidual este pozitiv.

Pericol de accidente și accidente majore - Proiectul nu este asociat unei activități industriale și nu intră în categoria obiectivelor care implică substanțe periculoase în cantități susceptibile să producă accidente majore. Riscurile relevante sunt cele obișnuite unui șantier și unei unități de învățământ: interferența dintre pietoni și vehicule, accesul neautorizat, căderea în excavații, incendiul, evacuarea, accidentele pe suprafețe sau trepte și accesul copiilor în spații tehnice.

În etapa de construire, riscul este moderat din cauza prezenței utilajelor, a lucrărilor de demolare și a proximității populației. Împrejmuirea completă, controlul accesului, protejarea excavațiilor, dirijarea manevrelor și separarea traseelor pietonale sunt condiții obligatorii.

În exploatare, siguranța depinde de separarea circulației auto de cea pietonală, menținerea câmpurilor de vizibilitate, controlul accesului la camera tehnică și platforma de deșeuri, funcționarea sistemelor de alarmare și desfășurarea exercițiilor periodice pentru incendiu, cutremur și fenomene meteorologice severe. În aceste condiții, riscul rezidual poate fi menținut la un nivel redus.

Stilul de viață - Funcțiunea educațională are un impact predominant pozitiv asupra stilului de viață al copiilor și al comunității. Proiectul facilitează participarea școlară, activitatea fizică, socializarea, dezvoltarea cognitivă și accesul la activități educaționale și extracurriculare.

Curtea școlii și spațiile interioare pot susține pauzele active, mișcarea și programele de educație pentru sănătate, nutriție, igienă și prevenirea comportamentelor nocive. Promovarea mersului pe jos și a deplasării în grup poate genera beneficii suplimentare, dacă sunt asigurate trasee pietonale sigure și educație rutieră.

Folosirea comunitară a spațiilor școlii poate contribui la coeziunea socială, cu condiția desfășurării activităților în program diurn și a respectării regulilor privind zgomotul, accesul, curățenia și siguranța.

Scorul global, calculat ca medie aritmetică simplă a celor nouă factori analizați, este 2,00 - Rezultatul corespunde unui impact global minor, gestionabil prin măsuri tehnice și organizatorice, cu beneficii sociale și sanitare importante. Acesta nu compensează și nu anulează factorii evaluați individual cu scorul 3, în special calitatea aerului și siguranța populației, pentru care sunt necesare măsuri specifice și dovezi de conformare.

Proiectul are un profil general favorabil prin îmbunătățirea infrastructurii educaționale, creșterea accesului la servicii publice și susținerea dezvoltării copiilor dintr-o comunitate vulnerabilă. Efectele negative sunt concentrate în principal în etapa de construire, sunt temporare și reversibile și pot fi reduse prin organizarea corespunzătoare a șantierului.

Concluzia EIS este favorabilă cu condiții de implementare și verificare. Proiectul este compatibil cu funcțiunea educațională și cu amplasamentul existent și poate fi notificat favorabil din perspectiva asistenței de specialitate, cu includerea măsurilor obligatorii în proiectele tehnice, aplicarea demolării mecanice



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (EISEIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



controlate și confirmarea la recepție a ventilării, iluminatului, performanțelor termo-acustice, acceselor și siguranței. Condițiile nu schimbă caracterul favorabil al concluziei, ci asigură trasabilitatea conformării.

Considerăm ca obiectivul poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat.

În condițiile respectării reglementarilor legale, a măsurilor și a recomandărilor din prezentul studiu, *distanțele existente reprezintă perimetru de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa în locația propusă.*

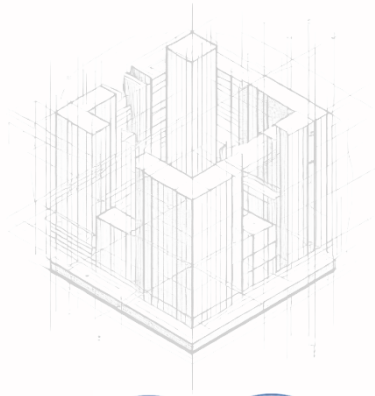
Răspunderea privind informațiile și calculele din memoriu tehnic de arhitectura, din memoriul de prezentare Anexa 5E, pentru piesele desenate, revine integral elaboratorilor acestor documentații, precum și pentru veridicitatea datelor furnizate.

Titularul proiectului va obține **toate acordurile și/sau avizele stipulate în certificatul de urbanism**. Se vor respecta recomandările cuprinse în avizele și studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare.

Modificarea prevederilor documentației tehnice prezentate sau nerespectarea recomandărilor pentru eliminarea potențialelor surse de risc sau de disconfort pentru populația expusă, conduce la anularea concluziilor prezentului studiu.

Orice reclamație din partea vecinilor se rezolvă de către beneficiar. Prezentul studiu nu înlocuiește acordul vecinilor. VEST MEDICAL IMPACT SRL nu își asumă responsabilitatea rezolvării acestor conflicte. Totodată menționăm faptul că studiile/referatele de evaluarea impactului asupra sănătății populației reprezintă un suport pentru autoritățile locale, pentru a lua deciziile cele mai bune pentru populația pe care o reprezintă și a stabili strategiile de dezvoltare și amenajare a zonelor în vederea îmbunătățirii calității vieții populației din punct de vedere social, administrativ și al stării de sănătate.

Coordonator colectiv interdisciplinar
Dr. Muntean Calin



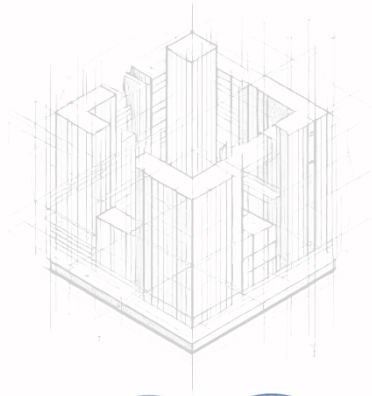
Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 **Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026**
durata 3 ani



Pagină **74** din
88

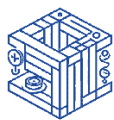
7. REFERINȚE BIBLIOGRAFICE

1. Legea nr 292/2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice si private asupra mediului
2. Hotărârea de Guvern nr. 856/2002 privind evidența gestiunii deșeurilor și pentru aprobarea listei cuprinzând deșeurile, inclusiv deșeurile periculoase cu modificările și completările ulterioare;
3. Legea nr. 104/2011 privind calitatea aerului înconjurător
4. Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 195/22.12.2005 privind protecția mediului (M.Of. nr. 1196/30.12.2005, rectificare în M.Of. nr. 88/31.01.2006) aprobată prin Legea nr. 265/29.06.2006 (M.Of. nr. 586/06.07.2006) modificată de Ordonanța de urgență nr. 114/17.10.2007 (M.Of. nr. 713/22.10.2007) și de Ordonanța de urgență nr. 164/19.11.2008 (M.Of. nr. 808/03.12.2008).
5. Ordonanță de urgență nr.68 - 28/06/2007privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului;
6. Legea apelor nr. 107 /1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
7. Legea nr. 265 / 29.06.2006 pentru aprobarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr.195 din 22 decembrie 2005 privind protecția mediului;
8. Ordinul nr. 1524/2019 pentru aprobarea Metodologiei de organizare a studiilor de evaluare a impactului anumitor proiecte publice și private asupra sănătății populației
9. Anexa a Ordinului nr. 1524/2019. Metodologia de organizare a studiilor de evaluare a impactului anumitor proiecte publice și private asupra sănătății populației, din 09.10.2019Text publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 840 din 16 octombrie 2019.
- 10.Ordinul MS.119/2014-pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populației.
11. Agenția Europeană de Mediu, Mediu și sănătate - <https://www.eea.europa.eu/themes/human>
12. Ord. MS nr. 1.456/2020 pentru aprobarea Normelor de igienă din unitățile pentru ocrotirea, educarea, instruirea, odihna și recreerea copiilor și tinerilor cu completările si modificările ulterioare
13. Ord. MS nr. 2508/4493/2024 pentru aprobarea Metodologiei privind asigurarea asistenței medicale a antepreșcolarilor, preșcolarilor, elevilor din unitățile de învățământ preuniversitar și studenților din instituțiile de învățământ superior pentru menținerea stării de sănătate a colectivităților și pentru promovarea unui stil de viață sănătos, completările si modificările ulterioare.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (EESEIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani





8. REZUMAT

**STUDIU DE EVALUARE A IMPACTULUI
ASUPRA SĂNĂTĂȚII ȘI CONFORTULUI POPULAȚIEI ÎN RELAȚIE CU PROIECTUL
„MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII ȘCOLARE PENTRU COMUNITĂȚI VULNERABILE -
CONSTRUIRE ȘCOALĂ NOUĂ ÎN LOCALITATEA ZĂGUJENI, COMUNA CONSTANTIN
DAICOVICIU, JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN ”**

**LOCALITATEA ZĂGUJENI, COMUNA CONSTANTIN DAICOVICIU,
JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN**



Revizie:
versiune 01

TIMIȘOARA
Nr. 292 din 14.08.2026

Clasificare document:
Rezumat public



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 **Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026**
durata 3 ani



Pagină **76** din
88

Denumire proiect: „MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII ȘCOLARE PENTRU COMUNITĂȚI VULNERABILE - CONSTRUIRE ȘCOALĂ NOUĂ ÎN LOCALITATEA ZĂGUJENI, COMUNA CONSTANTIN DAICOVICIU, JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN”, amplasat în comuna Constantin Daicoviciu, sat Zăgujeni, județul Caraș-Severin, intravilan, identificat prin C.F. nr. 42957 Constantin Daicoviciu, conform Certificat de Urbanism nr. 6 din 08.04.2026, emis de către Primăria Comunei Constantin Daicoviciu.

Beneficiar proiect: U.A.T. Constantin Daicoviciu, CIF: 3227718.

Proiectant: S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN S.R.L., Sânnandrei, Timiș - proiect nr. 962/2026.

Prin proiect se propune crearea infrastructurii educaționale școlare, prin construirea unei școli în localitatea Zăgujeni, care să asigure necesarul de locuri de învățământ, în condițiile asigurării unui mediu cât mai sigur și sănătos, respectându-se astfel toate normativele în vigoare.

Obiectivele preconizate a fi atinse prin realizarea investiției propuse:

- Construirea unei clădiri care să respecte normativele și legislația în vigoare, cu toate dotările și echipamentele necesare asigurării unor înalte standarde de exercitare a actului educațional;
- Îmbunătățirea condițiilor de trai pentru populația rurală;
- Împiedicarea fenomenului de depopulare din mediul rural, prin crearea condițiilor optime de desfășurare a actului educațional în învățământul preșcolar;
- Asigurarea cantitativă și calitativă a spațiilor și dotărilor necesare funcționării și desfășurării activității școlii și grădiniței.

Din punct de vedere administrativ, satul Zăgujeni face parte din comuna, alături de localitățile Constantin Daicoviciu (reședința comunei), Maciova, Mătnicu Mare, Peștere și Prisaca. Comuna se întinde pe o suprafață de aproximativ 10.529 ha și este amplasată în nordul județului Caraș-Severin, la contactul dintre zona colinară și câmpia Banatului.

- categoria de folosință: terenul este destinat realizării de construcții cu funcțiune Constantin Daicoviciu publica. Terenul are o suprafață totală 2872,00 mp și o formă regulată. Frontul stradal este alcatuit din 2 laturi cu acces direct înspre domeniul public care are lungimea de 38,54 m spre Vest, 67,85 m și 38,03m spre Est. Accesul la parcela se face direct de pe strada aflată în domeniul public dinspre Vest.

Imobilul aparține domeniului public al Comunei Constantin Daicoviciu (beneficiar proiect).

Amplasamentul are următoarele vecinătăți:

- la **Nord**: vecini proprietate privată, case de locuit C.F. nr. 43075
- la **Sud**: vecini proprietate privată, case de locuit C.F. nr. 42956
- la **Est**: Comuna Constantin Daicoviciu – strada publică, Nr. Cad. 46442;
- la **Vest**: Comuna Constantin Daicoviciu – strada publică

Distanțele minime spre vecinătăți (locuințe), măsurate din limita de proprietate a imobilului aferent proiectului sunt:

- 9.10 m spre **N** – casă de locuit;
- 36.75 m spre **NV** – casă de locuit;
- 25.39 m și 26.98 m spre **V** – casă de locuit;



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului: J2020000168351 **Lista (EESIS) Avizul nr. 23/ 22.04.2026**
durata 3 ani



- 0.00 m spre S – casă de locuit;
- 11.04 m spre NE – casă de locuit.

În urma evaluării tehnice și funcționale a clădirii existente a Școlii din Zăguzeni, s-a constatat că aceasta nu mai răspunde în totalitate cerințelor actuale privind siguranța, funcționalitatea, confortul și condițiile necesare desfășurării în condiții corespunzătoare a procesului educațional. Aducerea construcției existente la standardele și normativele actuale aplicabile clădirilor destinate învățământului ar presupune intervenții complexe asupra construcției și instalațiilor aferente, precum și lucrări de modernizare și adaptare cu costuri semnificative. În urma analizei tehnico-economice, s-a apreciat că intervențiile necesare asupra clădirii existente nu ar asigura, în condiții optime și cu eficiență economică, atingerea nivelului de performanță, siguranță, calitate, confort și funcționalitate impus de cerințele actuale pentru infrastructura educațională. În acest context, soluția propusă prin proiect, respectiv realizarea unei infrastructuri educaționale noi, reprezintă alternativa oportună pentru asigurarea unor condiții moderne, sigure și adecvate desfășurării activităților de învățământ.

SITUAȚIE PROPUȘĂ

PARTER

Se propune realizarea a două accese principale în clădire, prevăzute cu holuri de acces și zone de triere a elevilor, cu legătură directă către zonele exterioare de recreere, respectiv către cele două spații de recreere acoperite și către curtea exterioară neacoperită. Primul acces este destinat personalului didactic și se realizează direct dinspre strada adiacentă. Acesta va asigura totodată o cale de evacuare în caz de incendiu și situații de urgență, fiind dimensionat și echipat în conformitate cu prevederile reglementărilor în vigoare privind securitatea la incendiu. Cel de-al doilea acces este destinat elevilor și se realizează din curtea interioară a școlii, în zona terasei acoperite / curții acoperite, asigurând accesul controlat al elevilor către spațiile interioare ale unității de învățământ făcând tranziția în siguranță dinspre zona publică spre zona de învățământ.

Circulațiile interioare și exterioare vor fi organizate astfel încât să asigure accesul facil și controlat al utilizatorilor, separarea fluxurilor, evacuarea în condiții de siguranță și legătura directă cu spațiile de recreere. La nivelul parterului sunt prevăzute un cabinet medical, dotat cu sală de tratament, grupuri sanitare destinate personalului, grupuri sanitare destinate elevilor, precum și un grup sanitar adaptat persoanelor cu dizabilități, amenajat în conformitate cu prevederile normativelor în vigoare.

De asemenea, la acest nivel sunt prevăzute două case de scară închise, o bibliotecă, o sală multifuncțională cu acces direct către exterior, spații destinate direcțiunii, un oficiu de curățenie și un spațiu tehnic, acesta din urmă beneficiind de acces direct din exterior, pentru facilitarea operațiunilor de exploatare și mentenanță.

Totodată, parterul cuprinde o sală de clasă, și 2 cabinete de limba română și matematica fiecare dimensionat pentru o capacitate de 15 elevi, spațiile fiind organizate astfel încât să asigure condiții corespunzătoare desfășurării activităților didactice și circulației în condiții de siguranță.

ETAJ 1:

La etaj sunt propuse 3 săli de clasă, și 3 cabinete, unul de limba engleză, unul de limba franceză și unul de geografie cu o capacitate de 15 elevi fiecare. Nivelul este prevăzut cu grupuri sanitare separate pentru fete și băieți, un grup sanitar pentru personal, precum și un grup sanitar adaptat persoanelor cu dizabilități. De



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Pagină **78** din
88

asemenea, la etaj este prevăzut un spațiu pentru facilitarea desfășurării activităților pentru elevii cu cerințe educaționale speciale (CES).

CAPACITATE CLĂDIRI

Capacitatea totală a școlii este de (4 Sali de clasa + 5 Cabinete) x 15 copii = 135 copii.

Organizarea funcțională propusă urmărește asigurarea unor condiții corespunzătoare pentru desfășurarea procesului educațional, circulația sigură a elevilor și personalului, accesibilitatea persoanelor cu dizabilități, precum și respectarea cerințelor funcționale și de siguranță aplicabile clădirilor destinate învățământului.

Imobilul propus ca soluție de construire conține ca și funcțiuni următoarele spații interioare:

Funcțiune	Suprafață utilă	Înălțimea utilă	Finisaj pardosea	Finisaj pardosea
PARTER				
Coridor 1	93,93	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
Cabinet medical	9,73	3,00	Covor PVC antibacterian	Tavan suspendat casetat
Sala de tratament	9,60	3,00	Covor PVC antibacterian	Tavan suspendat casetat
Cabinet	12,14	3,00	Covor PVC antibacterian	Tavan suspendat casetat
Sterilizare	3,28	3,00	Covor PVC antibacterian	Tavan suspendat casetat
Oficu de curatenie	2,55	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
G.S. dizabilități	5,99	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
G.S. Per. Femei	2,44	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
G.S. Per. Barbati	2,44	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
Casa de scara 2	28,30	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
Coridor 2	18,19	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
Bibiloteca	33,19	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
G.S. Femei	17,30	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
G.S. Barbati	17,30	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
Directorat	17,17	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
Sala de clasa 1	35,08	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
Sală clasă 3 Cabinet limba română	35,08	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
Sală clasă 4 Cabinet matematică	34,93	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
Sala multifuncțională	209,60	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
Casa de scara 1	27,56	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
TGD	4,49	3,00	Gresie	Tavan suspendat casetat
Spatiu Tehnic	20,95	3,00	Gresie	Tavan suspendat casetat



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003, județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro, Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul comerțului : J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026 durata 3 ani



TOTAL Sutilă parter propusă	641,24mp			
ETAJ 1				
G.S. dizabilități	5,98	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
G.S. Per. Femei	2,44	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
G.S. Per. Barbati	2,44	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
Casa de scara 2	27,01	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
CES	17,17	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
G.S. Femei	17,30	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
G.S. Barbati	17,30	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
Coridor	82,27	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
Sala de clasa 4	35,08	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
Sala de clasa 5	35,08	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
Sala de clasa 6	35,08	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
Sală clasă 7 Cabinet geografie	35,08	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
Sală clasă 8 Cabinet limba franceză	35,08	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
Sală clasă 9 Cabinet limba engleză	34,93	3,00	Parchet	Tavan suspendat casetat
Casa de scara 1	27,56	3,00	Gresie antiderapanta	Tavan suspendat casetat
TOTAL Sutilă etaj 1 propusă	453,89mp			
TOTAL Sutilă propusă	1095,13 mp			

BILANȚ TERITORIAL

Indicator	Situația existentă	Situația propusă
Suprafața terenului	2.872,00 mp	2.872,00 mp
Suprafața construită	632,00 mp	939,96 mp
Suprafața construită desfășurată	632,00 mp	1.469,96 mp
Suprafața pavată	—	509,02 mp
Suprafața verde amenajată	—	566,61 mp
P.O.T.	22,00%	32,73%
C.U.T.	0,22	0,51



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



UTILITĂȚI

Alimentarea cu apă

Alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate se vor realiza prin racordarea la rețeaua publică de alimentare cu apă a comunei.

Canalizare menajeră

Apele menajere rezultate de la grupurile sanitare vor fi evacuate în rețeaua de canalizare a localității.

Rețea de canalizare ape pluviale

Apele meteorice vor fi captate printr-un sistem de jgheaburi și burlane și revărsate pe zona verde a incintei.

Alimentarea cu agent termic

Încălzirea clădirii școlii se va realiza cu ajutorul unui sistem propriu de încălzire, având ca sursă o pompă de căldură.

Alimentarea cu energie electrică

Alimentarea cu energie electrică se va realiza prin bransarea la rețeaua existentă în zonă.

Proiectul propus urmărește înlocuirea infrastructurii școlare existente și realizarea unei unități de învățământ adaptate cerințelor actuale de siguranță, igienă și confort. Proiectul are beneficii educaționale și sociale importante, însă deservește o populație vulnerabilă – copiii – și este amplasat în apropierea accesului rutier și a unor receptori rezidențiali. În consecință, acceptabilitatea sanitară este condiționată de aplicarea și documentarea măsurilor de mai jos.

Proiectul propus urmărește înlocuirea infrastructurii școlare existente și realizarea unei unități de învățământ adaptate cerințelor actuale de siguranță, igienă și confort. Proiectul are beneficii educaționale și sociale importante, însă deservește o populație vulnerabilă – copiii – și este amplasat în apropierea accesului rutier și a unor receptori rezidențiali. În consecință, acceptabilitatea sanitară este condiționată de aplicarea și documentarea măsurilor de mai jos.

Condiții obligatorii

A. Condiții care trebuie îndeplinite înainte de autorizare și execuție

- Planul de situație și regulamentul de exploatare vor prevedea explicit separarea fluxurilor: accesul elevilor prin curtea interioară; accesul stradal pentru personal, evacuare și intervenție; accesul auto numai pentru aprovizionare, intervenție și persoane cu mobilitate redusă. Se va marca zona fără oprire/ralanti lângă ferestre. Recomandarea NP 010-2022 privind retragerea de 25 m de la aliniamentul străzii nu va fi tratată ca distanță sanitară obligatorie; acceptabilitatea amplasamentului existent rezultă din caracterul străzii, măsurile compensatorii și verificările acustice și de calitate a aerului.
- Pentru cele cinci cabinete/săli cu vitraje orientate predominant spre nord-est, orientare care nu este enumerată expres la art. 4 alin. (1) din OMS nr. 1456/2020, proiectantul va prezenta calculul de lumină naturală și schema de mobilare care demonstrează iluminarea uniformă a planului de lucru și evitarea orbirii. Având în vedere suprafața vitrată de 12,48 m², aportul difuz favorabil și constrângerile amplasamentului școlar existent, menținerea soluției poate fi susținută tehnic dacă



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani

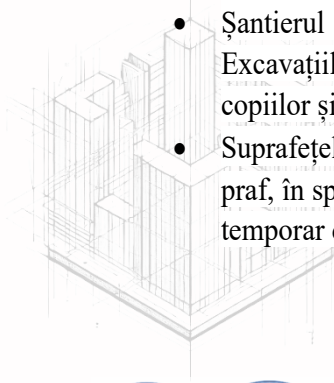


verificarea conform SR EN 17037+A1:2022 este favorabilă și este acceptată de autoritatea sanitară; în caz contrar se aplică măsuri locale de corecție.

- Sălile de clasă vor fi prevăzute cu ventilare mecanică dimensionată conform NP 010-2022 și I5, cu recuperare de căldură, categoria IDA1 și aer introdus SUP1. Este admisă o soluție descentralizată în perete, cu unități comandate în perechi/grupuri, dacă proiectul de instalații demonstrează debitul net simultan, echilibrarea introducere-extracție, filtrarea, protecția la îngheț și condens, atenuarea zgomotului exterior, accesul la igienizare și nivelul cumulat de zgomot interior de maximum 35 dB(A). Alegerea echipamentelor se face prin proiect și fișe tehnice certificate, fără condiționare de o marcă comercială.
- Debitul de ventilare va asigura minimum trei schimburi de aer pe oră. Calcul derivat: pentru 35,08 m² x 3,00 m, V = 105,24 m³ și Q_{min} = 315,72 m³/h; pentru 34,93 m² x 3,00 m, V = 104,79 m³ și Q_{min} = 314,37 m³/h. Pentru cele nouă spații didactice, dacă funcționează simultan, rezultă un ordin de mărime de aproximativ 2.839 m³/h. Debitul final se verifică și după ocupare conform I5; suprafața oberlihturilor deschizabile rămâne minimum 1/50 din suprafața încăperii.
- Prizele de aer exterior vor fi amplasate pe latura mai puțin expusă traficului și la o cotă care limitează aspirarea emisiilor de la carosabil. Filtrarea se stabilește după clasa ODA pentru obținerea SUP1, recomandat minimum F7-ePM2,5 70% până la F9-ePM1 85%. Filtrele grosiere G3/G4 pot fi numai prefiltre și nu substituie etapa ePM necesară. Sistemul va include avertizare pentru curățarea/înlocuirea filtrelor și registru de mentenanță.
- Fiecare sală de clasă va fi prevăzută cu monitorizarea concentrației de CO₂. Strategia de automatizare va urmări menținerea diferenței dintre concentrația interioară și cea exterioară în limita recomandată de maximum 400 ppm.
- Proiectul de circulații va păstra accesul elevilor prin curtea interioară și accesul dinspre stradă pentru personal, evacuare și intervenție. Traseele pietonale și auto vor fi separate, câmpurile de vizibilitate menținute, iar oprirea de scurtă durată va fi organizată fără blocarea carosabilului, a accesului autospecialelor ori a proprietăților învecinate.
- Proiectele de securitate la incendiu, accesibilitate și evacuare vor trata distinct prezența copiilor și a persoanelor cu mobilitate redusă. Căile de evacuare, liftul, balustradele, finisajele antiderapante, iluminatul de securitate, alarmarea și controlul accesului în spațiile tehnice vor fi verificate înainte de începerea execuției.

B. Condiții obligatorii pe durata realizării lucrărilor

- Șantierul va fi împrejmuit continuu, cu porți controlate și încuiate în afara programului. Excavațiile, golurile, materialele depozitate și zonele tehnice vor fi protejate împotriva accesului copiilor și al persoanelor neautorizate.
- Suprafețele de demolare, stocurile și căile provizorii vor fi umezite ori de câte ori se produce praf, în special în perioadele uscate și cu vânt. Manipularea materialelor pulverulente se va opri temporar dacă rafalele transportă praful în afara amplasamentului.



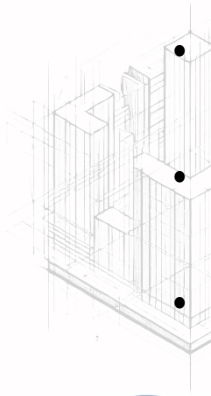
Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



- Camioanele care transportă materiale pulverulente sau deșeuri vor circula cu benele închise ori acoperite și fără supraîncărcare. Accesul pe drumul public va fi curățat zilnic prin metode umede sau aspirare, fără măturare uscată.
- Viteza vehiculelor în incintă va fi limitată la 5–10 km/h. Transporturile grele vor fi programate în afara intervalelor de sosire și plecare a elevilor, iar manevrele în apropierea locuinței situate la aproximativ 11,04 m vor fi reduse la minimum și dirijate de personal instruit.
- Demolarea va fi mecanică, controlată și etapizată, fără explozivi și fără prăbușiri necontrolate, numai în intervalul 08:00-17:00. Utilajele vor avea reviziile și sistemele de reducere a zgomotului în stare corespunzătoare; funcționarea simultană nejustificată va fi evitată. Înaintea lucrărilor se recomandă constatarea fotografică a vecinătăților, iar la apariția unor vibrații neobișnuite, fisuri sau sesizări concordante lucrările se opresc pentru verificarea proiectantului de structură.
- Alimentarea și întreținerea utilajelor se vor efectua, de regulă, în unități autorizate. Dacă sunt necesare operațiuni pe amplasament, acestea se vor realiza exclusiv într-o zonă impermeabilizată și supravegheată, prevăzută cu tăvi de retenție și materiale absorbante.
- Materialele și deșeurile nu vor fi depozitate pe traseele de scurgere a apelor. Stocurile de pământ vor fi protejate împotriva eroziunii, iar stratul vegetal va fi decopertat separat, păstrat și reutilizat la refacerea terenului.
- Deșeurile și orice sol afectat accidental vor fi colectate în recipiente corespunzătoare și predate operatorilor autorizați. Se vor păstra evidențe cantitative, documente de transport și contracte care asigură trasabilitatea eliminării sau valorificării.
- Arderea deșeurilor pe amplasament este interzisă. Motoarele utilajelor și vehiculelor vor fi oprite pe durata staționării.
- Beneficiarul va asigura continuitatea activității educaționale pe durata lucrărilor și va informa familiile înaintea oricărei schimbări de program, traseu sau locație.
- Se va afișa un număr de contact al responsabilului de șantier. Sesizările privind praful, zgomotul, noroiul pe carosabil, blocarea accesului sau siguranța circulației vor fi înregistrate, verificate în aceeași zi și închise prin măsuri documentate.

C. Condiții obligatorii la recepție și în timpul funcționării

- Înainte de recepție se vor verifica etanșeitatea racordurilor de apă și canalizare, funcționarea sistemului de evacuare a apelor pluviale și menținerea suprafețelor permeabile prevăzute prin proiect.
- Instalația de ventilare va fi recepționată pe baza măsurării debitelor în fiecare clasă, a echilibrării instalației, a verificării filtrelor, a funcționării senzorilor de CO₂ și a unui calcul sau buletin privind zgomotul instalațiilor.
- În sălile de clasă se va verifica respectarea nivelului de zgomot interior de maximum 35 dB(A), în condiții reprezentative de funcționare a instalațiilor HVAC. La receptorul rezidențial critic (0 m) se va realiza o verificare acustică după punerea în funcțiune a echipamentelor.
- Într-o săptămână reprezentativă din primul sezon de funcționare se va efectua o monitorizare comparativă interior–exterior pentru PM_{2,5} și NO₂, concomitent cu înregistrarea CO₂ și a modului



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



de funcționare a ventilării. Rezultatele vor fi utilizate pentru reglarea debitelor și stabilirea programului de înlocuire a filtrelor.

- Oprirea sau staționarea vehiculelor cu motorul pornit în apropierea ferestrelor claselor este interzisă. Aprovizionarea și colectarea deșeurilor se vor programa în afara intervalelor de intrare, ieșire și recreație ale elevilor.
- Platforma pentru colectarea deșeurilor va fi menținută curată și etanșă, cu recipiente închise și acces controlat, astfel încât elevii și animalele să nu poată pătrunde în zonă.
- Echipamentele tehnice vor fi montate pe suporturi antivibrante și întreținute periodic. Evacuările instalațiilor vor fi orientate în sens opus receptorilor sensibili și vor fi păstrate în pozițiile analizate prin proiectul acustic.
- Se vor institui proceduri pentru incendiu, cutremur și fenomene meteorologice severe, completate prin exerciții periodice adaptate vârstei elevilor. Instalațiile electrice, liftul, pompele de căldură, sistemele de alarmare și iluminatul de securitate vor fi revizuite conform programelor de mentenanță.
- În primul an de funcționare se va determina concentrația medie anuală de radon. Dacă nivelul de referință este depășit, se vor aplica măsuri de remediere și se va repeta măsurarea, conform cerințelor CNCAN.

Recomandări pentru maximizarea efectelor pozitive

11. Se recomandă folosirea unor finisaje exterioare mate, cu cromatică echilibrată, care să evite reflexiile puternice către locuințe și carosabil.
12. Iluminatul exterior ar trebui orientat în jos, prevăzut cu corpuri ecranate și adaptat programului de funcționare, pentru reducerea luminii intruzive către locuințele apropiate.
13. Amenajările peisagistice ar trebui realizate cu arbori și arbuști adaptați condițiilor climatice locale, fără specii invazive și fără diminuarea vizibilității la acces.
14. Se recomandă întreținerea periodică a fațadelor, împrejmuirilor, aleilor și vegetației, precum și ecranarea vizuală a platformei pentru deșeuri și a echipamentelor tehnice, fără afectarea ventilației acestora.
15. Programul școlar ar trebui să includă pauze active și utilizarea spațiilor exterioare în condiții meteorologice adecvate, cu asigurarea umbririi și a accesului la apă potabilă.
16. Se recomandă promovarea mersului pe jos și a deplasării în grup pentru elevii din localitate, însoțită de educație rutieră periodică.
17. Unitatea de învățământ ar trebui să desfășoare programe de sănătate, nutriție, igienă și prevenire a consumului de tutun și alcool, coordonate cu personalul medical.
18. Accesul la bibliotecă, spațiile destinate copiilor cu cerințe educaționale speciale și activitățile extracurriculare trebuie promovat echitabil, inclusiv pentru copiii proveniți din familii vulnerabile.
19. Folosirea comunitară a spațiilor școlii este recomandată numai în program diurn și în baza unui regulament privind accesul, zgomotul, curățenia și siguranța.
20. Se recomandă consultarea periodică a elevilor, părinților, personalului și vecinilor, precum și integrarea observațiilor justificate în administrarea școlii.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Notificarea favorabilă poate fi susținută în condițiile includerii în proiect și ale verificării la recepție a ventilării mecanice, iluminatului natural și protecției solare, performanțelor termo-acustice ale tâmplăriei, separării accesului elevilor de traficul auto și măsurilor de siguranță. Acestea sunt condiții tehnice de implementare și control, nu motive de incompatibilitate a funcțiunii cu amplasamentul.

CONCLUZII

Proiectul „MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII ȘCOLARE PENTRU COMUNITĂȚI VULNERABILE - CONSTRUIRE ȘCOALĂ NOUĂ ÎN LOCALITATEA ZĂGUGENI, COMUNA CONSTANTIN DAICOVICIU, JUDEȚUL CARAȘ – SEVERIN”, amplasat în comuna Constantin Daicoviciu, sat Zăgugeni, județul Caraș-Severin, intravilan, identificat prin C.F. nr. 42957 Constantin Daicoviciu, conform Certificat de Urbanism nr. 6 din 08.04.2026, emis de către Primăria Comunei Constantin Daicoviciu, are ca obiectiv realizarea unei infrastructuri educaționale moderne, sigure și accesibile. Evaluarea a urmărit atât efectele temporare ale lucrărilor de construire, cât și impacturile asociate funcționării viitoare a școlii, având în vedere sensibilitatea copiilor și apropierea unor receptori rezidențiali și a accesului rutier.

Concluziile sunt formulate pe baza documentației analizate, a calculelor derivate și a modelării acustice disponibile.

Calitatea aerului - Fondul regional din zona Zăgugeni indică niveluri reduse pentru poluanții analizați. Accesul curent al elevilor prin curtea interioară și utilizarea accesului stradal preponderent de personal și pentru situații de urgență limitează vârfurile de trafic direct la fațadă; eventualele episoade scurte se controlează prin motor oprit, acces auto programat și ventilare mecanică filtrată.

În etapa de construire, principalele surse sunt demolarea, excavarea, manipularea materialelor, circulația utilajelor și transportul deșeurilor. Efectele pot consta în creșteri locale și temporare ale concentrațiilor de pulberi, în special în perioadele uscate și cu vânt. Impactul este reversibil și poate fi menținut la un nivel acceptabil prin umezire, acoperirea încărcăturilor, curățarea carosabilului, limitarea vitezei și oprirea lucrărilor generatoare de praf în condiții meteorologice nefavorabile.

În funcționare, pompele de căldură nu generează emisii locale de ardere. Accesul elevilor este orientat către curtea interioară; la fațada sud-vestică rămân numai accese auto discontinue pentru personal, aprovizionare și intervenție. Pătrunderea poluanților este limitată prin tâmplărie etanșă, interzicerea ralantiului și ventilare mecanică filtrată, astfel încât riscul rezidual pentru clase este redus.

Acceptabilitatea este susținută prin ventilare mecanică filtrată - inclusiv soluție descentralizată dimensionată prin proiect, prize pe latura mai puțin expusă, monitorizarea CO₂ și interzicerea ralantiului. O verificare inițială interior-exterior pentru PM_{2,5} și NO₂ se recomandă dacă observațiile din exploatare sau traficul real indică o sursă relevantă.

Zgomot și vibrații - Modelarea acustică indică niveluri de aproximativ 12–40 dB(A) la receptorii analizați, cu o valoare maximă de circa 40 dB(A). Pentru sursele staționare modelate, rezultatele sunt compatibile cu vecinătățile rezidențiale și nu indică un impact acustic exterior semnificativ în exploatare.

Pe durata construirii pot apărea episoade temporare de zgomot și vibrații. Demolarea mecanică controlată, etapizarea, reducerea înălțimilor de cădere, programul 08:00-17:00, evitarea simultaneității și folosirea ecranării disponibile limitează propagarea la vecinătăți. Fără explozivi și fără surse vibratoare permanente, riscul structural este redus; apariția unor semne neobișnuite declanșează oprirea și verificarea lucrărilor.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



În exploatare, pompele de căldură și unitățile de ventilare sunt surse tehnice controlabile. Montarea pe suporturi antivibrante, alegerea treptelor silențioase și verificarea nivelului cumulat în clase și la receptorul critic mențin impactul redus. Clădirile și orientarea lor ecranează propagarea din curte, iar modelarea indică 12-40 dB(A) la receptori, cu o marjă de 15 dB față de limita diurnă; nu sunt identificate surse permanente susceptibile să producă vibrații semnificative.

Calitatea solului - Impactul asupra solului este concentrat în etapa de construire și rezultă din decopertare, săpături, ocuparea temporară a terenului, circulația utilajelor și depozitarea materialelor. Pot apărea compactarea locală, eroziunea stocurilor de pământ sau contaminări punctuale în cazul scurgerilor accidentale de carburanți și uleiuri.

Riscurile sunt locale și controlabile prin delimitarea șantierului, stocarea separată a stratului vegetal, utilizarea tăvilor de retenție, păstrarea substanțelor în recipiente etichetate și colectarea imediată a oricărui sol afectat. După finalizarea lucrărilor, suprafețele temporar ocupate trebuie refăcute, însămânțate sau plantate.

În exploatare, funcțiunea educațională nu presupune procese industriale sau utilizarea curentă a unor cantități importante de substanțe periculoase. În condițiile menținerii suprafețelor permeabile și ale gestionării corecte a deșeurilor, impactul rezidual asupra solului este redus.

Calitatea apei - Alimentarea cu apă și evacuarea apelor uzate sunt prevăzute prin rețele publice, ceea ce limitează riscul de expunere a populației la surse necontrolate. În etapa de construire, riscurile sunt asociate scurgerilor accidentale, antrenării suspensiilor de pe suprafețele decopertate și depozitării materialelor pe traseele de scurgere.

Protecția apelor necesită menținerea căilor de scurgere libere, acoperirea stocurilor înaintea precipitațiilor, intervenția imediată în cazul scurgerilor și interzicerea evacuării substanțelor poluante pe sol, în rigole sau în rețeaua pluvială.

La recepție trebuie verificată etanșeitățile racordurilor de apă și canalizare și funcționarea sistemului de evacuare a apelor meteorice. În exploatare, impactul asupra calității apei este redus, cu condiția întreținerii instalațiilor, remedierii prompte a pierderilor și menținerii zonelor verzi și permeabile.

Clima – emisiile de gaze cu efect de seră - Etapa de construire va produce emisii temporare de gaze cu efect de seră prin funcționarea utilajelor, transportul materialelor și consumul de resurse.

În exploatare, utilizarea pompelor de căldură elimină o sursă locală de ardere și contribuie la reducerea emisiilor directe. Performanța climatică finală va depinde de eficiența energetică a clădirii, randamentul instalațiilor, sursa energiei electrice și modul de întreținere.

Din punct de vedere al **luminii și confortului termic**, vitrajul de 12,48 m²/sală asigură un aport natural generos. Orientarea sud-vestică necesită umbrire reglabilă împotriva orbirii și supraîncălzirii, iar orientarea nord-estică beneficiază de lumină difuză și necesită verificarea uniformității în profunzime. Pentru un U_w de 0,8-1,0 W/m²K, conductanța termică derivată a vitrajului este aproximativ 9,98-12,48 W/K pe sală; la o diferență interior-exterior de 25 K, pierderea instantanee prin vitraj este de ordinul 250-312 W, fără a reprezenta calculul energetic complet al clădirii. Protecția solară, ventilarea cu recuperare și monitorizarea temperaturii mențin riscul de disconfort la nivel redus.

Accesul la servicii publice - Proiectul are un efect social pozitiv major, deoarece îmbunătățește accesul copiilor din Zăguzeni și din comuna Constantin Daicoviciu la educație, reduce necesitatea deplasărilor către alte localități și susține incluziunea copiilor proveniți din familii vulnerabile.



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (EESIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



Noua școală poate contribui la creșterea participării școlare și la îmbunătățirea accesului la bibliotecă, activități educaționale, servicii pentru copiii cu cerințe educaționale speciale și activități comunitare. Beneficiul este condiționat de asigurarea accesibilității pentru persoanele cu dizabilități, menținerea rutelor pietonale libere și separarea circulației elevilor de traficul auto.

Perturbările produse pe durata lucrărilor sunt temporare și pot fi controlate prin menținerea continuității educaționale și informarea familiilor înaintea modificărilor de program, traseu sau locație.

Estetica mediului - Pe durata șantierului poate apărea un disconfort vizual temporar determinat de împrejmuiri, utilaje, stocuri de materiale și deșeuri. Impactul poate fi redus prin organizarea ordonată a șantierului, evacuarea periodică a deșeurilor, curățarea frontului vizibil din stradă și utilizarea unei semnalizări unitare.

După finalizarea lucrărilor, noua clădire școlară și amenajările exterioare pot îmbunătăți imaginea localității și pot crea un reper public pozitiv. Integrarea favorabilă depinde de folosirea unor finisaje mate, de controlul reflexiilor, de orientarea în jos a iluminatului exterior și de amenajarea unor spații verzi întreținute corespunzător.

Platforma pentru deșeuri și echipamentele tehnice trebuie integrate vizual fără afectarea accesului, ventilației sau mentenanței. În condițiile aplicării acestor măsuri, impactul peisagistic rezidual este pozitiv.

Pericol de accidente și accidente majore - Proiectul nu este asociat unei activități industriale și nu intră în categoria obiectivelor care implică substanțe periculoase în cantități susceptibile să producă accidente majore. Riscurile relevante sunt cele obișnuite unui șantier și unei unități de învățământ: interferența dintre pietoni și vehicule, accesul neautorizat, căderea în excavații, incendiul, evacuarea, accidentele pe suprafețe sau trepte și accesul copiilor în spații tehnice.

În etapa de construire, riscul este moderat din cauza prezenței utilajelor, a lucrărilor de demolare și a proximității populației. Împrejmuirea completă, controlul accesului, protejarea excavațiilor, dirijarea manevrelor și separarea traseelor pietonale sunt condiții obligatorii.

În exploatare, siguranța depinde de separarea circulației auto de cea pietonală, menținerea câmpurilor de vizibilitate, controlul accesului la camera tehnică și platforma de deșeuri, funcționarea sistemelor de alarmare și desfășurarea exercițiilor periodice pentru incendiu, cutremur și fenomene meteorologice severe. În aceste condiții, riscul rezidual poate fi menținut la un nivel redus.

Stilul de viață - Funcțiunea educațională are un impact predominant pozitiv asupra stilului de viață al copiilor și al comunității. Proiectul facilitează participarea școlară, activitatea fizică, socializarea, dezvoltarea cognitivă și accesul la activități educaționale și extracurriculare.

Curtea școlii și spațiile interioare pot susține pauzele active, mișcarea și programele de educație pentru sănătate, nutriție, igienă și prevenirea comportamentelor nocive. Promovarea mersului pe jos și a deplasării în grup poate genera beneficii suplimentare, dacă sunt asigurate trasee pietonale sigure și educație rutieră.

Folosirea comunitară a spațiilor școlii poate contribui la coeziunea socială, cu condiția desfășurării activităților în program diurn și a respectării regulilor privind zgomotul, accesul, curățenia și siguranța.

Scorul global, calculat ca medie aritmetică simplă a celor nouă factori analizați, este 2,00 - Rezultatul corespunde unui impact global minor, gestionabil prin măsuri tehnice și organizatorice, cu beneficii sociale



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 Lista (ESES) Avizul nr.23/ 22.04.2026
durata 3 ani



și sanitare importante. Acesta nu compensează și nu anulează factorii evaluați individual cu scorul 3, în special calitatea aerului și siguranța populației, pentru care sunt necesare măsuri specifice și dovezi de conformare. Proiectul are un profil general favorabil prin îmbunătățirea infrastructurii educaționale, creșterea accesului la servicii publice și susținerea dezvoltării copiilor dintr-o comunitate vulnerabilă. Efectele negative sunt concentrate în principal în etapa de construire, sunt temporare și reversibile și pot fi reduse prin organizarea corespunzătoare a șantierului.

Concluzia EIS este favorabilă cu condiții de implementare și verificare. Proiectul este compatibil cu funcțiunea educațională și cu amplasamentul existent și poate fi notificat favorabil din perspectiva asistenței de specialitate, cu includerea măsurilor obligatorii în proiectele tehnice, aplicarea demolării mecanice controlate și confirmarea la recepție a ventilării, iluminatului, performanțelor termo-acustice, acceselor și siguranței. Condițiile nu schimbă caracterul favorabil al concluziei, ci asigură trasabilitatea conformării.

Considerăm ca obiectivul poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat.

În condițiile respectării reglementărilor legale, a măsurilor și a recomandărilor din prezentul studiu, *distanțele existente reprezintă perimetru de protecție sanitară și obiectivul poate funcționa în locația propusă.*

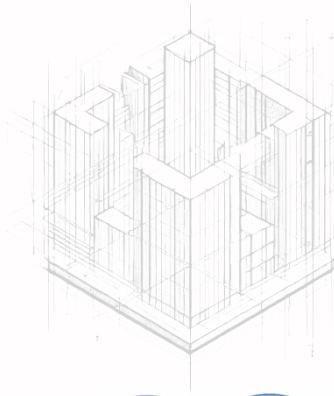
Răspunderea privind informațiile și calculele din memoriu tehnic de arhitectura, din memoriul de prezentare Anexa 5E, pentru piesele desenate, revine integral elaboratorilor acestor documentații, precum și pentru veridicitatea datelor furnizate.

Titularul proiectului va obține **toate acordurile și/sau avizele stipulate în certificatul de urbanism**. Se vor respecta recomandările cuprinse în avizele și studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare.

Modificarea prevederilor documentației tehnice prezentate sau nerespectarea recomandărilor pentru eliminarea potențialelor surse de risc sau de disconfort pentru populația expusă, conduce la anularea concluziilor prezentului studiu.

Orice reclamație din partea vecinilor se rezolvă de către beneficiar. Prezentul studiu nu înlocuiește acordul vecinilor. VEST MEDICAL IMPACT SRL nu își asumă responsabilitatea rezolvării acestor conflicte. Totodată menționăm faptul că studiile/referatele de evaluarea impactului asupra sănătății populației reprezintă un suport pentru autoritățile locale, pentru a lua deciziile cele mai bune pentru populația pe care o reprezintă și a stabili strategiile de dezvoltare și amenajare a zonelor în vederea îmbunătățirii calității vieții populației din punct de vedere social, administrativ și al stării de sănătate.

Coordonator colectiv interdisciplinar
Dr. Muntean Calin



Timișoara, Strada Paris, nr. 2, etaj 4, cam. 401, cod poștal 300003,
județ Timiș tel: 0726707113 e-mail: contact@vmedicalimpact.ro,
Cod unic de înregistrare: 42158350, Număr de ordine în registrul
comerțului : J2020000168351 **Lista (E/ESEIS) Avizul nr.23/ 22.04.2026**
durata 3 ani

